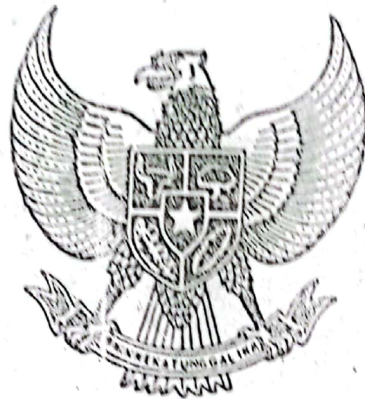


DEPARTEMEN DALAM NEGERI



BUKU TANAH

PROPINSI

Sumatera Selatan.

KABUPATEN/KOTAMADYA

Musi Banyuasin.

KECAMATAN

Banyuasin I.

DESA

Talang Kelapa.

BIAYA

Rp

DAFTAR PENGHASILAN

No. / 197...

3741029

KANTOR JENDERAL DIREKTORAT AGRARIA

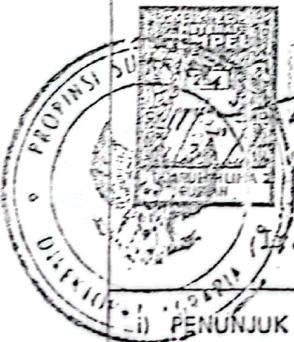
DALAM TINGKAT I

KABUPATEN/KOTAMADYA

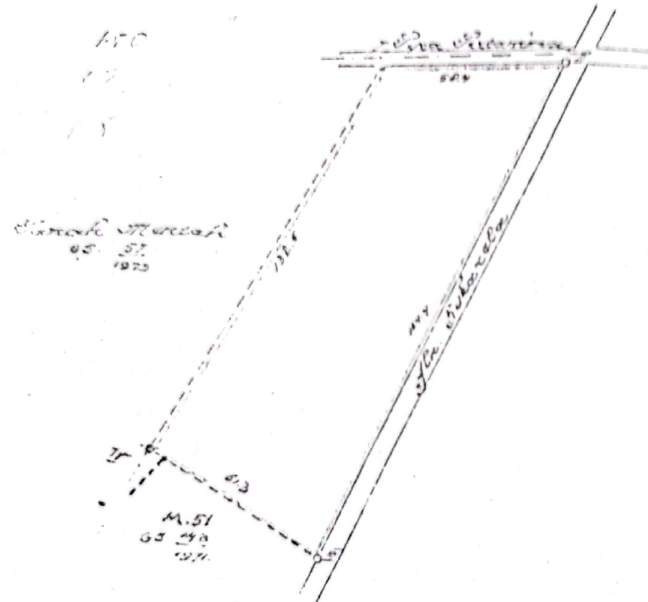
SUMATERA SELATAN.

PENDAFTARAN-PERTAMA

Halaman :

a) HAK MILIK. No. 798.	f) NAMA PEMEGANG HAK KASTAR bin MARDJANI.				
Desa Talang Kelapa.					
b) NAMA JALAN/PERSIL Jl. Sukarela.					
c) ASAL PERSIL 1. Konversi Tanah Usaha. 2. Pemberian hak 3. Pemekaran dari 4. Penggabungan	g) PENDAFTARAN P. Lombang A.n. - BUPATI/WALIKOTA/KDH Gubernur YDH. TK. I Sum. Sel. u.b. Kepala Sub-Direktorat Agraria Kepala Seksi Pendaftaran Tanah Sub.Dit. d.t.o. (Ir. Seto Pandojo)				
d) SURAT KEPUTUSAN	h) PENGELUARAN SERTIPIKAT P. Lombang A.n. BUPATI/WALIKOTA/KDH Kepala Sub-Direktorat Agraria u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah Sub.Dit. d.t.o. (Ir. Seto Pandojo)				
Ganti rugi/uang wajib					
Lamanya hak berlaku					
Berakhir					
i) PENUNJUK Jual beli dibawah tangan yang diketahui oleh Kerio dusun Sukarame tgl. 2-6-1961.					
e) SURAT UKUR/URAIAN BATAS	j) CATATAN MENGENAI PAJAK				
Gambar Situasi tgl. 14 Desember 1976 No. 690/ 1976.- Luas: 8.275 M2.	Tahun	Besarnya	Tambahan	Pengurangan	Catatan

M 794

[illegible]

Polenberg, J. L. 10/1/66
Director, Criminal Division, U.S. Dept. of Justice
Federal Bureau of Investigation, Washington, D.C.

