



PEMERINTAH KABUPATEN PENUKAL ABAB LEMATANG ILIR
DINAS PENDIDIKAN

Jalan Arun Pasar Bawah Pendopo Samping Koramil, Kelurahan Talang Ubi Timur,
Kecamatan Talang Ubi, Provinsi Sumatera Selatan,
Telepon/Faksimile : (0713) 390304, Kode Pos : 31211, Email : disdik.pali@gmail.com

SURAT KETERANGAN

No : 420/852 /DISDIK-II/2021

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Kamriadi, S.Pd., M.Si
Pangkat : Pembina (IV.a)
Jabatan : Plt. Kepala Dinas Pendidikan
Alamat : Jl. Arun Pasar Bawah Pendopo Samping Koramil

Menerangkan Bahwa :

Nama Sekolah : SD Negeri 11 Talang Ubi
Alamat : Talang Jawa
Tahun Berdiri : 1978
Nomor NPSN : 10646141

Bahwa benar sekolah tersebut telah memiliki izin operasional, dan **Surat Izin Operasional Sekolah Tersebut Telah Rusak**

Demikianlah surat keterangan ini dibuat sebenarnya dan untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Talang Ubi, 24 November 2021

Plt. Kepala Dinas Pendidikan



Kamriadi, S.Pd., M.Si

Pembina / (IV.a)

NIP.197008171997031007

“ PERNYATAAN MELEPASKAN HAK ATAS TANAH ”



Yang bertanda tangan dibawah ini :

- 1. Nama : Suberman
- Umur : 54, tahun
- Warga Negara : Indonesia
- Pekerjaan : PNS
- Tempat tinggal : LK.IV Talang Puyang
- Desa / Kelurahan : Talang Ubi Barat
- Kecamatan : Talang Ubi
- Kabupaten : Muara Enim
- KTP Tanggal :

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku pemilik sebidang tanah hak Milik/hak milik Adat yang terletak di Desa Talang Ubi Barat Kabupaten Muara Enim tanda bukti hak sertifikat/kohir/kekehir No..... Persil No..... seluas..... M2, lebih lanjut diuraikan dalam peta situasi / gambar situasi yang dibuat oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Muara Enim, tanggal..... No.....

Selanjutnya disebut PIHAK KESATU, yang melepaskan Hak :

- 2. Nama : Siratmi (Bertindak atas nama sekolah)
- Umur : 50 tahun
- Warga Negara : Indonesia
- Pekerjaan : Kepala Sekolah SDN 11 Talang Puyang
- Tempat tinggal : LK.II Kel. Talang Ubi Barat
- Desa / Kelurahan : Talang Ubi Barat
- Kecamatan : Talang Ubi
- Kabupaten : Muara Enim
- KTP Tanggal : No.....

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Sekolah dasar Negeri 11

*) Coret yang tidak perlu

Sesuai dengan.....

Sesuai dengan keputusan

Tanggal Nomor.....

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA, yang menerima pelepasan PIHAK KESATU dengan ini menyatakan dihadapat Camat / Kepala Wilayah Kecamatan Talang Ubi, dengan ini disaksikan oleh :

1. F. VIK FRANSISKA. S. Stp (Lurah Talang Ubi Barat.).....

2. Eni. Tadjirah..... Pegawai Kantor Camat Talang Ubi.....

Hal – hal sebagai berikut :

a. PIHAK SATU dengan ini melepaskan segala hak dan kepentingan atas tanah, tersebut , sehingga dengan demikian tanah menjadi tanah yang langsung dikuasai oleh Negara, dan bahwa pelepasan tanah dilakukan semata-mata untuk PIHAK KEDUA, sehingga dengan demikian PIHAK KEDUA dapat mengajukan permohonan dan memperoleh suatu hak atas tanah yang akan didaftarkan atas namanya.

b. Uang ganti rugi untuk melepaskan segala hak dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, telah disepakati dan ditetapkan oleh kedua belah pihak, PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA sebesar Rp. HIBAH (.....)

Jumlah uang mana telah diterima oleh PIHAK KESATU, dan surat pernyataan ini berlaku pula sebagai kwitansi tanda terima, termasuk pula penyerahan tanah tersebut dalam keadaan kosong, dalam arti tidak dihuni atau digarap oleh siapapun oleh PIHAK KESATU kepada PIHAK KEDUA.

- c. PIHAK KESATU menjamin kepada PIHAK KEDUA bahwa :
 - Hanya pihak yang ber hak dan berwenang untuk melakukan pelepasan hak mengenai tanah tersebut.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan, dan tidak tersangkut dalam suatu perkara atau sengketa.
 - Tanah tersebut tidak dijaminakan dengan cara apapun juga kepada orang lain atau pihak lain.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai suatu hak apapun juga atas tanah tersebut.

d. PIHAK KESATU menjamin PIHAK KEDUA, baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa PIHAK KEDUA tidak akan mendapat tuntutan atau gugatan apapun dari siapapun juga mengenai tanah tersebut. PIHAK KESATU dengan ini membebaskan PIHAK KEDUA dari segala tuntutan dan gugatan tersebut dengan demikian semua tuntutan dan gugatan adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab PIHAK KESATU

e. Semua pajak....

