



**H. TEDDY ARMANTO, SH, M. Kn**

**NOTARIS & PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH**

Surat Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia  
Nomor : AHU-293.AH.02.01 Tahun 2009 Tanggal 27 Juli 2009

Surat Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia  
Nomor : 109/KEP-17.3/III/2011 Tanggal 21 Maret 2011

**KANTOR :**

Jl. Raya Warung Dowo Timur Kabupaten Pasuruan  
Telp. (0343) 6251155 Fax. (0343) 412002  
Email : teddyarmanto@yahoo.com

**A K T A**

PERNYATAAN

KEPUTUSAN RAPAT PEMBINA

YAYASAN PENDIDIKAN ANAK BANGSA

Tanggal : 19 Februari 2020

No. : - 03 -

Penghadap : - Tuan Haji SOENDJOTO

**TURUNAN**



----- **PERNYATAAN** -----

----- **KEPUTUSAN RAPAT PEMBINA** -----

----- **YAYASAN PENDIDIKAN ANAK BANGSA** -----

----- **Nomor: 03** -----

Pada hari ini, Rabu, tanggal 19 -----  
(sembilanbelas) Februari 2020 (duaribu ----  
duapuluh), pukul 10.00 WIB (sepuluh nol-nol)  
Waktu Indonesia Barat). -----

Berhadapan dengan saya, **Haji TEDDY ARMANTO,**  
**Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan,** -----  
Notaris di Pasuruan, dengan dihadiri saksi-  
saksi yang nama-namanya akan disebutkan pada  
bagian akhir akta ini dan telah dikenal oleh  
saya, Notaris. -----

1. Tuan **Haji SOENDJOTO,** lahir di Pasuruan,  
tanggal 02 (dua) Juni 1966 (seribu -----  
sembilanratus enampuluh enam), -----  
Kewarganegaraan Indonesia, Wiraswasta, --  
bertempat tinggal di Jalan Malabar 99, --  
Taman Wisata, Rukun Tetangga 004, Rukun  
Warga 008, Desa Pecalukan, Kecamatan ----  
Prigen, Kabupaten Pasuruan; pemegang ----  
Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk  
Kependudukan (NIK): 3514100206660001, ---



yang tertulis dalam Kartu Tanda Penduduk  
berlaku sampai dengan tanggal 02 (dua)  
Juni 2017 (duaribu tujuhbelas) akan -----  
tetapi berdasarkan pasal 64 ayat (7) ----  
huruf a juncto pasal 101 huruf c Undang-  
Undang Nomor 24 Tahun 2013 dan -----  
berdasarkan Surat Edaran Menteri Dalam --  
Negeri Republik Indonesia Nomor ---  
470/296/SJ, tanggal 29 (duapuluh -----  
sembilan) Januari 2016 (duaribu -----  
enambelas) berlaku seumur hidup. -----

- Menurut keterangannya dalam hal ini  
bertindak berdasarkan kuasa yang -----  
diberikan kepadanya oleh Rapat Luar ---  
Biasa Pembina Yayasan tersebut dibawah  
ini. -----

- para penghadap tersebut diatas terlebih --  
dahulu menerangkan:-----

- Bahwa YAYASAN PENDIDIKAN ANAK BANGSA, -----  
berkedudukan di Kecamatan Pandaan, -----  
Kabupaten Pasuruan, yang Anggaran Dasarnya  
tercantum dalam Akta Pendirian Yayasan, ---  
tertanggal 6 (enam) Maret 2003 (duaribu ---  
tiga), nomor 13, -----

bertalian dengan: -----

- Akta Perbaikan, tertanggal 18 -----  
(delapanbelas) Juni 2003 (duaribu tiga),  
nomor 23, -----  
keduanya dibuat dihadapan **IMAWATI ODANG, ---**  
**Sarjana Hukum, Magister Humaniora,** Notaris  
di Pandaan, dan telah mendapat pengesahan --  
dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia  
Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya  
tertanggal 15 (limabelas) Juli 2003 (duaribu  
tiga), nomor C-55.HT.01.02.TH 2003, untuk --  
selanjutnya disebut "**Yayasan**". -----
- Penghadap menyerahkan kepada saya, -----  
Notaris, Notulen Rapat Luar Biasa Pembina --  
Yayasan tersebut, yang bermaterai cukup dan  
ditandatangani seperlunya untuk dilekatkan  
pada minuta akta ini, dalam mana antara lain  
dinyatakan: -----
- Bahwa pada tanggal 17 (tujuhbelas) -----  
Februari 2020 (duaribu duapuluh), pukul --  
10.00 WIB (sepuluh nol-nol Waktu ---  
Indonesia Barat), bertempat di Kantor ----  
Yayasan di Jalan Raya Taman Dayu Nomor 9  
Pandaan, Kabupaten Pasuruan, telah -----  
diadakan Rapat Luar Biasa Pembina Yayasan  
tersebut. -----

