



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0905220022706**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA |
| 2. Alamat Kantor | : Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan, Kode Pos: 30657 |
| No. Telepon | : 082281824057 |
| Email | : yayasanpendidikanabdidharma@gmail.com |
| 3. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Mikro |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepabeanan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 9 Mei 2022

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 9 Mei 2022



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSSr-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0905220022706

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Legalitas
1	85132	Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal	Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan Kode Pos: 30657	Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Izin	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSI-E-RSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Dalai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
IZIN : 09052200227060001

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Izin kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 0905220022706 |
| 3. Alamat Kantor | : Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan, Kode Pos: 30657 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 082281824057 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 85132 - Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal |
| 7. Lokasi Usaha | : Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan, Kode Pos: 30657 |
| 8. Status | : Telah memenuhi persyaratan |

Lampiran Izin ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Izin yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Izin tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 17 Mei 2022

a.n. Bupati Ogan Komering Ilir
Kepala DPMTSP Kabupaten Ogan Komering Ilir,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 17 Mei 2022



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN**

IZIN : 09052200227060001

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
85132	Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal	Tinggi	Persyaratan: - Lembaga OSS hanya menerbitkan NIB, Permohonan Perizinan Berusaha diajukan oleh Pelaku Usaha dengan memenuhi persyaratan yang ditetapkan oleh Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi sesuai ketentuan perundangan, ke dan diterbitkan oleh Bupati/Walikota cq. Kepala DPMPSTP Kabupaten/Kota. Kewajiban: - Memenuhi kewajiban yang ditetapkan oleh Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi sesuai ketentuan perundangan.	Telah memenuhi persyaratan	Pemerintah Kabupaten Ogan Komering Ilir	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Izin tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Izin tersebut.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terdapat dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jalan Letjen Yusuf Singadekane No. 01 Kayuagung Provinsi Sumatera Selatan, 30651
Telp.(0712) 322889 / 081271312818 Faks:(0712) 322889 Website : dpmptsp.kaboki.go.id
E-mail : dpmptsp.okikrbi@gmail.com / E-mail Pengaduan : wasdal.kab.oki@gmail.com
Telp. Pengaduan dan sms : (0712)322889, 081273345869

PENDIRIAN SATUAN PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PAUD)
Nomor : 010/DPMPTSP/IPS-PAUD/V/2022

Bahwa dengan telah dipenuhinya persyaratan administrasi dan teknis dalam rangka penerbitan Izin Pendirian Satuan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) berdasarkan Peraturan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor 84 Tahun 2014 tentang Pendirian Satuan Pendidikan Usia Dini serta Rekomendasi Kepala Dinas Pendidikan Kabupaten Ogan Komering Ilir Nomor : 420/PAUD-DIKMAS/DISDIK/2022 tanggal 22 Maret 2022, yang bertanda tangan di bawah ini, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Ogan Komering Ilir memberikan Persetujuan Izin Pendirian Satuan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) kepada:

TK. ABDI DHARMA

Nomor Induk Berusaha : 0905220022706
Bentuk Satuan Pendidikan : Taman Kanak-Kanak
Tahun Pendirian : 2022
Ketua Pengelola : Jannus Sianturi,S.Si,M.P.si
Alamat Satuan PAUD : Desa Rantau durian II Kec.Lempuing Jaya Kab. OKI

Dengan ketentuan :

Pendirian Satuan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) Wajib mentaati segala peraturan perundangan yang berlaku dan menyampaikan laporan kegiatan secara berkala kepada Dinas Pendidikan Kabupaten Ogan Komering Ilir.

Dikeluarkan di Kayuagung
Pada tanggal 12 Mei 2022

Ditandatangani secara elektronik oleh :

Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu

Makruf. CM, S.IP., MM
NIP. 19650808 198503 1 002



ISO 9001
Registered

Dokumen ini ditandatangani secara elektronik dengan menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Badan Pengkajian dan Penerapan Teknologi sesuai dengan Undang Undang Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik, tanda tangan secara elektronik memiliki kekuatan hukum dan akibat hukum yang sah.

