



PEMERINTAH KABUPATEN KUNINGAN
KECAMATAN GARAWANGI
KEPALA DESA SUKAMULYA
Alamat : Jalan Raya Desa Sukamulya, Garawangi – Kuningan 45571

SURAT KETERANGAN

Nomor : 590/ 358 /Pem

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : ARIEF SYARIEFUDDIN
Jabatan : Kepala Desa Sukamulya
Alamat : Desa Sukamulya Kecamatan Garawangi Kabupaten
Kuningan

Menerangkan dengan sesungguhnya bahwa Tanah Sekolah Dasar (SD) Sukamulya Kecamatan garawangi Kabupaten Kuningan hannya sebagai hak guna pakai yang terletak di Dusun Pahing RT.001 RW.001 dengan luas 4174 M2.

Bahwa tanah yang dipakai oleh Sekolah Dasar (SD) Sukamulya adalah Tanah Milik Desa/Tanah Kas Desa.

Demikian surat keterangan ini dibuat, agar pihak yang berwenang dapat mengetahui dan agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sukamulya, 28 Oktober 2013

KEPALA DESA SUKAMULYA


ARIEF SYARIEFUDDIN

SURAT - KETERANGAN :
Nomor : 642/115/IMP/2001

Yang bertanda tangan dibawah ini Kepala Desa./Kelurahan :
Sukamulya Kecamatan Garawangi Kabupaten
Kuningan menerangkan bahwa :

N a m a : Ukiat Sumantri
U m u r : 50 TH
Bangsa/Agama : Indonesia/Islam
Alamat di : Sukamulya Kec. Garawangi
..... Kab. Kuningan
.....

..... Sedang merehabilitasi bangunan SD.N. Sukamulya
yang berlokasi diatas tanah Hak Pakai
dengan nomor letter C 9 persil Nomor 13.4
sertipikat nomor 2.200 m²
.....

Dengan surat keterangan ini agar yang berkepentingan men-
jadi tau adanya.

Sukamulya, 26 Juli 2001

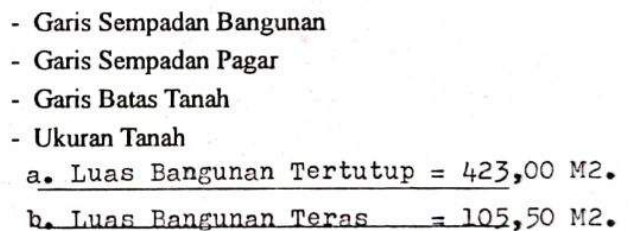
Kepala Desa/Kelurahan
Sukamulya

Kecamatan : Garawangi



(A. Syarifuddin)
.....)

- Ke Mancasar. Jln. Desa . Ke PajawanKidu



Dipindai dengan CamScanner

**BERITA ACARA
PEMERIKSAAN DAN PENGUKURAN BANGUNAN**

NOMOR : 642.2/142/PRJ/2001

1. a. Nama Pemohon : Ukim Sumantri.
b. Pekerjaan : Pegawai Negeri.
2. Alamat Kantor / Rumah : Rt. 04 Rw. 02 Desa Sukamulya Kecamatan Garawangi.
3. Lokasi Bangunan
a. Desa / Kelurahan : Sukamulya.
b. Kecamatan : Garawangi.
4. Sifat Kegiatan : Rehabilitasi.
5. Dibangun Tahun : 2001.
6. Peruntukan Bangunan : Sarana Pendidikan.
7. Klasifikasi Bangunan : A3.1 Kelas Lokasi C1.
8. Status Tanah : Hak Pakai Desa.
9. Konstruksi dan Bahan Bangunan : Pasangan Dinding Bata, Plesteran Dinding, Lantai Keramik dan Kap Atas Kontruksi Kuda-kuda Kayu Sebrang dan Beratap Genteng.
10. Ukuran / Luas Bangunan
a. Luas Bangunan Tertutup = 423,00 M2.
b. Luas Bangunan Teras = 105,50 M2.
c.
d.
e.
11. Harga Bangunan : Rp. 121.575.000,00
12. Diperiksa Tanggal : 28 Mei 2001
13. Hasil Pemeriksaan :
a. Garis Sempadan Bangunan 12,50 M dan Garis Sempadan Pagar - dari tengah (AS) jalan : Desa.
b. Kesehatan Lingkungan : C u k u p .
c. Faktor Kekuatan : C u k u p .