- Bahwa dalam Rapat tersebut hadir dan ----  
diwakili 1 (satu) orang anggota Pembina --  
Yayasan, 3 (tiga) orang anggota Pengurus -  
Yayasan dan 1 (satu) orang anggota -----  
Pengawas Yayasan. -----
- Bahwa oleh karena semua anggota Pembina -  
Yayasan hadir, maka berdasar pasal 19 ayat  
1.a. Anggaran Dasar Yayasan, yaitu Rapat  
Pembina sah dan berhak mengambil keputusan  
yang mengikat jika lebih dari 2/3 (dua per  
tiga) jumlah anggota Pembina hadir atau  
diwakili dalam Rapat, karenanya rapat ----  
tersebut sah. -----
- Bahwa Rapat tersebut diadakan dengan ----  
maksud khusus untuk mengadakan: -----
  - 1. Pemberhentian semua anggota Pengurus  
Yayasan yang menjabat saat itu dan ----  
mengangkat anggota Pengurus Yayasan ---  
yang baru. -----
  - 2. Pemberhentian anggota Pengawas Yayasan  
dan mengangkat kembali anggota Pengawas  
Yayasan yang menjabat saat itu. -----
- Bahwa rapat dengan suara bulat telah ----  
mengambil keputusan terhadap acara rapat  
tersebut, sebagaimana akan diuraikan -----



dibawah ini; -----

- Bahwa rapat memberi kuasa kepada -----  
penghadap untuk menyatakan dan menetapkan  
keputusan rapat itu dengan Notulen Rapat.

Demikian penghadap bertindak berdasarkan ---  
kekuasaan yang diberikan kepadanya itu, ----  
menerangkan dengan ini menyatakan dan -----  
menetapkan keputusan rapat tersebut sesuai  
dengan Notulen Rapat termaksud diatas -----  
sebagai berikut: -----

Rapat dengan suara bulat memutuskan: -----

1. Terhitung sejak penutupan rapat tersebut,  
yaitu tanggal 17 (tujuhbelas) Februari ---  
2020 (duaribu duapuluh), memberhentikan --  
semua anggota Pengurus Yayasan dan dengan  
ini rapat memberikan pelunasan dan -----  
pembebasan (acquit et decharge) mengenai  
segala tindakan dan pengurusan selama ----  
jabatan mereka dan terhitung sejak -----  
penutupan rapat tersebut, yaitu tanggal 17  
(tujuhbelas) Februari 2020 (duaribu -----  
duapuluh), mengangkat anggota pengurus ---  
yang baru, sehingga terhitung sejak -----  
penutupan rapat tersebut, yaitu tanggal 17  
(tujuhbelas) Februari 2020 (duaribu -----

duapuluh), susunan pengurus Yayasan adalah sebagai berikut: -----

**PENGURUS**

Ketua Umum : Tuan **Haji SOENDJOTO** -----  
tersebut. -----

Ketua : Nyonya **Hajjah HARLIYANI**, --  
lahir di Pasuruan, pada ---  
tanggal 17 (tujuhbelas) Mei  
1961 (seribu sembilanratus  
enampuluh satu), -----  
Kewarganegaraan Indonesia,  
Mengurus Rumah Tangga, ----  
bertempat tinggal di Jalan  
Raya Jetak Nomor 07, Rukun  
Tetangga 001, Rukun Warga  
008, Desa Karangjati, -----  
Kecamatan Pandaan, -----  
Kabupaten Pasuruan; -----  
pemegang Kartu Tanda -----  
Penduduk dengan Nomor Induk  
Kependudukan (NIK): -----  
3514115705610001, yang ----  
tertulis dalam Kartu Tanda  
Penduduk berlaku sampai ---  
dengan tanggal 17 -----

(tujuhbelas) Mei 2017 -----

(duaribu tujuhbelas) akan  
tetapi berdasarkan pasal 64  
ayat (7) huruf a juncto ---  
pasal 101 huruf c -----

Undang-undang Nomor 24 ----

Tahun 2013 dan berdasarkan

Surat Edaran Menteri Dalam

Negeri Republik Indonesia

Nomor 470/296/SJ, tanggal

29 (duapuluh sembilan) ----

Januari 2016 (duaribu -----

enambelas) berlaku seumur

hidup. -----

Sekretaris : Tuan **AXEL WIRANATA**, lahir

di Pasuruan, pada tanggal

29 (duapuluh sembilan) ----

Februari 2000 (duaribu), --

Kewarganegaraan Indonesia,

Pelajar/Mahasiswa, -----

bertempat tinggal di Jalan

Malabar 99, Taman Wisata,

Rukun Tetangga 049, Rukun

Warga 008, Desa Pecalukan,

Kecamatan Prigen, Kabupaten



Pasuruan; pemegang Kartu -  
Tanda Penduduk dengan Nomor  
Induk Kependudukan (NIK):  
3514102902000002, berlaku  
seumur hidup. -----  
Bendahara : Nyonya **YETI PERMAUTA**, lahir  
di Kediri, pada tanggal 26  
(duapuluh enam) Juni 1977  
(seribu sembilanratus -----  
tujuh puluh tujuh), -----  
Kewarganegaraan Indonesia,  
Wiraswasta, bertempat -----  
tinggal di Jalan Malabar 99  
Taman Wisata, Rukun -----  
Tetangga 004, Rukun Warga  
008, Desa Pecalukan, -----  
Kecamatan Prigen, Kabupaten  
Pasuruan; pemegang Kartu --  
Tanda Penduduk dengan Nomor  
Induk Kependudukan (NIK):  
3514106606770001, yang ----  
tertulis dalam Kartu Tanda  
Penduduk berlaku sampai ---  
dengan tanggal 26 -----  
(duapuluh enam) Juni 2017

