



**SURAT SETORAN PAJAK DAERAH  
BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN  
(SSPD-BPHTB)**

Ct. Sa, Dangan

Lembar

**1**

KABUPATEN KUBU RAYA

BERFUNGSI SEBAGAI SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK  
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (SPOP PBB)

Untuk Wajib Pajak

DINAS PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN KUBU RAYA  
**PERHATIAN** Bacalah petunjuk pengisian pada halaman belakang lembar ini terlebih dahulu.

A. 1. Nama Wajib Pajak: **Rasmini Rasidi**  
 2. NPWP:   
 3. Alamat Wajib Pajak: **BTM Teluk Mulus No. Ag.**  
 4. Kelurahan/Desa: **Teluk Kapuas**  
 7. Kabupaten/Kota: **Kubu Raya** 5 RT/RW: **001/005** 6. Kecamatan: **Sui. Raya**

B. 1. Nomor Objek Pajak (NOP) PBB: **61 12 070 012 005 0931 0** 8. Kode Pos:   
 2. Letak tanah dan alau bangunan: **Ko Teluk Mulus**  
 3. Kelurahan/Desa: **Teluk Kapuas**  
 5. Kecamatan: **Sui. Raya** 4 RT/RW: **-/-**

Penghitungan NJOP PBB: 6. Kabupaten/Kota: **Kubu Raya**

Uraian	Luas (Diisi luas tanah dan alau bangunan yang haknya diperoleh)	NJOP PBB / m <sup>2</sup> (Diisi berdasarkan SPPT PBB tahun terjadinya perolehan hak / Tahun .....	Luas x NJOP PBB / m <sup>2</sup>
Tanah ( bumi )	7 196 m <sup>2</sup>	9 Rp 48.000,-	11 Rp 9.408.000
Bangunan	8 144 m <sup>2</sup>	10 Rp 1.200.000,-	12 Rp 172.800.000
NJOP PBB:			13 Rp 182.208.000
15. Jenis perolehan hak atas tanah dan alau bangunan: <b>01</b>			14. Harga transaksi / Nilai pasar: Rp 450.000.000

16. Nomor Sertifikat: **Shm : 34940 / Atang Limbung**

2. AKUMULASI NILAI PEROLEHAN HAK SEBELUMNYA Rp.

PENGHITUNGAN BPHTB ( Hanya diisi berdasarkan penghitungan Wajib Pajak )

1. Nilai Perolehan Objek Pajak ( NPOP ) memperhatikan nilai pada B.13., B.14., dan C

2. Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak ( NPOPTKP ) memperhatikan nilai pada C

3. Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak ( NPOPKP )

4. Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan yang terutang

1	Rp 450.000.000
2	Rp 60.000.000,-
3	Rp 300.600.000
4	Rp 19.500.000:

Jumlah Setoran berdasarkan

a. Perhitungan Wajib Pajak

b. STPD BPHTB / SKPD KURANG BAYAR / SKPDB KURANG BAYAR TAMBAHAN

c. Pengurangan dihitung sendiri menjadi:  % berdasarkan Peraturan KDH No: .....

d. **20**

JUMLAH YANG DISETOR (dengan angka):  
 Rp **19.500.000,-** (dengan huruf): **SEMBILAN BELAS JUTA LIMA RIBU RUPIAH**

berdasarkan perhitungan D4 dan pilihan di E)  
 it yang tidak perlu

..... tgl. 20.....  
 (AJIB PAJAK / PENYETOR)  
**Rasmini Rasidi**  
 Nama lengkap dan tanda tangan

**PEMERINTAH KABUPATEN KUBU RAYA**  
**DINAS PENDAPATAN DAERAH**  
**KASIP3 PBB & BPHTB**  
**KADID PBB & BPHTB**  
**KADISPENDA**  
 Nomor: ..... Tanggal: .....

DITERIMA OLEH:  
 TEMPAT PEMBAYARAN BPHTB:  
 Tanggal: **27 AUG 2015**

Telah Diverifikasi:  
 KASI P3 PBB dan BPHTB  
 DISPENDEKAB KUBU RAYA  
**SYARIF IBRAHIM, SE, MM**  
 NIP. 19801125 200502 1 001

ra diisi oleh  
 JAS DISPENDEA

Nomor Dokumen: **20115 0067 062**  
 NOP PBB baru: **9301 0**