



PEMERINTAH KABUPATEN KOLAKA
DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

Alamat : Jalan Pemuda Nomor : 181 telp (0405)2321010 kolaka 93517

SURAT IZIN OPERASIONAL

Nomor : 423.7/39/Paud-DikMas/Klk/2023

- Dasar :
1. Undang-undang Nomor 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional.
 2. Undang-undang Nomor 23 tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah.
 3. Peraturan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Nomor 84 tahun 2014 tentang Pendirian Satuan PAUD/TK.
 4. Surat permohonan Kepala KB Merpati Nomor : 04/KB-MPT/VIII/2023 tanggal, 02 Agustus 2023

MENGIZINKAN

Kepada : NURNANINGSIH, S.Pd
Lembaga : KB. MERPATI
Alamat : Jl. Konggoasa Desa pelambua Kec. Pomalaa Kab. Kolaka
NPSN : -
Akreditasi : -
Untuk : Menyelenggarakan Pendidikan Anak Usia Dini

Masa Berlaku: 30 Oktober 2023 sampai dengan 30 Oktober 2025

Persetujuan ini diberikan dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Mentaati petunjuk teknis dari Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Kolaka tentang Penyelenggaraan Pendidikan Anak Usia Dini;
2. Meningkatkan mutu pendidikan sesuai dengan tuntutan kurikulum yang berlaku;
3. Wajib membuat laporan bulanan kepada Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Kolaka;
4. Surat Izin Operasional ini hanya berlaku untuk Lembaga/Yayasan yang tersebut namanya diatas dan tidak di alihkan kepada Lembaga/Yayasan atau pihak lain;
5. Apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan dalam pemberian Surat Izin Operasional ini, maka akan diadakan peninjauan/perbaikan sebagaimana mestinya.



Dibuat di : Kolaka
Pada Tanggal : 31 Oktober 2023
Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan
Kabupaten Kolaka,

H. MUHAMMAD JUSRIN DJAFAR, S.Sos

Pembina Utama Muda, Gol. IV/c

Nip. 19701015 200003 1 006



**NOTARIS
dan
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
(P.P.A.T)**

KABUPATEN KOLAKA

SILVANA RESKI MULIAWAN, S.H., M.Kn.

Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Nomor : AHU-00342.AH.02.01. Tahun 2020

Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor : 289/PKEP-400.20.3/VII/2018, tanggal 23 Juli 2018

Salinan / Grosse

**AKTA : PENDIRIAN YAYASAN
"BUNDA RITA PELAMBUA"**

NOMOR : 09

TANGGAL : 22 FEBRUARI 2023

Jl. Dr. Sutomo No.29, Kel. Lamokato, Kec. Kolaka, 93516
Kab. Kolaka, Prov. Sulawesi Tenggara
Telp. 081392782777 / E-mail : notarissilvanareski@gmail.com



LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0003355.AH.01.04.Tahun 2023
TENTANG
PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM
YAYASAN BUNDA RITA PELAMBUA

1. Kekayaan awal: Rp. 10.000.000
2. Pendiri Yayasan

NAMA	NO KTP / PASSPORT
RITA DAMAYANTI	7401075212620003

3. Susunan Organ Yayasan

NAMA	NO KTP/PASSPORT	ORGAN YAYASAN	JABATAN
PAULUS PATURU	7401071504590003	PEMBINA	KETUA
RITA DAMAYANTI	7401075212620003	PENGURUS	KETUA
ARIO RANTE	7401072407960001	PENGURUS	SEKRETARIS
SARA SARASWATI	7401075312590001	PENGURUS	BENDAHARA
SYAM EVIYANTO	7401070605810002	PENGAWAS	KETUA

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 24 Februari 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM



Chhyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 24 Februari 2023

DAFTAR YAYASAN NOMOR AHU-0005008.AH.01.12.Tahun 2023 TANGGAL 24 Februari 2023



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0003355. AH.01.04.Tahun 2023
TENTANG
PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM
YAYASAN BUNDA RITA PELAMBUA**

