



PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR
KECAMATAN CILEUNGSI
KANTOR KEPALA DESA SITUSARI

Alamat : Jln. Desa Situsari No. Kode Pos 16820 Telp.
Email : situsari20@gmail.com

SURAT KETERANGAN DOMOSILI SEKOLAH

Nomor : 503 / 26 / VIII / 2023

Berdasarkan surat permohonan Saudari NAPSAH Tanggal 01 Agustus 2023 perihal Permohonan perpanjangan Surat Keterangan Domisili Sekolah, dengan ini menerangkan bahwa :

N a m a : **NAPSAH**
Tempat,tanggal Lahir : Bogor, 02-03-1967
JenisKelamin : Perempuan
Kewarganegaraan : Indonesia
KTP/IdentitasDiri : 3201074203670015
Pekerjaan : Pegawai Negeri Sipil (PNS)
Alamat : Kp. Gandoang Rt. 002/002 Desa Gandoang
Kecamatan Cileungsi Kabupaten Bogor

Nama tersebut di atas adalah benar pada saat ini membuka/memimpin /mempunyai Sekolah sebagaimana tersebut dibawah ini

Nama Sekolah : **SDN SITUSARI 1**
Jenis Kegiatan : Pendidikan
Jumlah Pengajar (Guru) : 31 (Tiga puluh satu) Orang
Akta Pendirian Sekolah : Notaris : -
Nomor : -
Tanggal : -
Status Tanah/Bangunan : Milik Pemda
Penanggung Jawab Sekolah : NAPSAH
Alamat Sekolah : Kp. Karet Rt. 004 Rw.001 Desa Situsari
Kecamatan Cileungsi Kabupaten Bogor

Demikian surat keterangan Domisili Sekolah ini kami berikan dalam rangka melengkapi persyaratan proses perijinan yang berlaku dari pemerintah kabupaten Bogor, selanjutnya kembali meregistrasi tanggal. **01 Agustus 2024**

Situsari, 01 Agustus 2023
Kepala Desa Situsari



SURAT KETERANGAN

NOMOR : 593.3/294/2004.-

Yang bertanda tangan dibawah ini, Kepala Desa/Kelurahan Situsari
Kecamatan Cileungsi Kabupaten Bogor, sehubungan dengan surat
permohonan Hak Pakai dari Pemerintah Kabupaten Bogor atas tanah yang terletak di
Kampung Karet RT 02/RW.1 Desa/Kelurahan Situsari Kecamatan
Cileungsi Kabupaten Bogor Blok 038 C. Nomor 1572 Persil Nomor
220.D.I seluas 1500 m2, dengan ini menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

1. Bahwa tanah tersebut statusnya adalah tanah Milik Pemerintah Kabupaten Bogor.
2. Bahwa tanah tersebut telah dikuasai oleh Pemerintah Kabupaten Bogor sejak
tahun dengan batas-batas sebagai berikut :

Sebelah Utara	: <u>Jalan Desa</u>
Sebelah Selatan	: <u>Tanah Kepunyaan Jandi</u>
Sebelah Timur	: <u>Tanah Kepunyaan Nirah</u>
Sebelah Barat	: <u>Tanah Kepunyaan H. Abas</u>
3. Bahwa atas tanah yang dimohon tersebut benar-benar bukan merupakan tanah Kas Desa.
4. Bahwa atas tanah tersebut sampai dengan saat ini secara fisik dikuasai Pemerintah
Kabupaten Bogor, tidak terdapat permasalahan atau sengketa baik berupa batas-batas, fisik,
luas maupun penguasaannya, dan telah tercatat dalam daftar inventaris kekayaan Daerah
Kabupaten Bogor, sehingga kami menganggap diatas tanah tersebut tidak ada permasalahan
apabila akan diberikan sesuatu hak kepada Pemerintah Kabupaten Bogor, berkedudukan di
Cibinong untuk digunakan Bangunan SDN Situsari 01

Demikian agar menjadi maklum.

Situsari, 15 September 2004

Mengetahui
Kepala Desa
Cileungsi

Des. M. RIZAL HIDAYAT, M.Si.
NIP. 010 181 348.

