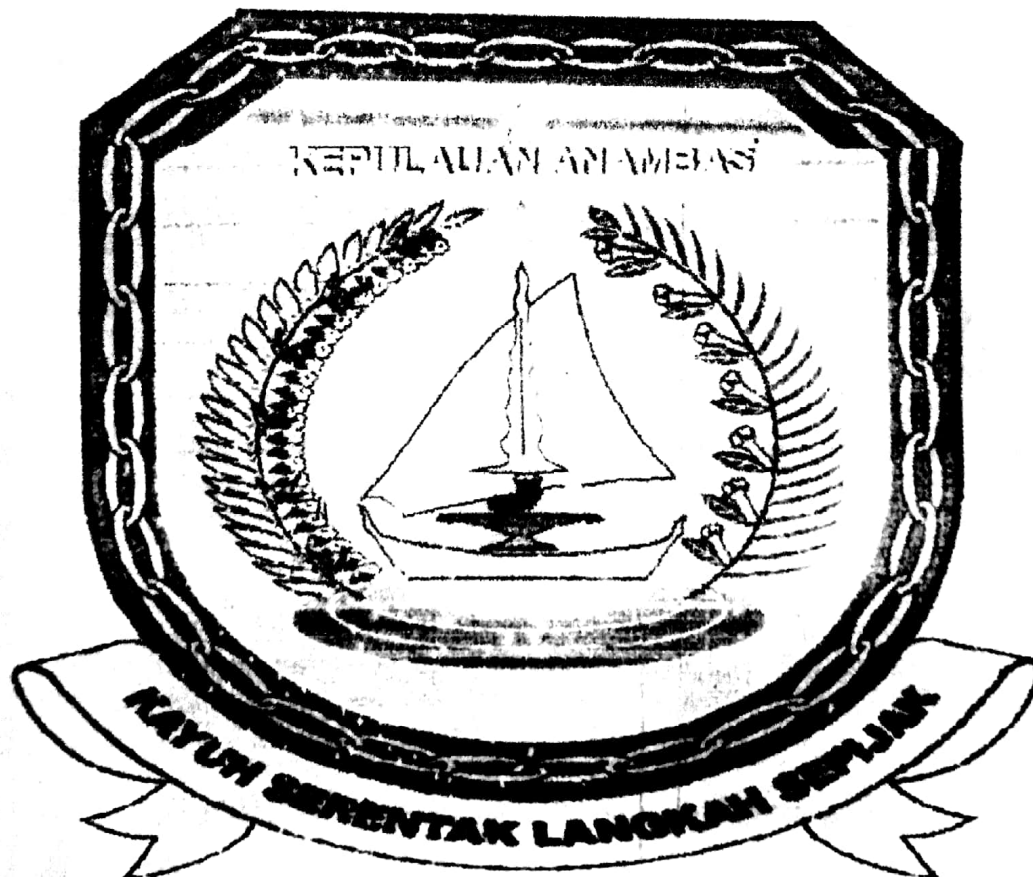


PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DESA / KELURAHAN AIR SENA
KECAMATAN SIANTAN TENGAH

SURAT PERNYATAAN
PELEPASAN HAK ATAS TANAH

ATAS NAMA : KAMARUDDIN (PERWAKILAN DESA AIR SENA)
ALAMAT : AIR SENA, RT.001.RW.004
LUAS : ± 396 M²
PERUNTUKAN : (PEMBANGUNAN GEDUNG SDN 003 AIR SENA)
LETAK TANAH : SEKOLAH SDN 003 AIR SENA, RT.002.RW.002



DESA / KELURAHAN AIR SENA

Nomor Registrasi : 01/KD.AS.593/04.12
Tanggal : 26 APRIL 2012

I. Nama : DODO
Umur : 41 TAHUN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Alamat : Air Sena, RT 01/RW.01 Desa Air Sena kecamatan Siantan Tengah
Kabupaten Kepulauan Anambas.

Selanjutnya dalam pernyataan surat ini disebut PIHAK PERTAMA

II. Nama : KAMARUDDIN (PERWAKILAN DESA AIR SENA)
Umur : 39 TAHUN
Pekerjaan : KEPALA DESA
Alamat : Air Sena, RT 001/RW.004 Desa Air Sena Kecamatan Siantan tengah
Kabupaten kepulauan Anambas.

