

KEY

- 3 -

[Handwritten signatures and stamps are visible over the typed text.]

THE MICHIGAN STATE UNIVERSITY

THE ~~1900~~ 1901 RAILWAY

L. A. H. / TANGAT.
WYK 10537 / D.

SEE ALSO

Yes? Input *****

**PANITIA PEMBEBASAN TANAH KABUPATEN
DAERAH TINGKAT II MUSI BANYUASIN**

JALAN KOLONEL WAHID UDIN NO.
SEKAYU

- 3 2 1 2 - 1 0 3 - 1 4 -

Nomor : 555.02/02 / A/1985.

Dengan ini Lari K e a i e tanggal empat belas bulan Januari tahun delapan ribu lima (1 4 - 2 - 1 9 8 5) kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Kantor Agraria Kabupaten Musi Banyuasin selaku ketua,
mengkoordinir anggota. |
| 2. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Reg. Pemerintahan Sekretariat Pemda Tk. II Musi Banyuasin
selaku wakil ketua mengkoordinir anggota. |
| 3. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Reg. Hukum Sekretariat Pemda Tk. II Musi Banyuasin selaku
anggota. |
| 4. DR. H. H. H. H. H. | : Pimpres Peningkatan S. R. P. Sumatera Reg. Selatan selaku anggota
Tk. I. Sum. Sel. pihak instansi yang mengeluarkan selaku anggota. |
| 5. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala D. P. U. Sekel/ Cabang Dati II Musi Banyuasin selaku anggota. |
| 6. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Dinas Lurah IPDA Tk. II Musi Banyuasin selaku anggota. |
| 7. DR. H. H. H. H. H. | : Camat Kepala Wilayah Kecamatan Talang Kelapa selaku anggota. |
| 8. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kanten selaku anggota. |
| 9. DR. H. H. H. H. H. | : Kepala Seksi Pengurusan Hak-hak Tanah Kantor Agraria Kab. Musi
yang ditunjuk selaku sekretaris. |

Sebagai Panitia Pembebasan Tanah Kabupaten Daerah Tk. II Musi Banyuasin yang di
tugaskan menurut keputusan Gubernur KDH Tk. I. Sumatera Selatan tanggal 12 Januari
1977 No. 20/SP/1X/1977 ya surat keputusan Bupati KDH Tk. II Musi Banyuasin tanggal 14
Maret 1977 No. 11/Kep/1977 telah bekerja dengan menepati peraturan Menteri Dalam
Negeri No. 15 th. 1975 dan surat edaran Menteri Dalam Negeri tgl. 31 Januari 1978 No. 814
507/78 tentang tata cara pembebasan tanah, bangunan dan tanaman tumbuh yang ada diatas
dan biaya biaya untuk kepentingan instansi pemerintah dengan uraian sebagai berikut :

Berdasarkan surat Pimpres Peningkatan SMP Sub Daerah I Sumatera Selatan tgl. 31
Januari 1985 No. 647/SP/PLT/I/1985 perihal permohonan taksasi harga tanah untuk pembebasan
tanah SMP Negeri Palembang, di Desa Kanten, Kecamatan Talang Kelapa, Kab. Musi Banyuasin.

Berdasarkan surat Bapak Selwilda Dati II Musi Banyuasin tanggal 9 Februari 1985
No. 2/1/303/Perm/II/1985 perihal perintah untuk pelaksanaan pembebasan tanah keperluan
tanaman SMP Negeri di Desa Kanten, Kecamatan Talang Kelapa seluas 6.100 m².