PERNYATAAN MANDIRI
Menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L)

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pelaku Usaha dengan identitas sebagai berikut:

Nama Pelaku Usaha : Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0905220022706

Menyatakan:

1. Bersedia menjaga Keselamatan, Keamanan, Kesehatan dan pelestarian fungsi Lingkungan (K3L) dalam menjalankan kegiatan usaha yang dimaksud;
2. Bersedia dengan sungguh-sungguh melaksanakan pengelolaan dan pemantauan dampak lingkungan;
3. Bersedia mengikuti pembinaan yang dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan terkait K3L tersebut; dan
4. Bersedia menerima sanksi terhadap pelanggaran atas ketentuan yang terkait dengan K3L tersebut,

sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ogan Komerling Ilir, 17 Mei 2022
Penanggung Jawab,
ttd.
(JANNUS SIANTURI)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

SURAT PERNYATAAN USAHA MIKRO ATAU USAHA KECIL TERKAIT TATA RUANG

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Penanggung Jawab	: JANNUS SIANTURI
Tempat, Tanggal Lahir	: 26 Januari 1974
No. Identitas (KTP/Paspor)	: 3578082601740001
No. Telepon	: +6282281824057
Email	: ayayasanpendidikanabdidharma@gmail.com
Alamat	: Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan
Jabatan	: KETUA
Nama Pelaku Usaha	: Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA
Lokasi Usaha	: Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan
Kegiatan Usaha	: 85132-Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal

Dalam rangka pemeriksaan kesesuaian kegiatan pemanfaatan ruang untuk Perizinan Berusaha berbasis risiko, dengan ini menyatakan bahwa:

1. Kegiatan usaha dan lokasi usaha kami telah sesuai dengan rencana tata ruang; dan
2. Skala usaha kami adalah Usaha Mikro atau Usaha Kecil sesuai dengan jumlah isian total modal usaha yang tidak lebih dari Rp5.000.000.000,00 (lima miliar rupiah), tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha, serta sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 7 Tahun 2021.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ogan Komering Ilir, 17 Mei 2022
Penanggung Jawab,
ttd.
(JANNUS SIANTURI)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN
DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP (SPPL)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Badan Usaha : Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0905220022706
Nama Penanggung Jawab : JANNUS SIANTURI
Jabatan : KETUA
Alamat : Dusun II, Desa/Kelurahan Rantau Durian II, Kec. Lempuing
Jaya, Kab. Ogan Komering Ilir, Provinsi Sumatera Selatan
No. Telepon : +6282281824057

No	Kode KBLI	Bidang Usaha / Kegiatan	Lokasi Usaha
1	85132	Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal	Dusun II Sumatera Selatan Lempuing Jaya Rantau Durian II

Menyatakan kesanggupan:

1. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan rencana tata ruang;
2. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
3. Mematuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
4. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
5. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
6. Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak usaha dan/atau kegiatan terhadap aspek transportasi;
7. Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
8. Bersedia memproses persetujuan lingkungan dalam hal akan menyediakan sarana dan prasarana dengan menyusun dokumen lingkungan sesuai dengan kewajiban dalam peraturan yang mengatur daftar usaha dan/atau kegiatan wajib Amdal, UKL-UPL dan SPPL; dan
9. Bersedia dihentikan usaha dan/atau kegiatannya dan diproses hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir 1 sampai 8.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ogan Komering Ilir, 9 Mei 2022
Penanggung Jawab,
ttd.
(JANNUS SIANTURI)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

PERNYATAAN MANDIRI
Kesediaan Memenuhi Persyaratan Izin

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pelaku Usaha dengan identitas sebagai berikut:

Nama Pelaku Usaha	: Yayasan PENDIDIKAN ABDI DHARMA
Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 0905220022706
KBLI	: 85132 - Pendidikan Taman Kanak-kanak Swasta/Raudatul Athfal/Bustanul Athfal

Menyatakan:

1. Bersedia memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban Perizinan Berusaha berikut ini:
 - a. Persyaratan:
 1. Lembaga OSS hanya menerbitkan NIB. Permohonan Perizinan Berusaha diajukan oleh Pelaku Usaha dengan memenuhi persyaratan yang ditetapkan oleh Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi sesuai ketentuan perundangan, ke dan diterbitkan oleh Bupati/Walikota cq. Kepala DPMPTSP Kabupaten/Kota.
 - b. Kewajiban:
 1. Memenuhi kewajiban yang ditetapkan oleh, Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi sesuai ketentuan perundangan.
2. Bersedia mengikuti pembinaan yang dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan terkait pelaksanaan kegiatan usaha tersebut.
3. Bersedia menerima sanksi terhadap pelanggaran pemenuhan persyaratan tersebut.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ogan Komerling Ilir, 17 Mei 2022
Penanggung Jawab,
ttd.
(JANNUS SIANTURI)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.



**PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG
NOMOR : 402/DPMPSTSP/PBG/V/2022**

- Membaca** : Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung
Nomor : 933/DPMPSTSP/PBG/V/2022 Tanggal 9 Mei 2022
Nama Pemohon : **JANNUS SIANTURI**
Nama Pemilik : **YAYASAN PENDIDIKAN ABDI DHARMA**
Bangunan Gedung :
Alamat : Desa Rantau Durian II Kec. Lempuing Jaya Kab. OKI
Untuk : Baru
Fungsi Bangunan Gedung : Fungsi Sosial Budaya
Klasifikasi Bangunan Gedung : Permanen
Nama Bangunan Gedung : Yayasan Pendidikan Abdi Dharma
Luas / Tinggi Bangunan Gedung : 90 M (1 Lantai)
Di atas Tanah : Surat Pernyataan
Luas Tanah : 3.202 M²
Atas Nama / Pemilik Tanah : **YAYASAN PENDIDIKAN ABDI DHARMA**
Terletak di : Desa Rantau Durian II Kec. Lempuing Jaya Kab. OKI
- Menimbang** : bahwa setelah memeriksa (mencatat/meneliti), mengkaji, dan menilai / evaluasi serta menyetujui dokumen rencana teknis bangunan gedung sebagaimana dimaksud di atas dengan ini disahkan, maka terhadap Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung yang dimaksud dapat diberikan persetujuan dengan ketentuan sebagaimana dalam lampiran Keputusan ini.
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II dan Kotapraja di Sumatera Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor : 1821)
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);
3. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26)
- Memperhatikan** : Pertimbangan dari :
1. Dinas PU dan Penataan Ruang : -
2. Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman : -

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : 1. Persetujuan Bangunan Gedung Kepada :

Nama Pemohon : **JANNUS SIANTURI**

Atas nama pemilik : **YAYASAN PENDIDIKAN ABDI DHARMA**

bangunan Gedung

Alamat : Desa Rantau Durian II Kec. Lempuing Jaya Kab. OKI

Untuk : Baru sebagaimana dijelaskan dalam gambar situasi Lampiran b dan Rencana Teknis, meliputi gambar arsitektur, gambar Konstruksi Bangunan Gedung, dan gambar utilitas (mekanikal dan elektrik) Pembekuan dan Pencabutan PBG Lampiran c, dan perhitungan besarnya retribusi PBG dalam lampiran d Keputusan ini ;

2. Besarnya retribusi yang harus dibayar oleh pemohon sebesar sebagai mana dimaksud dalam lampiran d keputusan ini sebesar :

a. Retribusi pembinaan penyelenggaraan bangunan Gedung	Rp.	0,-
b. Retribusi Administrasi PBG *)		Rp 675.000,-
c. Retribusi Penyediaan Formulir	Rp.	0,- +
Jumlah		Rp. 675.000,-

(Enam ratus tujuh puluh lima ribu rupiah)

*) Untuk Perubahan PBG Perminaan Pemilik.

3. Lampiran Keputusan ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari keputusan ini.

4. Hal hal yang belum diatur dalam keputusan ini akan ditetapkan kemudian;

5. Salinan Keputusan ini diberikan kepada yang berkepentingan ; dan

6. Keputusan ini berlaku sejak tanggal diterbitkan.

Ditetapkan di Kayungung
Pada tanggal 11 Mei 2022

Ditandatangani secara elektronik oleh :

Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu

MAKRUF CM, S.IP, MM
Pembina Utama Muda
NIP. 196508081985031002



**PEMERINTAH KABUPATEN
OGAN KOMERING ILIR**

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jalan Lefend Yusuf Singadikane No. 01 Kayuagung Provinsi Sumatera Selatan, 30651
Telp. 0812 7121 2515 Faks. (0712) 322889 Website : dampap.kaboki.go.id
Email : dampap.kaboki@gmail.com / E-mail Pengaduan : pengaduan.dampap.oki@gmail.com
Telp dan SMS Pengaduan : 0812 7124 5858

SURAT SETORAN RETRIBUSI DAERAH (SSRD)

MASA RETRIBUSI :JANUARI s.d DESEMBER

TAHUN :2022..... **No.**

Nama Badan Usaha

PBG PENDIDIKAN

Nama Pemilik/Pengusaha

JANNUS SIANTURI

Alamat

DESA. RANTAU DURIAN II KEC. LEMPUING JAYA KAB.OKI

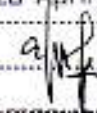
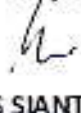
NPWRD

R 1 0 0 0 0 2 6 0 2 1 1

Menyetor Berdasarkan

No.	Kode Rekening	Uraian	Jumlah (Rp.)
	4.1.2.03-01	RET PBG 1 s.d 1000 M ² RPBG : 90 M x 1,5 x 1,0 x 1,0 x Rp 5.000,-	675.000,-
Jumlah Total			675.000,-