Lurah/Kepala Desa
Situsari

S. A K R I S. Sos
NIP.

PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR
KECAMATAN CILEUNGSI
DESA/KELURAHAN SITUSARI

SURAT KETERANGAN

Nomor : 593.3/295/ 2004.-

Yang bertanda tangan di bawah ini, Kepala Desa / Kelurahan
Situsari..... Kecamatan Cileungsi..... Kabupaten Bogor, dengan ini
menerangkan bahwa harga dasar tanah Di Desa/Kelurahan Situsari
Sebagai berikut :

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Harga Dasar Tanah Tertinggi menurut NJOP | Rp. 103.000...../M2 |
| 2. Harga Dasar Terendah menurut NJOP | Rp. 14.000...../M2 |
| 3. Bahwa harga NJOP di atas tanah tersebut sebesar | Rp. 36.000...../M2 |

Dan diterangkan pula harga jual :

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| 1. Harga Jual Tertinggi | Rp. 75.000...../M2 |
| 2. Harga Jual Terendah | Rp. 40.000...../M2 |

Demikian, Surat Keterangan ini untuk diketahui dan dipergunakan
sebagaimana mestinya.

Cibinong, 15 September 2004.-

KEPALA DESA/KELURAHAN
Situsari



Mengetahui :

KAMAT Cileungsi

Dr. H. RIZAL HIDAYAT, M.Si.

NIP. 010 181 348.



S. A. R I, S. Sos

NIP.



Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : M. BOHIN S
 Umur : 42. Tahun
 Bangsa/Agama : Indonesia/Islam
 Pekerjaan : Pegawai Negeri
 Alamat : Kp. Keret Rt. 03/01 Desa Situsari Kecamatan Cileungsi Kab. Dt. II. Bogor.

(dalam hal ini selanjutnya disebut penjual)

Pada hari ini, Rabu tanggal 19 Desember 1990 ketika dalam keadaan sehat jasmani dan rohani tanpa adanya paksaan dari pihak lain, telah menghadap dan hadapan para saksi yang tercantum dibawah ini bahwa saya mengakui telah menjual sebidang tanah darat yang terdaftar dalam buku C. No. 1572 Versil No. 220 Kls. D. I seluas : 1500. M2 yang terletak di Blok Kp. Keret Rt. 01/01-- Desa Situsari Kec. Cileungsi Kab. Bogor, dari atas nama : Rohman Sainan.

Adapun batas-batasnya sebagai berikut :

Utara : Jalan Desa
 Timur : Tanah Ny. Nisrah
 Selatan : Tanah Jendi
 Barat : Tanah H. Abbas

Dijual kepada/untuk digunakan/dibangun SD Inpres Situsari I.-

Dengan harga Rp. 750.000. (Tujuh ratus lima puluh ribu rupiah), uangnya telah saya terima dalam keadaan cukup dan tunai.

Dengan perjanjian dari mulai hari, bulan, tahun tersebut diatas saya pihak penjual maupun ahli waris lainnya tidak ada hak untuk menguasai lagi atau gugat mengugat kepada persolan tanah tersebut karena telah saya jual mutlak.

Demikian surat pernyataan jual mutlak tanah darat ini, dibuat dengan sebenarnya dan be rani angkat sumpah dimana perlu.

TANDA TANGAN PENJUAL.

M. BOHIN S

Saksi 2 :

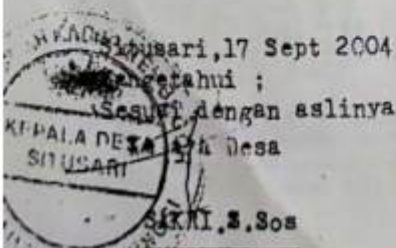
1. N E M I N Rt. 01

2. M. N A M A R W. 01

3. M. B A H L A N Ka. Ur. Pem.

Mengetahui
 Kepala Desa Situsari

M. I p e n g



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK : P a k a i No. 5

PROVINSI : Jawa Barat

KABUPATEN / KOTA : Bogor

KECAMATAN : Cileungsi

D E S A / KELURAHAN : Situsari

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

B o g o r

DAFTAR ISIAN 307

No.

DAFTAR ISIAN 208

No. 131879/2019

10 • 10 • 14 • 06 • 4 • 00005

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK: P a k a i No. : 5 Desa / Kel: Situsari Tgl. berakhirnya hak : Selama dipergunakan	f) NAMA PEMEGANG HAK PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR Tanggal lahir / akta pendirian
b) NIB 10.10.14.06.07938 Letak Tanah	g) PEMBUKUAN Bogor 08-08-2019 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bogor ttd
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian Hak P a k a i 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Bogor 08-08-2019 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota  AGUSTYARSIYAH, S.SiT., S.H., M.P. NIP 19700811 199403 1 010
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor 2. Surat Keputusan Tgl. 27-07-2018 No. 151/HP/HPN-10.10/2018 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 07-12-2018 No. 115234/2018	e) SURAT UKUR Tgl. 06-08-2019 No. 9081/Situsari/2019 Luas: 1390 M2. (Seribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Meter Persegi)
i) PENUNJUK - Penggunaan dan Pemanfaatan tanah ini adalah untuk Sekolah Dasar Negeri (SDN) Situsari I - Apabila Hak Pakai ini akan dialihkan / dipindahkan haknya kepada pihak lain harus dimintakan ijin terlebih dahulu kepada pejabat yang berwenang sesuai dengan ketentuan yang berlaku	