Selanjutnya dalam surat pernyataan ini disebut PIHAK KEDUA

Pada hari ini Kamis Tanggal Dua Puluh Enam Bulan April Tahun Dua Ribu Dua Belas PIHAK PERTAMA Dengan akal dan pikiran yang sehat serta tanpa dipengaruhi oleh siapapun juga mengaku telah menyerahkan sebidang Tanah seluas : 196 M² yang terletak di Sekolah IDN 003 Air Sena RT 002/RW.002 Desa Air Sena, Kecamatan Siantan Tengah, Kabupaten Kepulauan Anambas kepada PIHAK KEDUA, Dengan batas batas sempadan sebagai berikut

- Sebelah Utara	: Berbatasan Dengan Tanah DODO	: 33	Meter
- Sebelah Timur	: Berbatasan Dengan Tanah DODO	: 12	Meter
- Sebelah Selatan	: Berbatasan Dengan Tanah DODO	: 33	Meter
- Sebelah Barat	: Berbatasan Dengan Tanah DODO	: 12	Meter

Dalam surat pernyataan ini Menerangkan Hal Hal sebagai berikut

Pasal 1

Sehingga PIHAK PERTAMA Dengan ini melepaskan segala hak dan kepentingan atas Tanah tersebut, sehingga dengan demikian tanah tersebut menjadi tanah yang langsung dikuasai oleh PIHAK KEDUA

Pasal 2

Sehingga PIHAK PERTAMA melepaskan segala hak dan kepentingan tidak ada paksaan dari siapapun dan pihak manapun kemudian tidak akan menuntut ganti rugi atas tanah tersebut beserta Tanam-tanaman dan pohon-pohon yang akan ditanam diatas tanah tersebut

Pasal 3

Sehingga PIHAK PERTAMA menjadi PIHAK KEDUA sekarang dan kemudian hari yaitu

- Hanya PIHAK PERTAMA yang berhak dan bertanggung untuk melakukan pelepasan hak atas tanah tersebut
- Tanah tersebut tidak dalam pernyataan dan tidak bersangkutan dalam suatu perkara
- Tanah tersebut tidak dijamin dengan apapun juga kepada pihak lain

Pasal 4

Dengan telah diserahkan tanah tersebut dari PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA maka segala kewajiban yang berkenaan dengan tanah tersebut sepenuhnya menjadi tanggungan dan tanggung jawab PIHAK KEDUA sejak hari dan tanggal dibuatnya surat pernyataan ini.....

Demikian Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas Tanah ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari siapapun dan pihak manapun. Apabila terjadi permasalahan dikemudian hari, akan diselesaikan secara Musyawarah. Apabila secara musyawarah tidak menyelesaikan permasalahan, maka seluruh jalur Hukum yang berlaku.

Air Sena, 26 April 2012

PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA



METRAI
TEMPEL

15FE3AAF600229391

60000

DODO

UMARUDDIN

DODO

SAKSI SAKSI

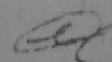
DODO
DODO

KETUA RW.002

KETUA RT 002



AMRI



ERLI AZMAN

Legalisasi Nomor 01 /KD.AS.593./04 2012 Tanggal 26 April 2012

Kepala Desa Air Sena Kecamatan Siantan Tengah Kabupaten Kepulauan Anambas Provinsi Kepulauan Riau dengan ini menerangkan bahwa telah menjelaskan isi surat pernyataan Pelepasan Hak Atas Tanah ini kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA setelah itu PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA menanda tangani diatas surat pernyataan Pelepasan Hak Atas Tanah ini Dihadapan Kepala Desa Air Sena Kecamatan Siantan tengah Kabupaten Kepulauan Anambas provinsi Kepulauan Riau.

Air Sena, 26 April 2012

KEPALA DESA/LURAH AIR SENA


KAMARUDDIN

SKEET KART (PETA SITUASI TANAH)

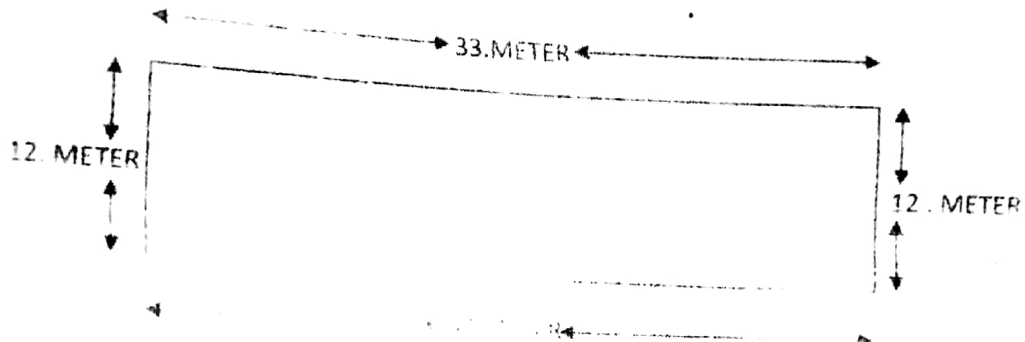
... yang akan ditetapkan status haknya oleh Badan Pertahanan Nasional, yang terletak di :

