

SURAT PENGAKUAN HAK

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Dra. HOIRIYAH
Umur : 46 Tahun
Pekerjaan : Kepala SD Negeri 169 Palembang
Alamat : Jl. Hebrida Raya Perumnas Talang Kelapa Blok VI RT. 17 RW. 09 Kelurahan
Talang Kelapa Kecamatan Sukarami Kota Palembang.-----

SVN 137
Kec. ALBAR

Bertindak, berbuat untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Nasional Kota Palembang, berdasarkan SK Walikota Palembang Nomor : 821.3/080/B/SD/2004, tanggal 30 Nopember 2004.
Mengakui dengan sekenar benarnya bahwa :-----

1. Saya mempunyai sebidang tanah usaha seluas 3.000 M² (Tiga Ribu Meter Persegi), yang terletak di Jalan Hebrida Raya Perumnas Talang Kelapa Blok VI RT. 17 RW. 09 Kelurahan Talang Kelapa Kecamatan Sukarami Kota Palembang -----
2. Adapun batas – batas tanah tersebut adalah sebagai berikut : -----
 - Utara berbatasan dengan Jalan Hibrida Raya.
 - Selatan berbatasan dengan Jalan.
 - Timur berbatasan dengan Jalan.
 - Barat berbatasan dengan Tanah Puskesmas.
3. Bahwa tanah usaha tersebut merupakan hibah dari Perumnas untuk Kepentingan Pembangunan Gedung Sekolah Dasar Negeri 169 Kecamatan Sukarami Kota Palembang. -----
4. Bahwa tanah usaha tersebut sejak di usahakan sampai dengan sekarang, tidak ada gugatan, sanggahan, tidak sengketa, tidak dalam keadaan disita di Bank, tidak dalam keadaan perkara di Pengadilan, tidak dalam keadaan dibebani hak – hak lain.-----
5. Saya menjamin sepenuhnya atas Surat Pengakuan Hak ini dari segala akibat hukum yang mungkin timbul, baik yang berupa sanksi pidana, maupun yang berupa saksi perdata tanpa ada yang dikecualikan.-----
6. Bahwa apabila atas tanah yang diakui ini ternyata dikemudian hari muncul gugatan / sanggahan dari pihak lain dengan menunjukkan bukti-bukti kepemilikan yang lebih kuat dan sah dari pihak yang berwenang untuk itu, maka Surat Pengakuan Hak ini saya nyatakan batal dengan sendirinya, tanpa melibatkan pihak Kelurahan dan Kecamatan.-----

Demikian Surat Pengakuan Hak ini dibuat dengan sebenar-benarnya, dalam keadaan sehat Jasmani dan rohani, dengan kesadaran sendiri tanpa adanya paksaan dari pihak lain, serta tidak dipergunakan untuk itikad yang buruk.-----

Palembang, 5 Desember 2005

Yang Membuat Pengakuan Hak

60000
Tgl. 33
METEOR KEMAL
Dra. HOIRIYAH

Disaksikan oleh :

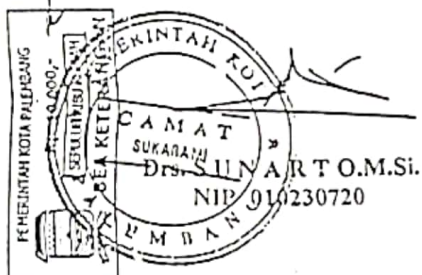
1. Drs. ACHMAD BACHORI ANWAR, MBA :
Kadin Diknascam Sukarami

2. Drs. ROSYIDI :
Pengawas TK, SD Diknascam Sukarami

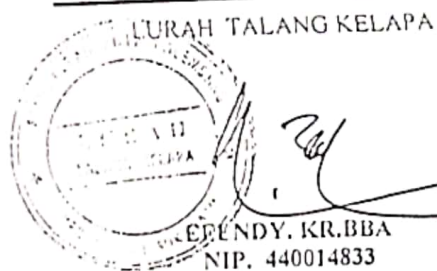
Surat Pengakuan Hak ini didaftarkan di Kantor kami, untuk diketahui :

Nomor : 109/8PH/842/2005
Tanggal : 28-12-2005

CAMAT SUKARAMI KOTA PALEMBANG



Nomor : 593/70/TKP/XII/2005
Tanggal : 28 Des 2005



SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Dra. HOIRIYAH

Umur : 46 Tahun

Pekerjaan : Kepala SD Negeri 169 Palembang

Alamat : Jl. Hebrida Raya Perumnas Talang Kelapa Blok VI RT. 17 RW. 09
Kelurahan Talang Kelapa Kecamatan Sukarami Kota Palembang.

Adalah pemilik/ahli waris sebidang tanah yang terletak di Kelurahan Talang Kelapa RT. 17 RW. 09 Kecamatan Sukarami Kota Palembang dengan Luas Lebih kurang 3.000 M² (Tiga Ribu Meter Persegi)

Dengan batas – batas sebagai berikut :

Utara berbatasan dengan : Jalan Hibrida Raya
Selatan berbatasan dengan : Jalan
Timur berbatasan dengan : Jalan
Barat berbatasan dengan : Tanah Puskesmas

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tanah tersebut tidak dalam keadaan sengketa.
2. Tanah tersebut tidak pernah diperjualbelikan / dihibahkan.
3. Tanah tersebut tidak dibebani suatu hak jaminan.
4. Tanah tersebut tidak mengambil tanah orang lain.
5. Tanah tersebut belum disertifikatkan.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya apabila saya membuat pernyataan yang tidak benar dan dikemudian hari ada sanggahan dari pihak lain maka saya akan menyelesaikannya dengan tidak melibatkan pihak Kelurahan maupun pihak Kecamatan.

Palembang, 5 Desember 2005

Yang Menyatakan

3000
Tgl. 5 Des 2005
Dra. HOIRIYAH