GAMBAR SITUASI

No. 563 / 1985.-

Sebidang tanah terletak dalam
Propinsi : Sumatera Selatan
Kabupaten/Kotamadya : Musi Banyuasin.
Kecamatan : Talang Kelapa.-
Desa/Kelurahan : Sukarani.

Peta PUNTI KAYU

L u a s : 6100.- Lembar IV Kotak @ /1-2 R.
M2 (enam ribu seratus meter persegi).-
Tanda-tanda batas : Basi I dan Kayu II s/d V tepat berada dibatas.-

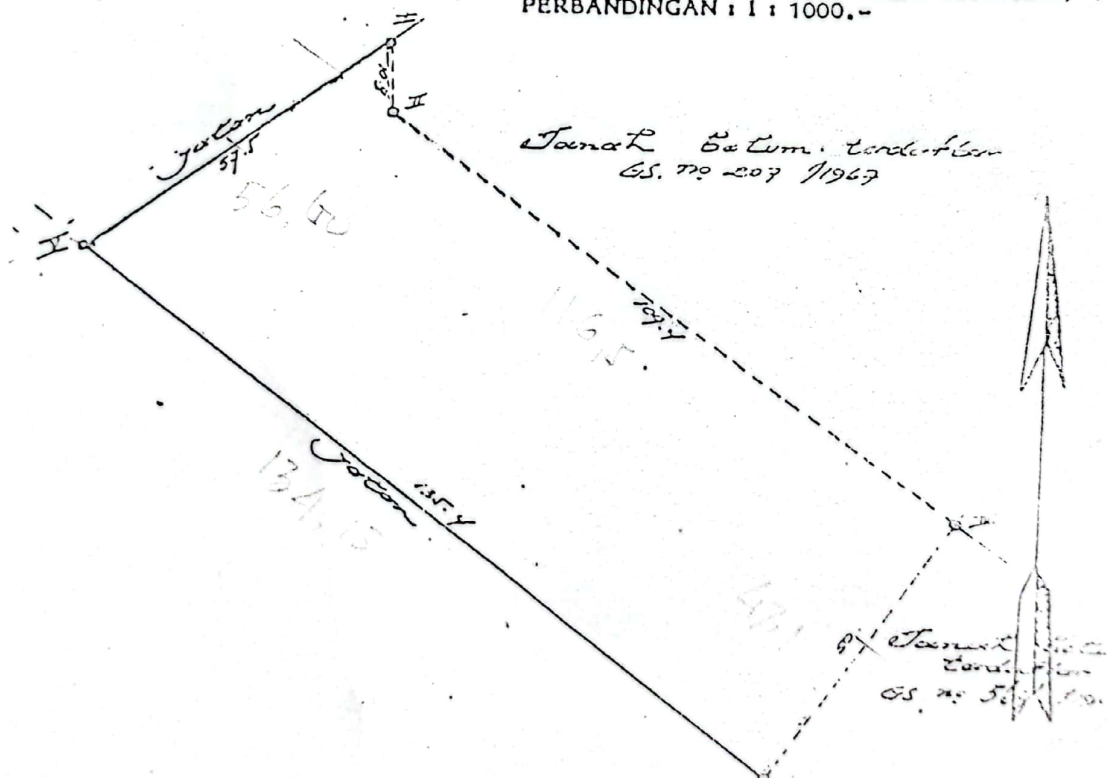
Kadaan tanah : Sebidang tanah kosong.

