PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG
Nomor : SK-PBG-320709-05082024-055

Membaca : Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung

Nomor	: SK-PBG-320709-05082024-055 Tanggal 05-08-2024
Nama pemohon/Pemilik	: NIA HARYANI
Bangunan gedung	: SMK MUHAMMADIYAH KAWALI
Alamat	: Dusun Bojong Pari RT.012 RW.004, Kel/Desa Lumbungsari, Kec. Lumbung, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat
Untuk	: Bangunan Eksisting
Fungsi Bangunan Gedung	: Fungsi Sosial dan Budaya
Klasifikasi bangunan Gedung	: Bangunan Sederhana
Nama bangunan gedung	: SMK MUHAMMADIYAH KAWALI
Luas Bangunan Gedung	: 1525.20
Hak atas tanah	: Sertifikat
Luas tanah	: 1195.00 meter persegi
Pemilik Tanah	: Enok Suryati
Terletak di	: Parogol Raya No.18 Dusun Pogorsari, Kel/Desa Kawalimukti, Kec. Kawali, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat

Menimbang : Bahwa setelah memeriksa (mencatat/meneliti), mengkaji, dan menilai /evaluasi serta menyetujui dokumen rencana teknis bangunan gedung sebagaimana dimaksud di atas dengan ini disahkan, maka terhadap permohonan persetujuan bangunan gedung yang dimaksud dapat diberikan persetujuan dengan ketentuan sebagaimana dalam lampiran keputusan ini.

Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134)
2. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26)
3. Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja
4. PERATURAN DAERAH KABUPATEN CIAMIS
   NOMOR 10 TAHUN 2022
   TENTANG
   RETRIBUSI PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG

Memperhatikan : Berita Acara Hasil Pemeriksaan Dokumen Rencana Teknis TPA Gedung Nomor 640/ BA.SLF-2506-01/7-03/DPUPRP.4/2024 Tanggal 09 Juli 2024 (untuk Bangunan Gedung Kepentingan Umum)

Memutuskan

Menetapkan : 1. Persetujuan Bangunan Gedung kepada:

Nama Pemohon	: NIA HARYANI
Atas nama pemilik	: NIA HARYANI
Bangunan gedung	: SMK MUHAMMADIYAH KAWALI
Alamat	: Parogol Raya No.18 Dusun Pogorsari, Kel/Desa Kawalimukti, Kec. Kawali, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat
Untuk	: Bangunan Eksisting sebagaimana dijelaskan dalam gambar situasi Lampiran b dan rencana teknis, meliputi gambar arsitektur, gambar konstruksi bangunan gedung, dan gambar utilitas (mekanikal dan elektrikal), pembekuan dan pencabutan PBG Lampiran c, dan penghitungan besarnya retribusi PBG dalam Lampiran d Keputusan ini:

2. Besarnya retribusi yang harus dibayar oleh pemohon sebagaimana Dimaksud dalam Lampiran d Keputusan ini sebesar:
    a. Retribusi Persetujuan Bangunan Gedung Rp. 9.826.583
    (Sembilan juta delapan ratus dua puluh enam ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah)
    *) untuk perubahan PBG atas permintaan pemilik.
3. Lampiran Keputusan ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini;
4. Hal-hal yang belum diatur dalam Keputusan ini akan ditetapkan kemudian;
5. Salinan Keputusan ini diberikan kepada yang berkepentingan; dan
6. Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal diterbitkan.

DITETAPKAN DI : CIAMIS
PADA TANGGAL : 05-08-2024
ATAS NAMA BUPATI CIAMIS
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Rudi, SE
NIP : 196902011988031003

PEMERINTAH DAERAH
CIAMIS

SERTIFIKAT LAIK FUNGSI

Nomor :SK-SLF-320709-09072024-001

PROVINSI	**: JAWA BARAT**
KABUPATEN/KOTA	**: KAB. CIAMIS**
KECAMATAN	**: KAWALI**
DESA/KELURAHAN	**: KAWALIMUKTI**

DINAS PENANAMAN MODAL DAN

PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nomor : SK-SLF-320709-09072024-001

Berdasarkan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung

Nomor : SK-SLF-320709-09072024-001 Tanggal : 09 Juli 2024

Menyatakan bahwa :

Nama Bangunan Gedung

SMK MUHAMMADIYAH KAWALI

Fungsi Bangunan Gedung

Fungsi Sosial dan Budaya

Klasifikasi Bangunan Gedung

Pelayanan pendidikan

Nomor PBG

SK-PBG-320709-05082024-055

Nama/Pemilik Bangunan Gedung

NIA HARYANI

Lokasi Bangunan Gedung

Parogol Raya No.18 Dusun Pogorsari, Kel/Desa Kawalimukti, Kec. Kawali, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat

Sebagai

LAIK FUNGSI

Dalam Batas Okupansi

- Orang

sesuai dengan lampiran sertifikat ini

yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan.

Sertifikat Laik Fungsi ini berlaku selama 5 tahun sejak diterbitkan.

DITETAPKAN DI :KAB. CIAMIS

PADA TANGGAL : 09 Juli 2024

ATAS NAMA BUPATI CIAMIS

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM,

PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN

Dr. H. TAUFIK GUMELAR, ST, MM

NIP. 19780408Â 200212 1 006

LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung	:	NIA HARYANI
Klasifikasi Bangunan Gedung	:	Tidak Sederhana
Lokasi Bangunan Gedung	:	Parogol Raya No.18 Dusun Pogorsari, Kel/Desa. Kawalimukti, Kec Kawali, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	:	2Lantai
Luas Lantai Bangunan Gedung	:	1525.20m
Luas Dasar Bangunan Gedung	:	1525.20 meter persegi
Luas Tanah	:	.....m

No Urut	Tanggal SLF	Nomor SLF	Lingkup Sertifikat Layak Fungsi

CATATAN : Lampiran 1 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-320709-09072024-001 Tanggal 09 Juli 2024

LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung	:	NIA HARYANI
Klasifikasi Bangunan Gedung	:	Tidak Sederhana
Lokasi Bangunan Gedung	:	Parogol Raya No.18 Dusun Pogorsari, Kel/Desa. Kawalimukti, Kec Kawali, Kab. Ciamis, Prov Jawa Barat
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	:	2Lantai
Luas Lantai Bangunan Gedung	:	1525.20m
Luas Dasar Bangunan Gedung	:	.....m
Luas Tanah	:	.....m

CATATAN : Lampiran 2 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-320709-09072024-001 Tanggal 09 Juli 2024