Dengan Huruf Enam Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah

Ruang untuk teraan Kas Registrasi / Tanda tangan Petugas Penerima	Diterima oleh Petugas Tempat Pembayaran		Kayuagung, 28 / April 2022
	Tanggal	: 28 April 2022	Penyetor
	Tanda Tangan	: 	
	Nama Terang	: EVI FEBRIANTY, S.Sos	JANNUS SIANTURI

PEMERINTAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
 Jln. Letjen. Yusuf Singedekane No. 1
 Telp./Fax (0712) 322 869
 KAYUAGUNG 30651

SURAT KETETAPAN RETRIBUSI DAERAH
(SKRD)
TAHUN 2022

NO. KOHIR 000000260

NAMA BADAN USAHA : PBG PENDIDIKAN
 NAMA PEMILIK : JANNUS SIANTURI
 ALAMAT : DESA RANTAU DURIAN II KE. LEMPUING KAB. OKI
 NPWRD : R.1.DPM.PTSP. 000000260.22.11
 JENIS USAHA : PBG PENDIDIKAN
 TANGGAL JATUH TEMPO :

No	KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)
1.	4.1.2.03-01	RET. IMB 1 S/D 1000 M ²	
		Jumlah : 90 M ²	
		Tarif : Rp 5.000,-	
		Periode : Januari s.d Desember 2022	
		RET. IMB : 90 M ² x 1,5 x 1,0 x 1,0 x Rp.5.000,-	675.000,-
		Jumlah Pokok Ketetapan Retribusi	675.000,-
		Jumlah Sanksi : a. Bunga	0,-
		b. Kenaikan	0,-
		TOTAL	675.000,-

Dengan huruf : **ENAM RATUS TUJUH PULUH LIAM RIBU RUPIAH**

PERHATIAN

1. Harap penyetoran dilakukan pada Kas Daerah atau tempat lain yang ditunjuk (BKP, PBKP, BANK) dengan menggunakan Surat Setoran Retribusi Daerah (SSRD).
2. Apabila Surat Ketetapan Pajak ini tidak atau kurang dibayar lewat waktu paling lama 30 hari setelah Surat ketetapan diterima atau (tanggal jatuh tempo) dikenakan sanksi administrasi berupa bunga sebesar 2 % perbulan.

Kayuagung, 28 April 2022

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
 PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KAB. OKI



MAKRUT, M, SIP, MM
 Kepala Dinas Utama Muda
 NIP. 19650808 198503 1 002



PEMERINTAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG



NOMOR PBG	: 402/OMKORSE/106/V/2022	TANGGAL : 11 Mei 2022
LOKASI	: Desa. Pantau Durian 9 Kecamatan. Lemming Jaya	
KEGIATAN	:	
PEMILIK	: Yayasan Pendidikan Abdi Dharma	
FUNGSI BANGUNAN GEDUNG	: Fungsi Sosial Budaya	
NAMA BANGUNAN GEDUNG	: Yayasan Pendidikan Abdi Dharma	
LUAS BANGUNAN GEDUNG	: 90 M	
JUMLAH LANTAI	: 1 Lantai	
SEPAPAN BANGUNAN	:	
PENYEDIA JASA	ARSITEK NO/LISENSI/SBU	:
	KONTRAKTOR SIUJK/SBU	:
	PENGAWAS/MK SIUJK/SBU	:
		:



YAYASANPENDIDIKAN ABDIDHARMA <ayayasanpendidikanabdidharma@gmail.com>

Registrasi Hak Akses Sistem OSS

1 pesan

Online Single Submission <noreply15@oss.go.id>
Balas Ke: kontak@oss.go.id
Kepada: ayayasanpendidikanabdidharma@gmail.com

9 Mei 2022 11.31



Terima kasih **JANNUS SIANTURI** telah melakukan aktivasi.

Username pendidikan1148942022u → @Abdidharma 11

Email ayayasanpendidikanabdidharma@gmail.com

Silakan login pada sistem [Online Single Submission \(OSS\)](#) dengan menggunakan username dan password di atas. Untuk mengetahui tata cara pengajuan Perizinan Berusaha, klik [tautan ini](#).

Jika anda tidak melanjutkan proses pengajuan Perizinan Berusaha dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari, maka sistem akan membatalkan hak akses Anda secara otomatis.

Salam,

Lembaga OSS - Kementerian Investasi/BKPM



+628116774642



kontak@oss.go.id



[Jalan Jenderal Gatot Subroto No. 44](#)
Jakarta 12190
Indonesia