Yang minta ukur : R. K U M A R.-

Penunjuk batas : B. E. M. A. R.-

Hal lain-lain : 1. Gambar Situasi ini BUKAN merupakan Tanda
Bukal Hak atas Tanah.
2. Gambar Situasi ini diperlukan untuk keperluan permohonan hak
3. Persil ini Gabungan dari GS.No. 164/1981 dan sebagian -
dari GS.No. 266/1980

PERBANDINGAN : 1 : 1000.-



PERKERTIAN :

.....batas tanah ini.
angka-angka menunjukkan jarak dihitung meter.

Sekayu, tanggal 22 Mei 1985.-

Kepala Kantor Agraria
Kabupaten/Kotamadya Musi Banyuasin.
u.b.

Kondisi tanah

Yang minta ukur

Penunjuk batas

Hal lain-lain

1. Batas I dan Kayu II s/d V tepat berada dibatas.-

1. Subidang tanah keseng.

1. R. K U H A R.-

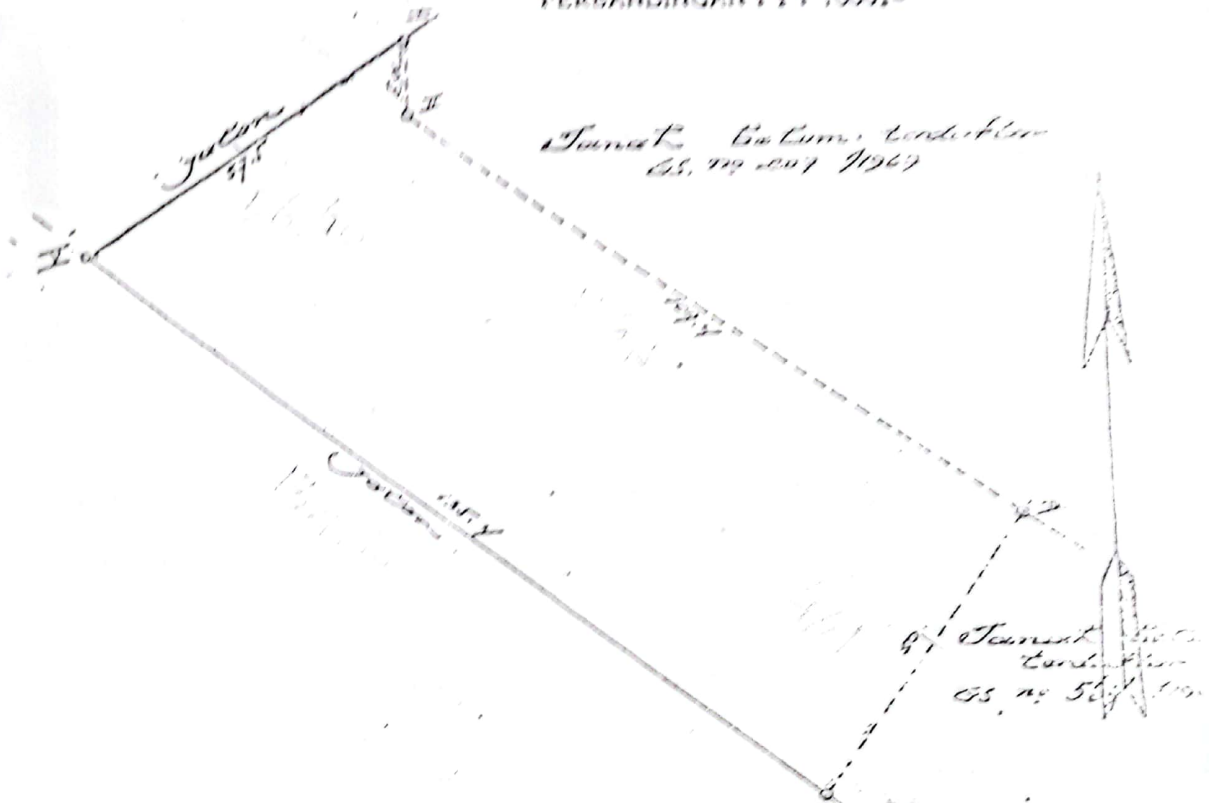
1. E. K U H A R.-

1. 1. Gambar Situasi ini BUKAH merupakan Tanda
Batas Hak atas Tanah.