Menimbang

- a. Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris SILVANA RESKI MULIAWAN S.H., M.Kn., sesuai Akta Notaris Nomor 09, tanggal 22 Februari 2023 yang dibuat oleh Notaris SILVANA RESKI MULIAWAN S.H., M.Kn. tentang Pengesahan Badan Hukum Yayasan BUNDA RITA PELAMBUA tanggal 23 Februari 2023 dengan Nomor Pendaftaran 5023022374102909 telah sesuai dengan persyaratan Pengesahan Badan Hukum Yayasan;
- b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Badan Hukum Yayasan BUNDA RITA PELAMBUA.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan

KESATU

- : Memberikan pengesahan badan hukum:
YAYASAN BUNDA RITA PELAMBUA
berkedudukan di KABUPATEN KOLAKA sesuai Akta Notaris Nomor 09, tanggal 22 Februari 2023 yang dibuat oleh Notaris SILVANA RESKI MULIAWAN S.H., M.Kn. berkedudukan di KABUPATEN KOLAKA.

KEDUA

- : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 24 Februari 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM.



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 24 Februari 2023

DAFTAR YAYASAN NOMOR AHU-0005008.AH.01.12.Tahun 2023 TANGGAL 24 Februari 2023

AA0060004

KITA BAKUHAN

(TTL)

284

DAFTAR ISIAN 206

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

KOLAKA

2	1	•	0	2	•	0	6	•	0	3	•	1	•	0	1	1	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

00060004

DAFTAR ISIAN 206

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT

HAK : **MILIK** No. **01169**

PROVINSI : **SULAWESI TENGGARA**
KABUPATEN / KOTA : **KOLAKA**
KECAMATAN : **POMALAA**
D E S A / KELURAHAN : **PELAMBUA**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA**

KOLAKA

DAFTAR ISIAN 307
No. **8561 / 2019**

DAFTAR ISIAN 208
No. **4308 / 2019**

2 1 • 0 2 • 0 6 • 0 3 • 1 • 0 1 1 6 9

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : MILIK No. : 01169 Desa / Kel. : Pelambua Tgl. berakhirnya hak :	b) NAMA PEMEGANG HAK RITA DAMAYANTI Tanggal lahir / akta pendirian 12121961
b) NIB 21020603.0986 Letak Tanah	g) PEMBUKUAN Kolaka, 12-06-2019 An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Kolaka, Ketua Panitia Ajudikasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap ttd ANSAR SINAPOY, A.Ptnh.,MM NIP 19640627 198603 1 001
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian Hak MILIK 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Kolaka, 12-06-2019 An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Kolaka, Ketua Panitia Ajudikasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap  ANSAR SINAPOY, A.Ptnh.,MM NIP 19640627 198603 1 001
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Kakantah Kab. Kolaka Tgl. 12-06-2019 No. 68/HM/BPN.74.01/2019 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. No.	e) SURAT UKUR Tgl. 12-06-2019 No. 148/Pelambua/2019 Luas : 358 M²
i) PENUNJUK Sebidang Tanah Perumahan (PTSL 2019)	

