



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
KECAMATAN GEROKGAK
PERBEKEL TUKADSUMAGA (14.04.78.01)
KODE POS : 81155

BERITA ACARA SERAH TERIMA TANAH
NOMOR : / 92 / PEM / IX / 2010

Pada hari ini Kamis tanggal Enambelas bulan September tahun Dua Ribu Sepuluh, yang bertanda tangan / cap jempol di bawah ini :

I. Nama : I MADE GELGEL
Jabatan : Perbekel Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng.
Alamat : Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng.

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA

II. Nama : I KETUT SANTIKA
NIP : 19620106 198304 1 006
Jabatan : Kepala Sekolah Dasar Negeri 4 Tukadsumaga
Alamat : Banjar Dinas Yehmas, Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng.

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

Dengan ini menyatakan :

1. PIHAK PERTAMA menyerahkan Dua Bidang tanah kepada PIHAK KEDUA, yaitu sebidang tanah dengan luas 1000 M2 (10 Are) dan sebidang tanah seluas 900 M2 (9 Are) yang terletak di Banjar Dinas Yehmas, Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng untuk lokasi pembangunan gedung unit 1 dan unit 2 SDN 4 Tukadsumaga sebagai hak guna pakai.
2. PIHAK KEDUA menerima dua bidang tanah yang diserahkan oleh PIHAK PERTAMA untuk dipergunakan sebagai lokasi pembangunan gedung SDN 4 Tukadsumaga, masing – masing gedung unit 1 seluas 10 are, dan gedung unit 2 seluas 9 are.

Demikian Berita Acara Serah Terima Tanah ini kami buat dengan sebenarnya dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA;
Kepala SDN 4 Tukadsumaga

I KETUT SANTIKA
NIP. 19620106 198304 1 006

PIHAK PERTAMA;
Perbekel Desa Tukadsumaga

I MADE GELGEL

Mengetahui
Camat Gerokgak,

Drs. IDA BAGUS MADE GERIASTIKA
Pembina Tingkat I
NIP. 19590212 198002 1 003



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
KECAMATAN GEROKGAK
KANTOR PERBEKEL DESA TUKADSUMAGA (14.04.78.01)
KODE POS 81155

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 70 / Pem / X / 2007

Yang bertanda tangan di bawah ini :

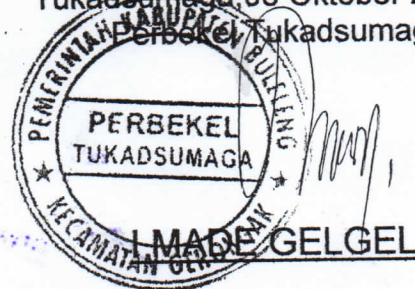
- a. Nama : I MADE GELGEL
b. Jabatan : Perbekel Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng.

Dengan ini menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

Tanah tempat bangunan Sekolah Dasar No.4 Tukadsumaga 2 (Dua) Unit masing-masing seluas 10 Are dan 9 Are yang berlokasi di Banjar Dinas Yehmas , Desa Tukadsumaga, Kecamatan Gerokgak adalah Tanah Milik Desa.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Tukadsumaga 03 Oktober 2007
Perbekel Tukadsumaga,





PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PENDIDIKAN
UNIT PELAKSANA PENDIDIKAN KECAMATAN GEROKGAK
SEKOLAH DASAR NEGERI NO. 4 TUKADSUMAGA
Alamat : Banjar Dinas Yehmas, Desa Tukadsumaga, Kec. Gerokgak - 81155

KRONOLOGIS TANAH
LOKASI PEMBANGUNAN GEDUNG SDN 4 TUKADSUMAGA

Tanah Lokasi Gedung Unit 1 :

Dibeli oleh desa pada tahun 1982 dari pemilik I Nengah Wirta (Alm.) seluas 10 are dengan harga Rp.250.000 per are.

Dengan batas-batas :

Sebelah timur : Jalan desa
Sebelah selatan : Jalan dusun
Sebelah barat : Tanah milik I Nengah Wirta (Alm.)
Sebelah utara : Tanah milik I Nengah Wirta (Alm.)

Tanda bukti jual beli maupun kwitansi tidak ditemukan di arsip desa (hilang). Namun dikukuhkan dengan Surat Pernyataan Perbekel nomor 70 / Pem / X/ 2007 tertanggal 3 Oktober 2007 bahwa tanah tersebut adalah tanah milik desa.

Tanah Lokasi Gedung Unit 2 :

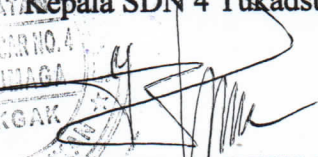
Dibeli oleh desa pada tahun 1985 dari pemilik tanah I Nengah Subadra (Alm.) seluas 9 are dengan harga Rp. 450.000 per are.

Dengan batas-batas tanah sebagai berikut :

Sebelah timur : Tanah milik I Nengah Subadra (Alm.)
Sebelah selatan : Tanah milik I Nengah Subadra (Alm.)
Sebelah barat : Tanah milik Ketut Candra (Alm.)
Sebelah utara : Jalan dusun Yehmas

Arsip bukti kepemilikan oleh desa hilang dan telah dikukuhkan pula dengan Surat Pernyataan Perbekel Desa Tukadsumaga nomor 70 / Pem / X/ 2007 tertanggal 3 Oktober 2007 bahwa tanah tersebut adalah tanah milik desa.

Demikian kronologis tanah lokasi gedung SDN 4 Tukadsumaga dibuat dengan sebenarnya untuk dapat berguna dimana diperlukan.

Tukadsumaga, 16 September 2010
Kepala SDN 4 Tukadsumaga

KETUT SANTIKA
NIP. 19620106 198304 1 006