

SURAT PERNYATAAN HIBAH TANAH **UNTUK LOKASI PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH**

Pada hari ini **Senin**, tanggal **Dua Puluh Sembilan**, bulan **September**, tahun **Dua Ribu Empat Belas (29-09-2014)**, kami yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : **JOHANES BERISIGEP**
Umur : **46 tahun**
Pekerjaan : **Tani**
Alamat : **Dusun Aban Baga Desa Sinaka**
Kecamatan Pagai Selatan Kabupaten Kepulauan Mentawai

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri yang selanjutnya disebut sebagai yang menghibahkan tanah atau disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

Nama : **ABAS, S.Pd.SD.**
Umur : **45 tahun**
Pekerjaan : **Kepala Sekolah SD Negeri 23 Sinaka**
Alamat : **Dusun Aban Baga Desa Sinaka**
Kecamatan Pagai Selatan Kabupaten Kepulauan Mentawai

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama atau yang mewakili Dinas Pendidikan Kabupaten Kepulauan Mentawai yang selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai yang menerima hibah tanah atau disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa Pihak Pertama dihadapan para saksi menghibahkan tanah miliknya yang terletak di Dusun Aban Baga, Desa Sinaka, Kecamatan Pagai Selatan, Kabupaten Kepulauan Mentawai seluas 11.715 (*Sebelas Ribu Tujuh Ratus Lima Belas*) meter persegi beserta segala sesuatunya yang berada diatasnya yang dianggap benda tidak bergerak atau yang menurut undang-undang ditetapkan sebagai benda tetap kepada Pihak Kedua dan oleh Pihak Kedua tanah tersebut akan dipergunakan untuk lokasi pembangunan gedung sekolah SD Negeri 23 Sinaka Kecamatan Pagai Selatan Kabupaten Kepulauan Mentawai.

Adapun batas-batas sepadan tanah tersebut sebagai berikut :

- Sebelah Utara berbatas sepadan dengan tanah milik Berentius Saogo dan Pardamean Bersigep.
- Sebelah Selatan berbatas sepadan dengan tanah milik Piator Samaloisa, Mangantar Samaloisa, dan Johannes Berisigep.
- Sebelah Timur berbatas sepadan dengan tanah milik Johannes Berisigep.
- Sebelah Barat berbatas sepadan dengan tanah milik Kristian Saogo.

Pihak Pertama menyatakan bahwa tanah tersebut tidak tersangkut sesuatu perkara atau sengketa, tidak sedang menjadi obyek sitaan dan tidak sedang dibebani suatu jaminan hutang piutang oleh pihak Bank manapun atau pihak lain serta belum pernah dihibahkan kepada siapapun.

Dan semenjak Surat Pernyataan Hibah Tanah ini dikeluarkan dan ditandatangani oleh kedua belah pihak bersama para saksi, maka status hukum kepemilikan atas tanah tersebut berpindah dari Pihak Pertama kepada Pihak Kedua (Dinas Pendidikan Kabupaten Kepulauan Mentawai) yang mempunyai hak penuh atau kekuatan hukum yang sah atas tanah tersebut yang sudah tidak dapat diganggu gugat lagi oleh siapapun termasuk ahli waris/keturunan Pihak Pertama dan atau yang menyatakan mempunyai hak terlebih dahulu atau turut mempunyai hak atas tanah tersebut.

Apabila dikemudian hari terdapat gugatan atau tuntutan dari keluarga Pihak Pertama atau pihak lain atas tanah tersebut, maka Pihak Pertama bertanggungjawab sepenuhnya untuk menyelesaikannya, baik secara musyawarah atau menurut hukum yang berlaku tanpa melibatkan Pihak Kedua dan memberatkan pejabat yang menandatangani Surat Pernyataan Hibah Tanah ini.

Surat Pernyataan Hibah Tanah ini dibuat dalam 4 (*empat*) rangkap yang masing-masing sama bunyinya, bermeterai cukup, dan mempunyai kekuatan hukum yang sama dan diberikan kepada :

1. Lembaran Pertama dipegang oleh Pihak Kedua (asli)
2. Lembaran Kedua dipegang oleh Pihak Pertama (salinan)
3. Lembaran Ketiga dipegang oleh Kepala Dusun Aban Baga (salinan)
4. Lembaran Keempat dipegang oleh Kepala Desa Sinaka (salinan)
5. Lembaran Keempat dipegang oleh Camat Pagai Selatan (salinan)

Demikianlah Surat Pernyataan Hibah Tanah ini kami buat dengan sebenarnya dalam keadaan sehat jasmani dan rohani tanpa ada unsur paksaan dari pihak manapun,
Agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Aban Baga, 29 September 2014

Kami yang membuat surat pernyataan Hibah Tanah :



Saksi-saksi Sendiri :

1. PIATOR SAMALOISA
2. MANGANTAR SAMALOISA
3. BERENTIUS SAOGA
4. KRISTIAN SAOGA
5. PARDAMEAN BERISIGEP
6. JOHANNES BERISIGEP

Saksi-saksi :

1. BINCAR SAOGO
2. EDISON SAMALOISA
3. ANTONIUS SABABALAT

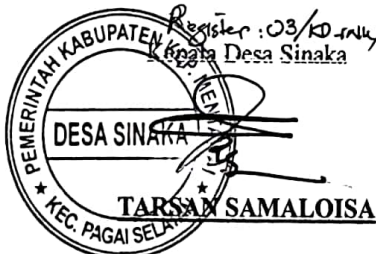


PIHAK PERTAMA
Yang menghibahkan tanah

1.
2.
3.
4.
5.
6.

1.
2.
3.

Diketahui Oleh :



NIP. 19790202 201001 1 009

DENAH TANAH