0060004

DAFTAR ISIAN 207

0 2 0 6 0 3 1 0 1 1 6 9

NIB 21020603.00986

SURAT UKUR

Nomor : 00148/Pelambua/2019

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : SULAWESI TENGGARA

Kabupaten / Kota : KOLAKA

Kecamatan : POMALAA

Desa / Kelurahan : PELAMBUA

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 51.1

Lembar : 31.127-02-2 Kotak : A4

Keadaan Tanah : Sebidang tanah perumahan

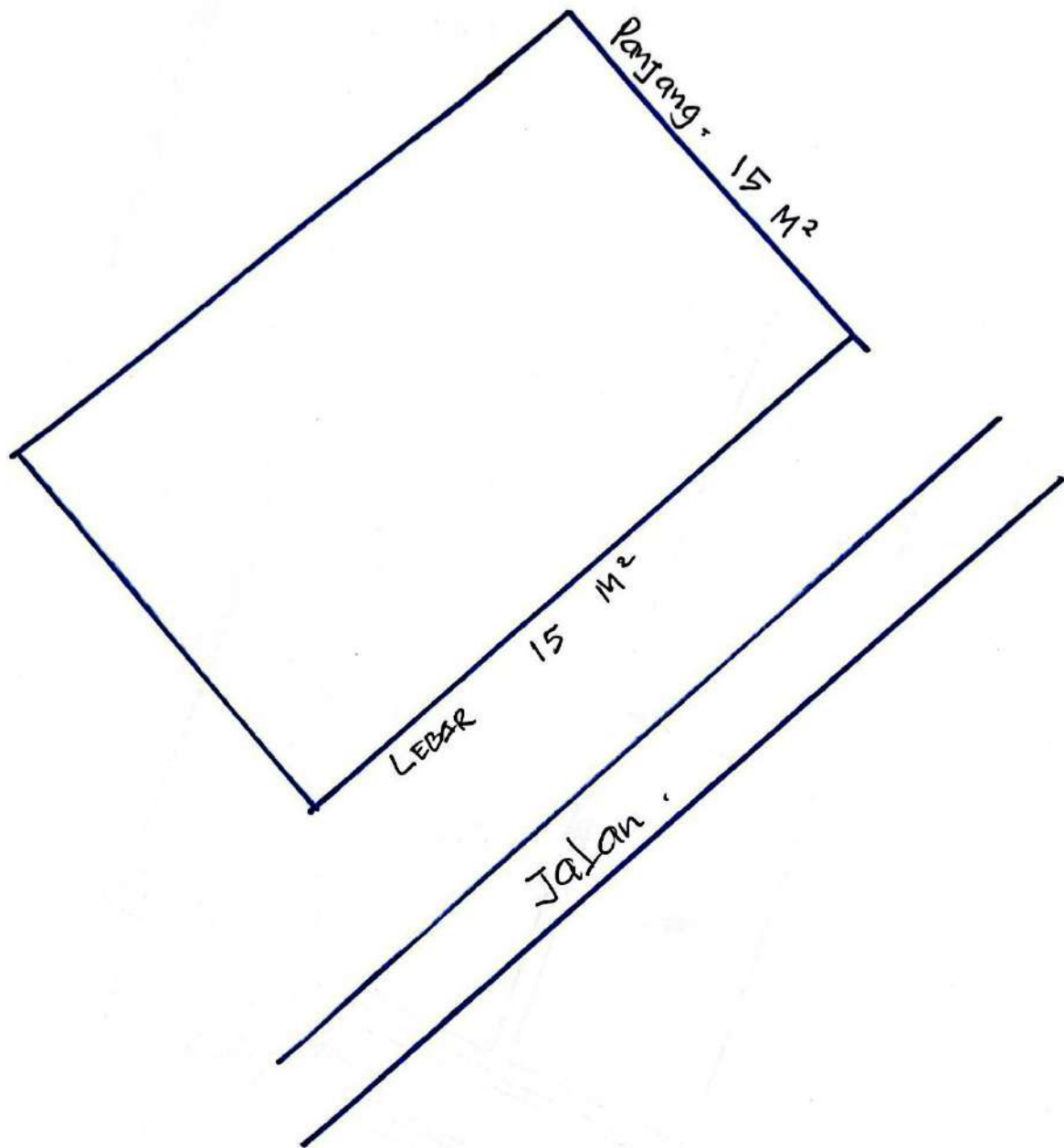
Tanda-tanda batas Telah di pasang tanda – tanda batas berupa patok kayu, dan memenuhi yang
ditentukan dalam PMNA/KBPN No.3/1997 pasal 22 ayat 1c.