SURAT PENGAKUAN HAK

- e. Semua pajak termasuk I peda dan lain-lain kewajiban yang berkenan dengan tanah tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab PIHAK KESATU sampai dengan hari dan tanggal dibuatnya surat pernyataan ini
- f. PIHAK KESATU menyerahkan semua surat-surat yang berhubungan dengan pemilikan tanah tersebut kepada PIHAK KEDUA dengan demikian surat-surat tidak berlaku lagi PIHAK KESATU.

PIHAK KEDUA,  SURATMI

PIHAK KESATU,  SUHERMAN

METERAI TEMPEL 6000 ENAM RIBU RUPIAH

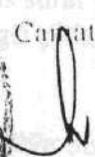
Legalisir Nomor Kcc. TL. Ubi/SPHT/ 2004.

Saya Drs. Iqbal Camat / Kepala Wilayah

Talang Ubi menerangkan telah menjelaskan isi surat Pernyataan Pelepasan Atas Tanah ini kepada PIHAK KESATU dan KEDUA yang saya kenal, setelah nama kedua belah pihak menandatangani / membubuhkan Cap Jempol diatas Surat Pernyataan Hak ini dihadapan saya Camat / Kepala Wilayah Kecamatan.

..... 31 Mei 2004

Camat Talang Ubi,



Drs. I Q B A L

NIP. 440 016 772.



SAKSI - SAKSI
PARA SAKSI

1. ELVIK FRANSISKA, S.Stp. 
 2. ENI TADJITRAH, SE. 
- Pegawai Kantor Kecamatan Talang Ubi

Talang Ubi Barat, 25 Maret 2004

SURAT PENGAKUAN HAK

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Suherman
Umur : 54 tahun
Pekerjaan : PNS
Alamat : LK.IV Talang Puyang Kel. Talang Ubi Barat

Mengaku dengan sesungguhnya / sebenarnya bahwa saya :

1. Mempunyai/memiliki sebidang tanah usaha dengan luas 3564 M2.
Yang terletak di kelurahan Talang Ubi Barat dalam wilayah Kecamatan Talang Ubi, Kabupaten Muara Enim, dengan batas-batas dan ukurannya Sebagai Berikut
 - Sebelah Utara berbatas dengan tanah Jalan Raya M.
 - Sebelah Timur berbatas dengan tanah A.M.I.R M.
 - Sebelah Barat berbatas dengan tanah S.H.F.I.I M.
 - Sebelah Selatan berbatas dengan tanah A.T.I M.
2. Bahwa tanah tersebut saya miliki / Usahakan sendiri, sejak tahun 1978
Yang sampai Saat ini saya urus / usahakan dengan baik dan tidak mengganggu Hak Orang Lain.
3. Bahwa diatas tanah tersebut terdapat tanam tumbuh berupa
serta telah didirikan sebuah bangunan Rumah tempat tinggal yang ke Semuanya itu adalah milik usaha saya semua.
4. Bahwa semenjak tanah tersebut saya miliki Usahakan sampai saat ini tidak ada Sanggahan, gugatan, tidak sengketa serta tidak di bebani hak-hak lain dan tidak dalam keadaan di sita / perkara di pengadilan.
5. Bahwa saya menjamin sepenuhnya atas surat pengakuan hak ini dari segala akibat yang mungkin timbul baik karena sangsi pidana maupun sangsi perdata tanpa ada yang dikecualikan.
6. Demikianlah surat pengakuan hak ini saya buat sebenarnya dalam keadaan Sehat jasmani maupun rohani serta tidak ada paksaan dari pihak lain, dan tidak dipergunakan untuk itikad buruk, dan apabila di kemudian hari ternyata Saya memberikan pengakuan yang tidak benar, maka saya bersedia di ajukan di tuntutan kepada pihak yang berwajib.

Talang Ubi Barat, 25 Maret 2004

Yang membuat Pengakuan Hak,

SAKSI - SAKSI :

1. Sumitri
2. M. Asul
3. Jaerudin
4.



SUHERMAN

BERITA ACARA PEMERIKSAAN LAPANGAN



Pada hari ini, senin tanggal, Dua puluh sembilan, Maret tahun, Dua ribu Empat kami terdiri dari :

1. N a m a : Sumitri
2. N a m a : Jaerudin

Adalah petugas Desa/Kelurahan atau Kepala Desa, Talang Ubi Barat Kecamatan, Talang Ubi . . . melakukan Pemeriksaan Kelapangan berdasarkan Surat Pengakuan Hak tanggal, Dua puluh Lima, Maret tahun Dua Ribu Empat yang dibuat oleh :

- N a m a : Suherman
U m u r : 54 tahun
P e k e r j a a n : PNS
A l a m a t : LK.IV Talang Puyang Kel. Talang Ubi Barat

Setelah dilakukan pengecekan/penelitian ke-lapangan tanah tersebut benar/ tidak benar kepunyaannya dan sepengetahuan kami tanah tersebut benar/ tidak ada masalah dengan pihak lain dan batas-batas tanah tersebut - adalah sebagai berikut :

- Sebelah Utara berbatas dengan tanah, M.
- Sebelah Timur berbatas dengan tanah, M.
- Sebelah Selatan berbatas dengan tanah, M.
- Sebelah Barat berbatas dengan tanah, M.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Lapangan ini kami buat dengan benar - agar dapat dipergunakan sebagai mana mestinya.-----

Talang Ubi Barat, 29 Maret, 2004.