I. LOKASI DAN KEADAAN TANAHNYA :

Tanahnya terletak di Jalan Kanten, Km. 3¹/₂ Talang Tembesu Dusun Kanten III, Desa Kanten
Kecamatan Talang Kelapa, Kabupaten Musi Banyuasin.-
Keadaan tanahnya tinggi, keras, tidak perlu timbunan, tidak jauh dari lokasi SPA Negeri
Kanten, dan tidak jauh dari lokasi rumah penduduk Desa Kanten, terdapat jalan masuk
keatas ketanah dimaksud tidak mengganggu tanah orang lain.-

II. STATUS PEMILIKAN TANAHNYA :

Tanahnya masih hak usaha belum sertifikat dimiliki oleh Sdr. Drs. Chairuddin Yusuf dan
dibuatkan Akte Jual Beli dibuat Camat IPAT Talang Kelapa tanggal 28 Januari 1985 No. A
120/1/1/2/1985 seluas 6.100 m² sebagaimana diuraikan dalam Daftar Situasi tgl. 1 -
Januari 1985 No. 51/1985.

Tanah tersebut semula berasal dari Yahya bin M. Jahri dengan surat keterangan hak
tanah diberikan dari Pembarap Dusun Kanten tgl. 23 Agustus 1982 No. AC. 120/16-A/1
Januari 1982.-

Saran-saran dan pertimbangan

KANTOR AGRIKULTUR PALEMBANG	
NO. 02/1985/1-14/1	82
6 - 8 - 82	
fhy	

Untuk hal ini segala hak dan kewajiban atas tanah tersebut secara sah sudah menjadi milik dari pihak yang bersangkutan dan telah diserahkan kepada pihak yang bersangkutan dengan selemahnya dan dianda tangani oleh kami kedua BELAH PIHAK dihadapan Panitia Pembebasan Tanah Kabupaten Daerah Tingkat II Musi Banyuwasin dalam rangkap 8 (delapan) di SEKARTU, pada hari dan tanggal seperti tersebut diatas.

Sekayu, 18 Februari 1983

PIHAK KESATU
YANG MELEPASAKAN HAK
(Dua orang)

PIHAK KEDUA
YANG MELEPASAKAN HAK
(Dua orang)

PANITIA PEMBEBASAN TANAH KABUPATEN DAERAH TINGKAT II
MUSI BANYUASIN

KEJUA
SEKRETARIS
(Dua orang)

CAMAT KEPALA WILAYAH KECAMATAN,

PASIRAH KEPALA
(Dua orang)

(Dua orang)



**PANITIA PEMBEBASAN TANAH KABUPATEN
DAERAH TINGKAT II MUSI BANYUASIN**

JALAN KOLONEL WAHID UDIN NO.

SEKAYU

= R E J E K A D A T A =

Nomor : 553.02/01 / 4/1985.

Demi ini hari kami telah mengadakan rapat kelima belas bulan Februari tahun berjalan ini
dan telah diadakan pada hari ini (14 - 2 - 1985) kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Drs. A. W. KIRMAN, SK. | : Kepala Kantor Agraria Kabupaten Musi Banyuasin selaku ketua
rangkai anggota. |
| 2. Drs. S. H. KIRMAN | : Kepala Bag. Pemerintahan Sekretariat Pemda Tk. II Musi Banyuasin
selaku wakil ketua rangkai anggota. |
| 3. H. H. H. H. H. H. | : Kepala Bag. Hukum Sekretariat Pemda Tk. II Musi Banyuasin selaku
anggota. |
| 4. H. H. H. H. H. | : Pimp. Peningkatan S.M.P. Sumatera Bag. Selatan danwil. Kepala
Tk. I. Sum. Sel. pihak Instansi yang membebaskan selaku anggota. |
| 5. H. H. H. H. H. | : Kepala D.P.U. Sekel/ Cabang Dati II Musi Banyuasin selaku wakil |
| 6. H. H. H. H. H. | : Kepala Dinas Luar IPDA Tk. II Musi Banyuasin selaku anggota. |
| 7. H. H. H. H. H. | : Camat Kepala Wilayah Kecamatan Talang Kelapa selaku anggota. |
| 8. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 9. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 10. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 11. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 12. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 13. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 14. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 15. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 16. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 17. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 18. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 19. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 20. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 21. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 22. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 23. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 24. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 25. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 26. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 27. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 28. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 29. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 30. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 31. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 32. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 33. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 34. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 35. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 36. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 37. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 38. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 39. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 40. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 41. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 42. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 43. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 44. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 45. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 46. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 47. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 48. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 49. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 50. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 51. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 52. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 53. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 54. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 55. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 56. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 57. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 58. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 59. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 60. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 61. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 62. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 63. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 64. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 65. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 66. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 67. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 68. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 69. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 70. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 71. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 72. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 73. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 74. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 75. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 76. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 77. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 78. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 79. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 80. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 81. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 82. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 83. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 84. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 85. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 86. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 87. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 88. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 89. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 90. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 91. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 92. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 93. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 94. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 95. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 96. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 97. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 98. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 99. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |
| 100. H. H. H. H. H. | : Kepala Desa Kertan selaku anggota. |