Luas 358 m2 (Tiga Ratus Lima Puluh Delapan Meter Persegi)

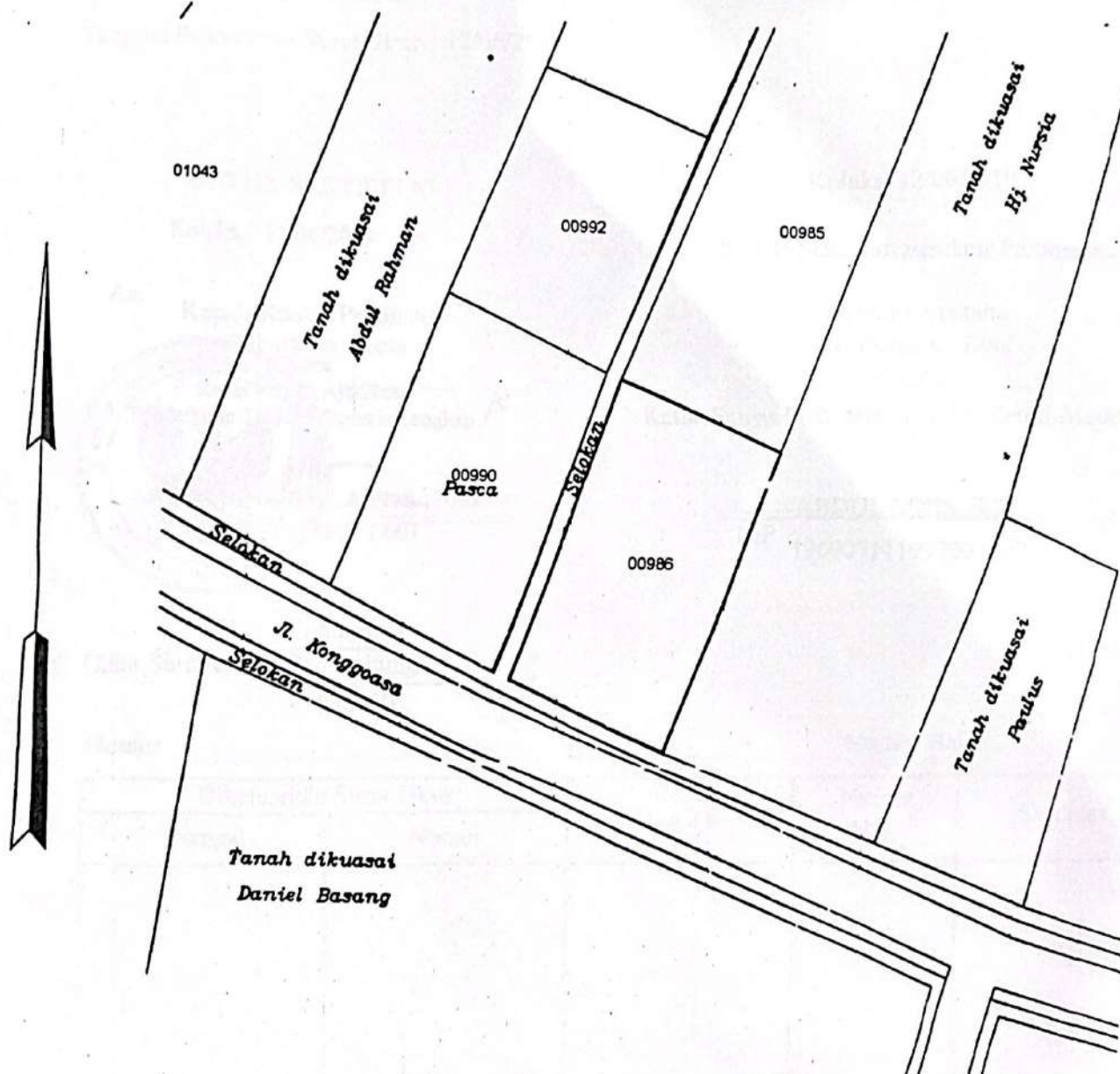
Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh : RITA DAMAYANTI
dan disetujui oleh pihak-pihak yang berbatasan.



DENAH LOKASI KB. MERPATI



SKALA 1 : 500



PENJELASAN : _____ batas tanah ini