(duaribu tujuhbelas) akan  
tetapi berdasarkan pasal 64  
ayat (7) huruf a juncto ---  
pasal 101 huruf c -----  
Undang-undang Nomor 24 ----  
Tahun 2013 dan berdasarkan  
Surat Edaran Menteri Dalam  
Negeri Republik Indonesia  
Nomor 470/296/SJ, tanggal  
29 (duapuluh sembilan) ----  
Januari 2016 (duaribu -----  
enambelas) berlaku seumur  
hidup. -----

2. Terhitung sejak penutupan rapat tersebut,  
yaitu tanggal 17 (tujuhnbelas) Februari --  
2020 (duaribu duapuluh), memberhentikan --  
anggota Pengawas Yayasan dan dengan ini --  
rapat memberikan pelunasan dan pembebasan  
(acquit et decharge) mengenai segala ----  
tindakan pengawasan selama jabatannya dan  
terhitung sejak penutupan rapat tersebut,  
yaitu tanggal 17 (tujuhbelas) Februari ---  
2020 (duaribu duapuluh), mengangkat -----  
kembali anggota Pengawas Yayasan yang ----  
menjabat saat itu, yaitu: -----

**PENGAWAS**

Pengawas : Tuan **TRISAKTI LAIJADI**, lahir  
di Surabaya, pada tanggal 17  
(tujuhbelas) September 1972 --  
(seribu sembilanratus -----  
tujuhpuluh dua), -----  
Kewarganegaraan Indonesia, ---  
Wiraswasta, bertempat tinggal  
di Jalan Malabar 99 Taman ----  
Wisata, Rukun Tetangga 049, --  
Rukun Warga 008, Desa -----  
Pecalukan, Kecamatan Prigen,  
Kabupaten Pasuruan; pemegang  
Kartu Tanda Penduduk dengan --  
Nomor Induk Kependudukan -----  
(NIK): 3514101709720004, yang  
tertulis dalam Kartu Tanda ---  
Penduduk berlaku sampai dengan  
tanggal 17 (tujuhbelas) --,----  
September 2017 (duaribu -----  
tujuhbelas) akan tetapi -----  
berdasarkan pasal 64 ayat (7)  
huruf a juncto pasal 101 huruf  
c Undang-undang Nomor 24 Tahun  
2013 dan berdasarkan Surat ---



Edaran Menteri Dalam Negeri --

Republik Indonesia Nomor -----

470/296/SJ, tanggal 29 -----

(duapuluh sembilan) Januari --

2016 (duaribu enambelas) -----

berlaku seumur hidup. -----

Ketua Rapat menanyakan kepada Rapat apakah

masih ada hal-hal lain yang perlu -----

dibicarakan dalam Rapat tersebut. -----

Berhubung tidak ada hal-hal lain yang ingin

dibicarakan pada Rapat tersebut, Ketua Rapat

menutup Rapat pada pukul 11.00 WIB (sebelas

nol-nol Waktu Indonesia Barat). -----

- Para penghadap telah dikenal oleh -----

saya, Notaris, berdasarkan identitas yang

telah diperlihatkan. -----

- Para penghadap dengan ini menyatakan

dengan sebenarnya bahwa data dan -----

keterangan yang disampaikan kepada saya,

Notaris adalah benar adanya, dan -----

membebaskan Notaris yang merealisasikan

akta ini dari segala akibat hukum yang

timbul. -----

----- **DEMIKIAN AKTA INI** -----

-Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan

di Pasuruan, pada hari dan tanggal seperti

tersebut pada awal akta ini, dengan -----  
dihadiri oleh Nyonya **NILUH NYOMAN** --  
**AQUARISNANINGSIH** dan Nona **RITA FEBRIANTI**  
**DHARMANTO**, keduanya adalah pegawai Notaris  
dan bertempat tinggal di Pasuruan, sebagai  
saksi-saksi. -----

-Setelah akta ini dibacakan oleh saya, -----  
Notaris, kepada para penghadap dan saksi ---  
saksi maka akta ini segera ditandatangani --  
oleh para penghadap, saksi-saksi, dan saya,  
Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai coretan,  
tanpa penggantian dan tanpa tanpa tambahan.

- Minuta akta ini telah ditandatangani ----  
dengan sepatutnya. -----

- **DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN YANG SAMA** -----  
**BUNYINYA.** -----

Notaris Kabupaten Pasuruan





