



PEMERINTAH KABUPATEN ROKAN HULU
DINAS PENDIDIKAN, PEMUDA DAN OLAHRAGA

Alamat : Jl. Tuanku Tambusai Km. 4 Kompleks Perkantoran Pemkab Rohul - Kode Pos 28557
Telp. (0762) 911113 Fax. (0762) 911113 website : www.disdikpora.rokanhulukab.go.id

PASIR PENGARAIAN

SURAT KETERANGAN

Nomor : 425/DPPO-Set/3055/2017

Kepala Dinas Pendidikan, Pemuda dan Olahraga Kabupaten Rokan Hulu,
menerangkan :

Nama : SD Negeri 002 Kabun
NPSN : 10495565
Alamat : Jl. Raya Aliantan Kecamatan Kabun
Kabupaten Rokan Hulu

Bahwa SD Negeri 002 Kabun Kabupaten Rokan Hulu didirikan pada tahun 1976 dan sekaligus penegeriannya.

Pada saat pendirian dan penegerian SD tersebut masih di Kabupaten Kampar Provinsi Riau.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan semestinya.

Dikeluarkan di Pasir Pengaraian
pada tanggal 14 Dzulqaidah 1438 H
7 Agustus 2017 M

a.n. KEPALA DINAS PENDIDIKAN,
PEMUDA DAN OLAHRAGA
KABUPATEN ROKAN HULU
Sekretaris



Drs. H. IBNU ULYA, M.Si

Pembina TK.I
NIP. 19651125 199103 1 003



PEMERINTAH KABUPATEN ROKAN HULU
DINAS PENDIDIKAN, PEMUDA DAN OLAHRAGA
UPT DINAS PENDIDIKAN, PEMUDA DAN OLAHRAGA
KECAMATAN KABUN

Alamat : Jl. Goa Tujuh Serangkai - Kabun

Kode Pos : 28454

SURAT KETERANGAN
PERSETUJUAN IZIN OPERASIONAL SEKOLAH NEGERI

Nomor : 061 / 581 / UPTD - Dikpora - tk / 2015

Kepala Unit Pelaksana Teknis Dinas Pendidikan, Pemuda dan Olahraga Kecamatan Kabun Kabupaten Rokan-Hulu, memberikan persetujuan kepada penyelenggara sekolah:

Nama Sekolah : SD Negeri 002 Kabun
Alamat : Jl. Raya Desa Aliantan
Kecamatan : Kabun
Kabupaten : Rokan Hulu
Propinsi : Riau
Akte Tanah/SKRT : 593.83/SKRT-ALT/X/280

Dengan ketentuan bahwa persetujuan ini diberikan sepanjang penyelenggaraan sekolah tersebut di atas memenuhi ketentuan sebagai berikut:

1. Mentaati peraturan dan ketentuan yang dikeluarkan oleh pemerintah khususnya Pemerintah Kabupaten Rokan Hulu.
2. Mentaati petunjuk teknis dari Dinas Pendidikan Pemuda dan Olahraga Kabupaten Rokan Hulu.
3. Meningkatkan mutu pendidikan sesuai dengan tuntutan kurikulum yang berlaku.
4. Wajib mengirimkan laporan bulanan kepada Dinas Pendidikan, Pemuda dan Olahraga Kabupaten Rokan Hulu.
5. Persetujuan Izin Operasional Sekolah ini hanya untuk penyelenggara yang tersebut di atas dan tidak boleh dialihkan kepada pihak lain.
6. Apabila penyelenggara sekolah yang tersebut dalam persetujuan ini mengalihkan pengelolaan kepada pihak lain, maka persetujuan penyelenggara sekolah ini dinyatakan batal dan tidak berlaku lagi.
7. Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam pemberian persetujuan ini akan diadakan peninjauan/perbaikan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di: Kabun

Pada tanggal : 01 September 2015

Kepala UPTD Dikpora
Kecamatan Kabun



Hj. KAHSAH, S.Pd

0818 197802 2 013



PEMERINTAH KABUPATEN ROKAN HULU
KECAMATAN KABUN
DESA ALIANTAN

Alamat : Jln. Raya Pasir Pengarayan-Pekanbaru, Desa Aliantan Kec. Kabun Kab. Rokan Hulu Kode Pos : 28454

SURAT IZIN PENGGUNAAN LAHAN

Nomor : 474/kkon-pem/141

Kepala Desa Aliantan Kecamatan Kabun Kabupaten Rokan Hulu memberikan izin penggunaan lahan kepada penyelenggara sekolah:

Nama Sekolah : SD Negeri 002 Kabun
Alamat : Jl. Raya Desa Aliantan
Kecamatan : Kabun
Kabupaten : Rokan Hulu
Propinsi : Riau
Akte Tanah/SKRT : 593.83/SKRT-ALT/X/280