2. Gambar Situasi ini diperlukan untuk keperluan perhitungan.

3. Persil ini Gabungan dari GS. No. 154/1921 dan sebagian
dari GS. No. 266/1921.

PERBANDINGAN : 1 : 1000.-



Sekayu, tanggal 22 Mei 1985.-

Kepala Kantor Agraria

Kabupaten/Kotamadya Masi Buntarasin.

u.h.

Kepala Seksi Pendaftaran Tanah



In. Johan Lukman.-

NIP : 010153304.-

PENGERTIAN :

.....batas tanah ini
angka-angka menunjukkan jarak dihitung meter.
after penghasilan No. 192 911 1985
J.I. 302. No. 552 / 1985.-

**SURAT PERNYATAAN MENYERAHKAN DAN MELEPASKAN
HAK ATAS TANAH DENGAN GANTI RUGI**

No. 593.83/00 GR/1985

Pada hari ini, Selasa tanggal empat belas bulan Mei tahun seribu sembilan ratus delapan puluh lima (14-4-1985) kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. NAMA

: R. K U M A R , W. K. I., umur th.

PEKERJAAN

: Dagang

ALAMAT

: Jl. Sumatra I No. 2 Palembang.

Selanjutnya disebut pihak KESATU

2. NAMA

: M. Z. A J I D I N

PEKERJAAN

Kepala Kantor Wilayah Depdikbud Propinsi Sumatera Selatan.

ALAMAT

: Jl. Kapt. A. Rivai No. di Palembang.

Selanjutnya disebut pihak KEDUA

Pasal 1

Pihak KESATU dengan ini menyatakan menyerahkan dan melepaskan kepada pihak KEDUA hak atas tanah yang terletak di : Jl. H. M. Saleh Dusun II Desa Sukarami, Kecamatan - Talang Kelapa.

L u a s : - 6100 M2 (Enam ribu seratus meter persegi) sesuai dgn Cd No. 464/81 dan sebagian GS. No. 266/1980

Tertulis atas nama : R. K U M A R .

Berdasarkan : 1. Surat keterangan hak usaha dari Kerio Sukarami tgl. 30-11-1960 No. 213/K/Si/1960 diketahui Camat Tlg. Kelapa tgl. 10-5-1985 No. AG. 120/026/V/1985.
2. Surat keterangan hak usaha dari Kerio Sukarami tgl. 29-8-1970 No. 064/TU/DS/1970 diketahui Camat Tlg. Kelapa tgl. 10-5-1985 No. AG. 120/027/V/1985.-

dan pihak KEDUA dengan ini menyatakan menerima penyerahan dan pelepasan hak atas tanah tersebut dari pihak kesatu dalam keadaan kosong, bebas dari yang menunggu kebun tanah tersebut.-

Pasal 2

Sebagai imbalan atas penyerahan dan pelepasan hak atas tanah beserta tanam tumbuh dan bangunan yang ada diatasnya, pihak KEDUA mengaku sudah membayar ganti rugi kepada pihak KESATU sebesar : Rp. 7.800,- per m2 dan ganti rugi tanah seluas - 6.100 m2 = Rp. - 47.580.000,- (Empat puluh tujuh juta lima ratus delapan puluh ribu rp).

Selanjutnya disebut pihak KESATU

2. N A M A

M. Z. ALI DIN

P E K E R J A A N

Kepala Kantor Wilayah Depdikbud Propinsi
Sumatera Selatan.

A L A M A T

Jl. Kapt. A. Rivai No. di Palembang.

Selanjutnya disebut pihak KEDUA

Pasal 1

Pihak KESATU dengan ini menyatakan menyerahkan dan melepaskan kepada pihak KEDUA hak atas tanah yang terletak di : Jl. H. M. Saleh Dusun II Desa Sukarani, Kecamatan - Talang Kelapa.