10.10.14.06.07938

NIB : 10.10.14.06.07938

SURAT UKUR

Nomor : 09081/Situsari/2019

GEO-KKP	Tanggal	Paraf
	06-08-2019	J

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : Jawa Barat

Kabupaten / Kota : Bogor

Kecamatan : Cileungsi

Desa / Kelurahan : Situsari

Peta : PBT.No. 1763/2016

Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 38.085-07-9 Kotak : D/4-5

Keadaan Tanah : Sebidang tanah Darat / Bangunan

Tanda-tanda batas : Pilar dan Tembok

Luas : 1390 M2 (Seribu tiga ratus sembilan puluh meter persegi)

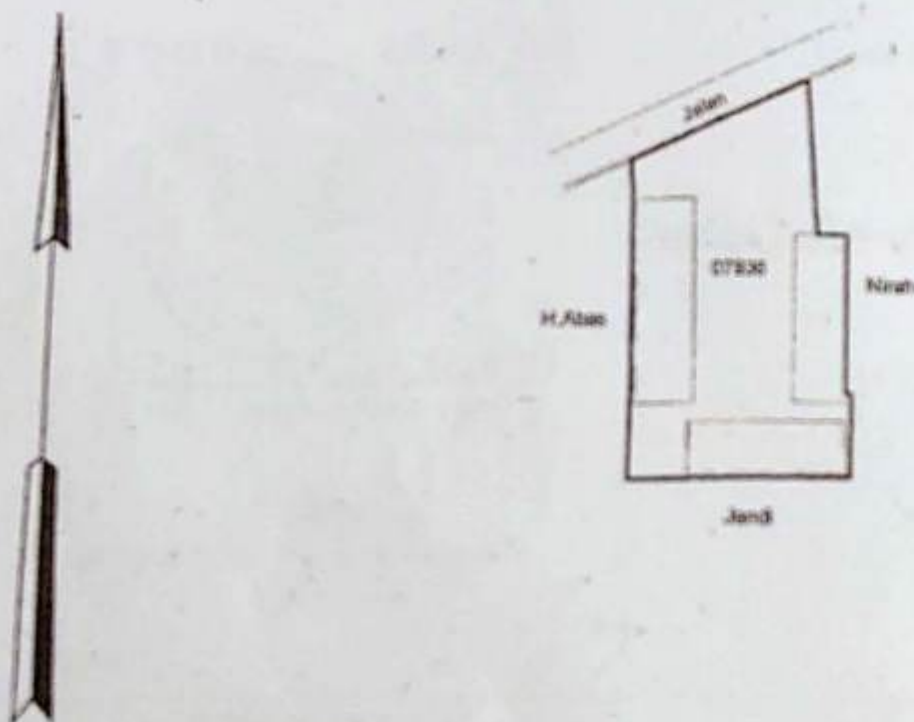
Penunjukan dan penetapan batas : DRS. H. Rustandi, M.Si

Selaku Kuasa dari Pemda Kab. Bogor

Berdasarkan PP No.24 tahun 1997 pasal 17 ayat 3, penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharannya, wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan



SKALA 1 : 1000



PENJELASAN : _____ batas tanah ini

Hal lain - lain : Surat Ukur ini Berasal dari Kutipan PBT No. 1763/2016 (Berasal dari Tanah Negara)

Pemohon : Pemda Kab. Bogor

Petugas Ukur : Tugiyono

Diperiksa oleh : Koordinator Pemetaan : Dian Wahyu Wulandari, S.Si, M.Si

Daftar Isian 302 tgl. 14/11/2014 No. 43960

Daftar Isian 307 tgl. 06-08-2019 No. 225997

Tanggal Penomoran Surat Ukur

Daftar Isian 303 tgl. 07-12-2018

No. 71674

Bogor, Tgl. 06-08-2019

UNTUK SERTIPIKAT

BOGOR 08 AUG 2019

A.n. Kepala Seksi Infrastruktur Pertanian

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bogor,

Kepala Sub Seksi Pengukuran dan Pemetaan Dasar dan Tematik
ttd



AGUSTYANTAR, S.Si, S.H., M.P.A.
NIP/NIP. 19700811 199403 1 010

NURHADI, S. SiT

NIP 19671019 199203 1 004

Lihat Surat Ukur Pemisahan
Penggabungan
Pengganti

Nomor :

Nomor Hak :

Dikeluarkan Surat Ukur		Luas	Nomor Hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : Nomor Hak

Asst Pemda