Dengan ketentuan/alasan bahwa:

1. Lahan yang disetujui adalah fasilitas umum yang disediakan untuk bangunan pemerintah termasuk penyelenggara sekolah.
2. Mentaati peraturan dan ketentuan yang dikeluarkan oleh pemerintah khususnya Pemerintah Kabupaten Rokan Hulu.
3. Persetujuan penggunaan lahan ini hanya untuk penyelenggaraan pendidikan yang tersebut di atas dan tidak boleh dialihkan untuk kegiatan lain.
4. Apabila penggunaan lahan tersebut dalam persetujuan ini mengalihkan pengelolaan kepada pihak lain, maka persetujuan ini dinyatakan batal dan tidak berlaku lagi.
5. Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam pemberian persetujuan ini akan diadakan peninjauan/perbaikan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di: Aliantan

Pada tanggal : 01 September 2015

KEPALA DESA ALIANTAN



M. ROIS ZAKARIA, SE

GAMBAR KASAR / SITUASI TANAH

Sebidang tanah yang terletak di :
 Jalan / Gang : Wilayah Dusun I
 RT / RW : 008 / 003
 Dusun : Dusun II
 Desa / Kelurahan : Aliantan
 Kecamatan : Kabun
 Kabupaten : Rokan Hulu
 Luas Tanah : ± 7.471,75 M²



Aliantan, 07 Oktober 2013
 Pemilik Tanah

[Handwritten signature]
 AZWIR (Art. Masyarakat)

SAKSI-SAKSI SEMPADAN

Sebelah Utara

Sebelah Timur

Sebelah Selatan

Sebelah Barat

[Handwritten signature]
 Jalan Raya Ujung Batu

[Handwritten signature]
 Wahab/Nasir

[Handwritten signature]
 Nazarudin/Ani/Thommy Hendra, SE

[Handwritten signature]
 Sudis/Thommy Hendra, SE

MENGETAHUI:

[Handwritten signature]
 KETUA RW. 003
 HAIRUNIS
 KEPALA DESA ALIANTAN

[Handwritten signature]
 M. ROIS ZAKARIA. SE

KECAMATAN ALIANTAN
 KETUA RT. 008
 NETS RT. 08
 AREL N

KECAMATAN ALIANTAN
 KEPALA DUSUN II
 PEMERINTAHAN DESA ALIANTAN
 KEPALA DUSUN 02
 MISRAN
 KECAMATAN KABUN

SURAT ASAL USUL TANAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

- Nama : AZWIR (An. Masyarakat/Kepala Sekolah SDN 002 Kabun)
- Tempat/Tgl Lahir : Kampar, 02-04-1966
- Warganegara : Indonesia
- Pekerjaan : Pegawai Negeri Sipil
- Alamat : RT 006 RW 002 Desa Kabun

Dengan ini menyatakan :

1. Bahwa saya adalah benar-benar menguasai / memiliki sebidang tanah yang terletak di Jalan/Gang Wilayah Dusun II RT. 008 RW. 003 Dusun I Desa Aliantan Kecamatan Kabun Kabupaten Rokan Hulu seluas ± 7.471,75 M², dengan ukuran panjang dan lebar berikut :

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------|
| Sebelah Utara berbatas dengan tanah | Jalan Raya Ujung Batu..... | : 97 | Meter |
| Sebelah Timur berbatas dengan tanah | Wahab/Nasir..... | : 40/46 | Meter |
| sebelah selatan berbatas dengan tanah | Nasarudin/Ani/Thommy Hendra, SE..... | : 32/55/15 | Meter |
| Sebelah Barat berbatas dengan tanah | Sadis/Thommy Hendra, SE..... | : 48/32 | Meter |

Bahwa tanah tersebut dikuasai/ dimiliki dengan bukti penguasaan/ pemilikan adalah :

- Ganti rugi jual beli
- Digarap sendiri sejak tahun
- Warisan dari

10. Saya Pemilik bertanggungjawab sepenuhnya bahwa tanah dimaksud tidak termasuk kawasan hutan lindung, hutan penyanggah, HTI, hutan/lahan yang dipergunakan untuk pemerintah dan atau lahan pencahangan masyarakat.

11. Demikian juga saya menjamin bahwa tanah tersebut tidak ada hak lain dan tidak tersangkut perkara/sengketa dan sama sekali tidak pernah bersangkut dengan pihak manapun juga seperti Kredit Perbankan, Hipotik, digadaikan dan lain sebagainya, apabila terjadi tuntutan dari pihak manapun juga maka saya tidak melibatkan pihak Pemerintah serta saksi-saksi dan pihak-pihak yang bertanda tangan dalam Surat Pernyataan Riwayat Tanah ini.