Gang
Desa/Kelurahan
Kecamatan
Kabupaten
Luas
Klasifikasi Oleh

: Air Sena, RT.002, RW.002
: Air Sena
: Siantan Tengah
: Kepulauan Anambas
: 396 . M2
: KAMARUDDIN (PERWAKILAN DESA AIR SENA)

56x
168

U



Air Sena, 20 April 2012
Kepala Desa/Kelurahan Tanah

KAMARUDDIN
(PERWAKILAN DESA AIR SENA)

DODO

1. DODO

MENGETAI/II :

KETUA RW.002

AMRI

KETUA RT.002

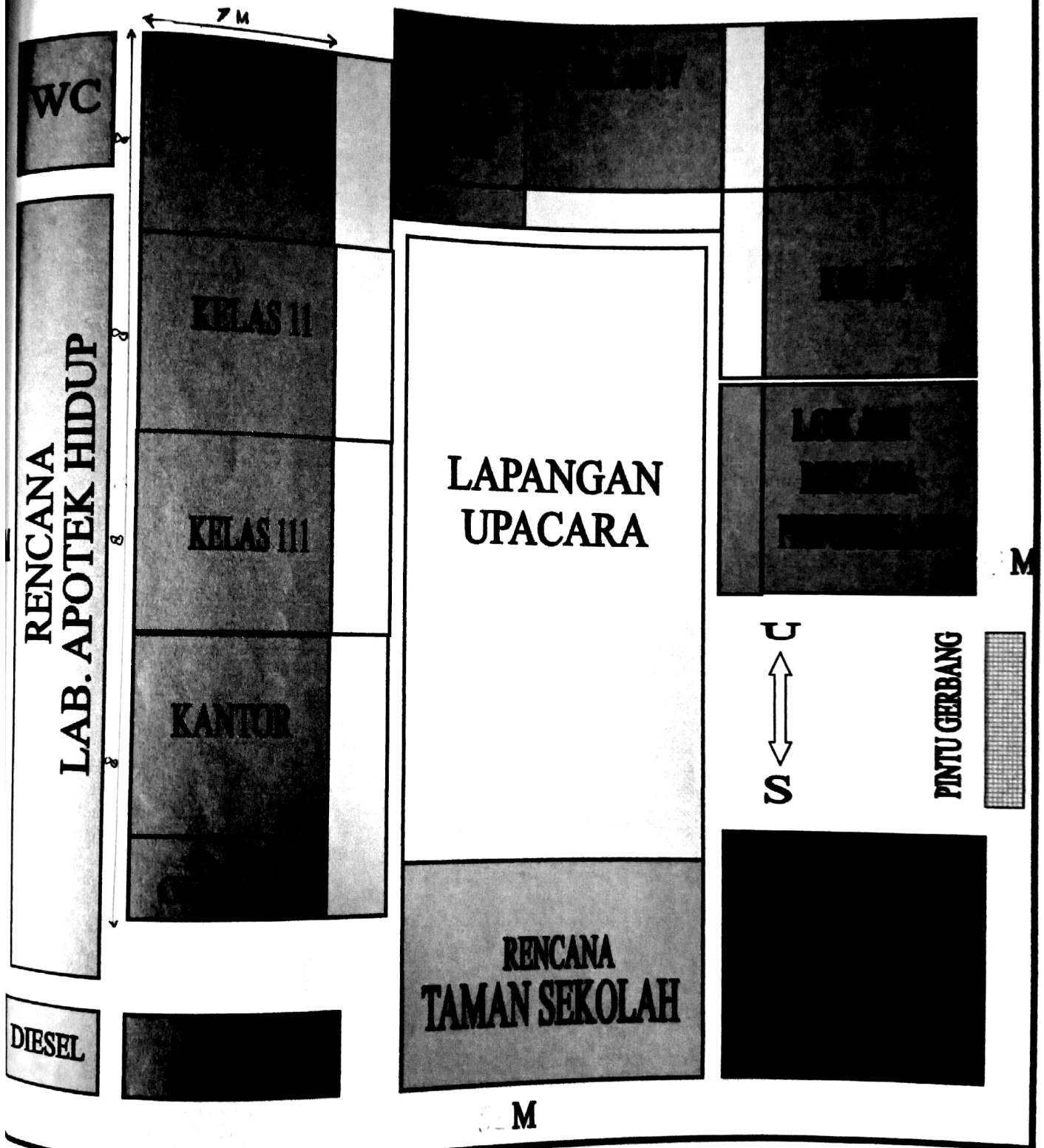
ERLI AZMAN

Kepala Desa/Kelurahan Air Sena

[Signature]

SITEPLAN DENAH BAGUNAN SD NEGERI 003 AIR SENA
DESA AIR SENA, KECAMATAN SIANTAN TENGAH
KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS

M



LUAS LAHAN : 49 M X 52 M = 2.548 M²