Sebagai Panitia Pembebasan Tanah Kabupaten Daerah Tk. II Musi Banyuasin yang di
sahkan berdasarkan surat keputusan Gubernur KDH Tk. I. Sumatera Selatan tanggal 12 Januari
1977 No. 20/KPIS/IX/1977 ya surat Keputusan Bupati KDH Tk. II Musi Banyuasin tanggal 14
Maret 1977 No. 11/Kep/HUK/1977 telah bekerja dengan menpedosani peraturan Menteri Dalam
Negeri No. 13 th. 1975 dan surat edaran Menteri Dalam Negeri tgl. 31 Januari 1978 No. 10
503/78 tentang tata cara pembebasan tanah, bangunan dan tanaman tumbuh yang ada diatas
dan biaya biaya untuk kepentingan instansi pemerintah dengan uraian sebagai berikut :

Berdasarkan surat Pimp. Peningkatan SMP Sub Daerah I Sumatera Selatan tgl. 21
Januari 1985 No. 647/SMP/PIA/1/1985 perihal permohonan takeasi harga tanah untuk pemda
dan SMP Negeri Talang Kelapa, di Desa Kertan, Kecamatan Talang Kelapa, Kab. Musi Banyuasin.

Berdasarkan surat Kepala Sekwilda Dati II Musi Banyuasin tanggal 9 Februari 1985
No. 551/553/700/II/1985 perihal perintah untuk pelaksanaan pembebasan tanah keperluan
kegiatan SMP Negeri di Desa Kertan, Kecamatan Talang Kelapa seluas 6.100 m².

I. LOKASI DAN KEADAAN TANAHNYA :

Tanahnya terletak di Jalan Kertan, No. 75 Talang Tembesu Dusun Kertan III, Desa Kertan
Kecamatan Talang Kelapa, Kabupaten Musi Banyuasin.-
Keadaan tanahnya tinggi, keras, tidak perlu timbunan, tidak jauh dari lokasi SPA Negeri
Kertan dan tidak jauh dari lokasi rumah penduduk Desa Kertan, terdapat jalan masuk
keatas ketanah disekeliling tidak mengganggu tanah orang lain.-

II. STATUS PEMILIKAN TANAHNYA :

Tanahnya masih hak usaha belum sertifikat dimiliki oleh Sdr. Drs. Chairuddin Yusuf dan
dikatakan Akte Jual Beli dibuat Camat PPAK Talang Kelapa tanggal 28 Januari 1985 No. A
120/1/12/21/1985 seluas 6.100 m² sebagaimana diuraikan dalam Daftar Situasi tgl. 1 -
Januari 1985 No. 51/1985.

Tanah tersebut semula berasal dari Yahya bin M. Jahri dengan surat keterangan hak usaha
yang diberikan dari Pembarap Dusun Kertan tgl. 23 Agustus 1982 No. AC. 120/16-A/1
Desa/1982.-

Saran-saran dan pertimbangan

KABUPATEN MUSI BANYUASIN	
NO. 06/100/1/1985	12
6 - 8 - 87	