Demikian Surat Asal Usul Tanah ini saya perbuat dengan sebenarnya, apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku mestinya.

Aliantan, 07 Oktober 2013

Saya yang Memberi Pernyataan,
PEMILIK TANAH



AZWIR (An. Masyarakat)

SAKSI-SAKSI SEMPADAN

- | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|
| Sebelah Utara | Sebelah Timur | Sebelah Selatan | Sebelah Barat |
| | | | |
| Jalan Raya Ujung Batu | Wahab/Nasir | Nazarudin/Ani/Thommy Hendra, SE | Sadis/Thommy Hendra, SE |

MENGETAHUI :



M. ROIS ZAKARIA. SE



SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 593.83/SKRT-ALT/X/280

Kepala Desa Aliantan Kecamatan Kabun Kabupaten Rokan Hulu menerangkan :

1. Bahwa sebidang tanah yang terletak di Jalan/Gang Wilayah Dusun II RT. 008 RW. 003 Dusun I Desa Aliantan Kecamatan Kabun-Kabupaten Rokan Hulu, seluas ± 7.474,75 M², dengan ukuran panjang dan lebar serta batas-batas sempadan sebagai berikut :

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------|
| Sebelah Utara berbatas dengan tanah | Jalan Raya Ujung Batu..... | : 97 | Meter |
| Sebelah Timur berbatas dengan tanah | Wahab/Nasir..... | : 40/46 | Meter |
| sebelah selatan berbatas dengan tanah | Nasarudin/Ani/Thommy Hendra, SE..... | : 32/55/15 | Meter |
| Sebelah Barat berbatas dengan tanah | Sadis/Thommy Hendra, SE..... | : 48/32 | Meter |

Tanah tersebut benar dikuasai / dimiliki oleh :

Nama : AZWIR (An, Masyarakat/Kepala Sekolah SDN 002 Kabun)
 Tempat/Tgl Lahir : Kampar, 02-04-1966
 Warganegara : Indonesia
 Pekerjaan : Pegawai Negeri Sipil
 Alamat : RT 006 RW 002 Desa Kabun

2. Bahwa tanah tersebut dikuasai/ dimiliki dengan bukti penguasaan/ pemilikan adalah :

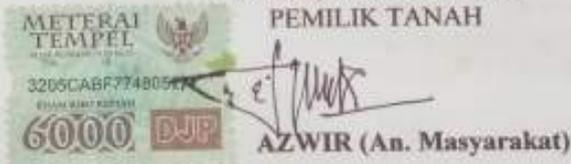
- a. Surat Asal Usul Tanah tanggal Surat Jual Beli Tanah
- b. Gambar Kasar/ Situasi Tanah
- c.
- d.

Tanah tersebut dipergunakan untuk : Bangunan Sekolah

Demikian Surat Keterangan Riwayat Tanah ini diberikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan jika terjadi/terdapat tuntutan atau gugatan apapun dan dari siapapun serta ahli waris Pemilik/Penjual atas tanah / garapan tersebut dan sama sekali tidak pernah bersangkutan seperti Kredit Perbankan, Hipotik, digadaikan dan lain sebagainya serta tanah tersebut tidak termasuk kawasan hutan lindung, hutan penyanggah, HTI, hutan/lahan yang dipergunakan untuk pemerintah dan atau lahan pencahangan masyarakat, dan jika terjadi maka sepenuhnya akan menjadi tanggung jawab Pemilik/Penjual tanah dengan tidak melibatkan pihak pemerintah dan saksi-saksi dan pihak-pihak yang bertanda tangan dalam surat keterangan riwayat tanah ini.

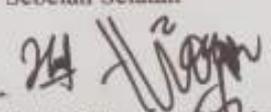
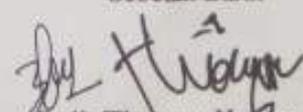
Aliantan, 07 Oktober 2013

PEMILIK TANAH



AZWIR (An. Masyarakat)

SAKSI-SAKSI SEMPADAN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Sebelah Utara | Sebelah Timur | Sebelah Selatan | Sebelah Barat |
|  |  |  |  |
| Jalan Raya Ujung Batu | Wahab/Nasir | Nazarudin/Ani/Thommy Hendra, SE | Sadis/Thommy Hendra, SE |

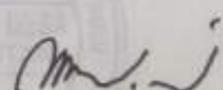
DIKELUARKAN : DI ALIANTAN

PADA TANGGAL : 07 OKTOBER 2013

MENGETAHUI :
CAMAT KABUN



KEPALA DESA ALIANTAN


M. ROIS ZAKARIA. SE