L u a s : - 6100 M2 (Enam ribu seratus meter persegi) sesuai dgn. No. 404/81 dan sebagian GS. No. 266/1980

Terjulis atas nama : R. K U M A R

Berdasarkan : 1. Surat keterangan hak usaha dari Kerio Sukarani tgl. 30-11-1960 No. 213/K/81/1960 diketahui Camat Tlg. Kelapa tgl. 10-5-1985 No. AG. 120/026/V/1985.
2. Surat keterangan hak usaha dari Kerio Sukarani tgl. 29-8-1970 No. 084/TU/DS/1970 diketahui Camat Tlg. Kelapa tgl. 10-5-1985 No. AG. 120/027/V/1985.-

dan pihak KEDUA dengan ini menyatakan menerima penyerahan dan pelepasan hak atas tanah tersebut dari pihak kesatu dalam keadaan kosong, bebas dari yang menunggu kebun tanah tersebut.-

Pasal 2

Sebagai imbalan atas penyerahan dan pelepasan hak atas tanah beserta tanam tumbuh dan bangunan yang ada diatasnya, pihak KEDUA mengaku sudah membayar ganti rugi kepada pihak KESATU sebesar : Rp. 7.800.- per m2 dan ganti rugi tanah seluas 6.100 m2 = Rp. -47.580.000.- (Empat puluh tujuh juta lima ratus delapan puluh ribu rp)

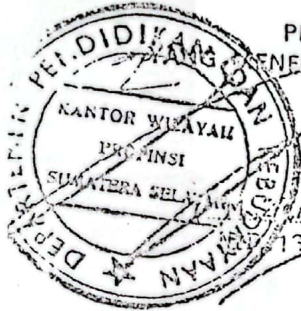
sesuai dengan Berita Acara Panitia Pembebasan Tanah Kabupaten Daerah Tingkat II Musi Banyuwasin No 59382/ 20 /BA/1985 tanggal 13 Mei 1985 dan pihak KESATU dengan ini mengaku sudah menerima dari pihak KEDUA seluruh uang ganti rugi tersebut dan Surat Pernyataan Menyerahkan dan melepaskan Hak Atas Tanah ini berlaku sebagai bukti penerimaan atau kwitansinya.

dan pihak kesatu akan menguruskan sertifikat Hak Pakai seluas 6.100 m2 sampai terbit atas nama Departemen PAK Kanwil Depdikbud Prop. Sum. Sel. yang biayanya menjadi beban pihak kesatu.-

Mulai hari ini segala hak dan kewajiban atas tanah tersebut secara sah sudah beralih menjadi hak dan tanggung jawab sepenuhnya dari pihak KEDUA.

Demikianlah Surat Pernyataan Menyerahkan dan Melepaskan Hak Atas Tanah ini dibuat dengan sebenarnya dan ditanda tangani oleh kami KEDUA BELAH PIHAK dihadapan Panitia Pembebasan Tanah Kabupaten Daerah Tingkat II Musi Banyuasin dalam rangkap 8 (delapan) di SEKAYU, pada hari dan tanggal seperti tersebut diatas.

Sekayu, 14 Mei 1985



PIHAK KEDUA

PEMBERIMA PELEPASAN HAK

ABIDIK

130841039



HAK KESATU
MELEPASKAN HAK

R. K U M A R .

PANITIA PEMBEBASAN TANAH KABUPATEN DAERAH TINGKAT II
MUSI BANYUASIN

WAKIL KETUA

KETUA

SEKRETARIS

(Drs. NOER-MOHAMAD)

(Drs. PANDU SIREGAR SE)

(M. SOEWARSO HS.)



KEPALA WILAYAH KECAMATAN,
LANG KELAPA.

(Drs. SYAIFUL ANWAR)



KEPALA DESA SUKADAMI

KEPALA DESA
SUKARAMI

(M. S. I. I.)