Tanggal : 29 Maret, 2004.
Nomor : 593.0/86/TIB/2004.

Petugas Pemeriksa Lapangan,

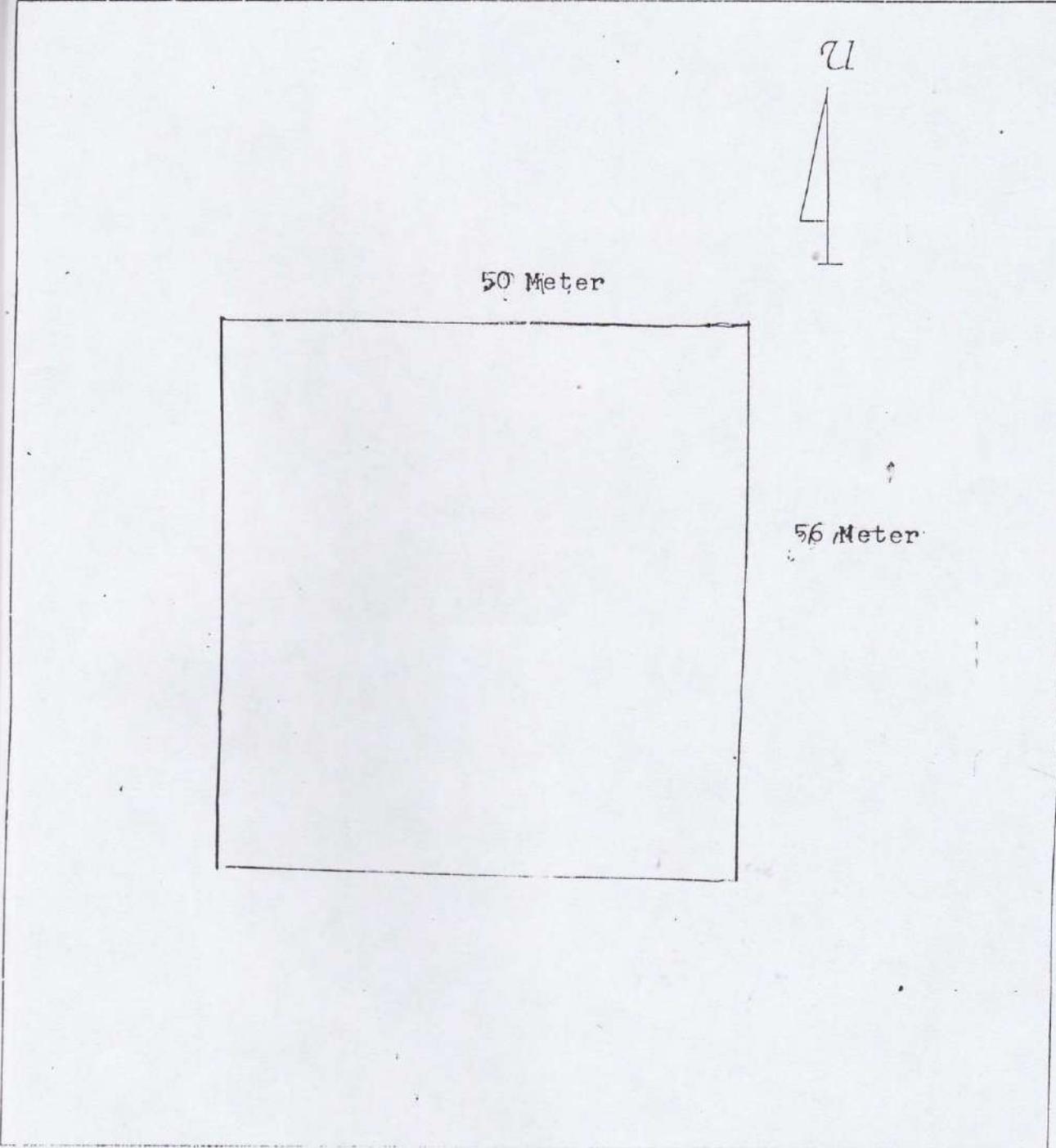
1. Sumitri
2. Jaerudin

LAMPIRAN SURAT KETERANGAN TANAH

Tanggal 29 Maret 2004 No. 593.0/86/TIB/2004.



SKETS TANAH



Yang membuat SKETS
(Penunjuk batas)

Suberman
Suberman

Mengetahui
Lurah / Kepala Desa Talang Ubi barat.
[Signature]
Rivik Pransiska, S.Stp.
Nip. 010 258 315