



PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
DINAS PENDIDIKAN

Alamat : Jalan Raden Kusno Telp. 691417 Mempawah

SURAT KETERANGAN TANAH

Nomor : 590 / 7547 / DIK-C

Yang bertanda Tangan Dibawah ini :

Nama : Drs. Idrus Adam
NIP : 131473421
Jabatan : Kepala Dinas Pendidikan Kabupaten Pontianak
Alamat : Jl. Raden Kusno Mempawah

Dengan ini menerangkan bahwa :

Berdasarkan Surat Pernyataan Penyerahan Setempat Tanah yang tertanggal 4 September 2006, dari Pihak PERTAMA (Yang Menyerahkan) an.

Nama : M. Salim. Hamzah,
Umur : 70 Tahun
Pekerjaan : Pensiunan PNS
Alamat : RT 05 Rw. 01 Kelurahan tanjung Hulu Kecamatan Pontianak Timur
sebagai pihak PERTAMA (Yang Menyerahkan).

Kepada Pihak KEDUA (Yang Menerima)

Nama : Ishak Ahmad,
Umur : 38 Tahun
Pekerjaan : Kepala Desa Sungai Burung Kec, Segedong
Alamat : RT 02 Rw. 02 Desa Sungai Burung Kec. Segedong Kab.Pontianak
sebagai pihak KEDUA (Yang Menerima).

Adapun luas Tanah yang diserah terimakan antara yang menyerahkan dan yang menerima seluas: 1125 M2 (Panjang tanah $\pm$ 125 m , Lebar tanah $\pm$ 25 m).

Memang benar tanah yang diserah terimakan tersebut diperuntukan untuk Pembangunan Unit gedung Sekolah Baru Yakni *USB SMPN 02 Segedong Kecamatan Segedong*. Dan status tanah tersebut sedang diurus Penyelesaian Sertifikatnya menjadi Hak milik Pemerintah Daerah Kabupaten Pontianak.

Demikianlah Surat Keterangan ini diberikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Mempawah, 14 September 2006

Kepala Dinas Pendidikan
Kabupaten Pontianak



Drs. Idrus Adam
Pembina Tk.I
NIP.131473421

SURAT PERNYATAAN PENYERAHAN SETEMPAT TANAH

Yang bertanda tangan dibawah ini Kami masing - masing ;

PERTAMA : 1. Nama Lengkap : M.SALIM RAMSAH
Umur : 70 Tahun
Pekerjaan : Pensiunan PNS
Alamat Sekarang : Rt.05,Rw.01, Kelurahan Tanjung Hulu Kecamatan Pontianak Timur .

Disebut Pihak Pertama (Yang Menyerahkan)

KEDUA : 2. Nama Lengkap : ISHAK AHMAD (ATAS NAMA PEMERINTAHAN DESA)
U m u r : 38 Tahun
Pekerjaan / Jabatan : Kepala Desa
Alamat Sekarang : Rt.02,Rw.02, Desa Sungai Burung Kecamatan Segedong .

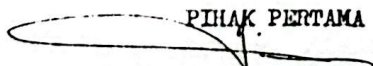
Disebut Pihak Kedua (Yang Menerima Penyerahan)

Pada Hari ini tanggal Empat September Tahun Dua Ribu Enam , Kami Kedua Belah Pihak Telah bersepakat untuk membuat Pernyataan Penyerahan Setempat Tanah , Untuk Dipergunakan Bangunan / LOKASI SEKOLAH MENENGAH PERTAMA (SMP) NEGERI : 02 Segedong , dengan ukuran Panjang $\pm$ 125 Meter , Lebar $\pm$ 25 Meter , Dengan Batas - Batas Tanah pada saat ini antara - lain-lain ;

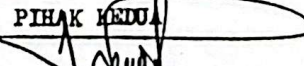
- . Utara Berbatasan : Tanah Pemerintahan Desa Sungai Burung
- . Timur berbatasan : Tanah Sy.Abdullah
- . Barat berbatasan : Tanah Sapawi
- . Selatan berbatasan : Tanah M.Salim Ramsah
- . Riwat Asal Usul Tanah : Dapat Peninggalan Almarhum Orang Tua Saya pada tahun 1955 , Tanpa Surat Menyurat .
- . Dengan ketentuan sebagai berikut ;
- . Benar Saya Ada menyerahkan Setempat Tanah Kepada Pihak Kedua untuk dipergunakan Bangunan / Lokasi Sekolah Menengah Pertama (SMP) Negeri : 02 , Segedong .
- . Mulai saat ini lepaslah Sudah Hak Milik Saya , Selaku Pemilik Tanah dan Menjadi Tanggung Jawab Pihak Kedua .
- . Segala Tanam tumbuh diatas Tanah tersebut sudah menjadi milik Pihak Kedua (II).

Demikianlah Surat Pernyataan Penyerahan ini Saya buat dengan sebenar- benar tanpa ada paksaan dan hasutan dari Pihak Manapun, Jika dikemudian hari ternyata pernyataan ini tidak benar Kami bersedia dituntut dihadapan Pengadilan Negeri sesuai dengan Hukum yang berlaku.

Sungai Burung , 4- September - 2006

PIHAK PERTAMA

M.SALIM RAMSAH

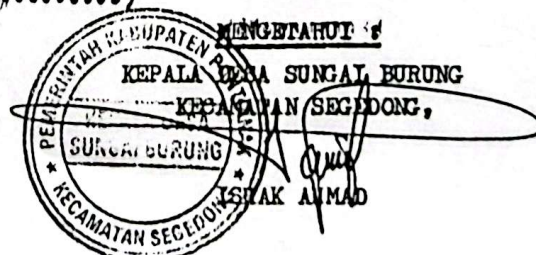


PIHAK KEDUA

ISHAK AHMAD

SAKSI - SAKSI :

1. Pawadi Rambli
2. Aminah Ramsah

(.....)
(.....)



BERITA ACARA SERAH TERIMA

NO : 028 / 503 / DIKPORA - C

Pada hari ini, Kamis tanggal dua puluh dua bulan maret tahun dua ribu dua belas, yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Drs. ZULKIFLI SALIM, M. Si
NIP : 19600604 198503 1 015
Jabatan : Kepala Dinas Pendidikan Pemuda dan Olahraga
Kabupaten Pontianak

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama jabatan, selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : M. SALIM RAMSAH
Pekerjaan : Pensiunan PNS
Alamat : Tanjung Hulu, Gang Tanjung Pinang

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemilik Sertifikat nomor 165, selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Pihak Pertama menyerahkan kembali kepada **Pihak Kedua** dan pihak kedua menerima kembali pemecahan sertifikat Hak Milik No. 165 tahun 2002 atas nama M. SALIM RAMSAH yang semula seluas 7.718 M², setelah dihibahkan kepada SMP Negeri 2 Segedong seluas 2.832 M² maka kemudian dilakukan pemecahan oleh pihak Kantor Pertanahan Kabupaten Pontianak tanah tersebut menjadi seluas 4.886 M².

Demikian Berita acara ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



PIHAK PERTAMA

Drs. ZULKIFLI SALIM, M. Si
NIP 19600604 198503 1 015

PIHAK KEDUA

M. SALIM RAMSAH

SAKSI - SAKSI :

1. ISHAK AHMAD ()

2. DEDE MUSLIH ()