Kepala Seksi Perijinan

Drs. LILI SUHERLI

Penata TK. I
NIP. 010 169 390

Kuningan, 29 Mei 2001

Pemeriksa

- EDI. RUSNADI. -
NIP. 480.065.989.-

Pertimbangan Kepala Sub Dinas Bangunan
Dapat ~~Dibangun~~/dijinkan karena
Telah memenuhi syarat-syarat Bangunan

Ir. SUMIEDY SUPRIATNA

Penata TK. I
NIP. 130 320 003

Pemeriksa

NIP.

Nomor
Lampiran
Perihal

Ijin Mendirikan
Bangunan (IMB)

KEPADA

Yth BAPAK BUPATI KUNINGAN
melalui
Kepala Dinas Pemukiman dan Prasarana Wilayah
Kabupaten Kuningan
di
KUNINGAN

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, bertindak untuk dan atas nama **Ukim Sumantri**
dengan ini mengajukan permohonan Ijin Mendirikan Bangunan untuk
pembangunan **Sarana pendidikan** dengan keterangan sebagai berikut :

1. a. Nama Pemohon : **Ukim Sumantri.**
b. Pekerjaan : **Pegawai Negeri.**
2. a. Alamat Kantor / Rumah : **Desa Sukamulya Kecamatan Garawangi.**
Rt 04 Rw 02.
b. Nomor Telepon :
c. Alamat Proyek :
c. Penanggung Jawab Proyek :
3. Lokasi / Letak Bangunan :
a. Kampung :
b. Desa / Kelurahan : **Sukamulya.**
c. Kecamatan : **Garawangi.**
d. Bangunan tersebut ditepi jalan : **Desa.**
4. Ukuran / Luas Bangunan :
a. **Luas Bangunan Tertutup = 423,00 M².**
b. **Luas Bangunan Teras = 105,50 M².**
c.
d.
e.
5. Ijin Mendirikan Bangunan lama/bangunan yang telah ada
Nomor : Tanggal :
6. Status Tanah : **Pak Milik Desa.**
7. Apakah tanah tersebut :
a. Sedang dalam sengketa : **Tidak.**
b. Sedang digadaikan/
dijamin : **Tidak.**
8. Apakah merupakan Perusahaan Baru atau perluasan
Perusahaan :
9. Catatan Keterangan lain-lain :

Mengetahui,
Kepala Desa / Kelurahan

Sukamulya, 23 Mei 2001
Pemohon



KET : Pengisian Nomor 9 hanya bagi bangunan yang bertalian dengan Perusahaan. Penandatanganan oleh Kepala Desa/ Kelurahan tidak boleh diwakilkan



PEMERINTAH KABUPATEN KUNINGAN
DINAS PERMUKIMAN DAN PRASARANA WILAYAH
JALAN RE. MARTADINATA NO. 528 TELP. 871607
KUNINGAN

KEPUTUSAN BUPATI KUNINGAN

NOMOR: 642.2/KPTS.142/Dis.Kimpraswil

TENTANG

PEMBERIAN IJIN MENDIRIKAN BANGUNAN KEPADA

Nama : **UKIM SUMANTRI.**
Desa / Kelurahan : **SUKAMULYA.**
Kecamatan : **GARAWANGI.**

BUPATI KUNINGAN

- Membaca : Surat permohonan Sdr **UKIM SUMANTRI** tanggal **23 Mei 2001** perihal permohonan Ijin untuk Mendirikan Bangunan **SARANA PENDIDIKAN**
- Menimbang : Bahwa permohonan Ijin Mendirikan Bangunan Sdr **UKIM SUMANTRI** telah memenuhi persyaratan sehingga perlu segera diberikan ijin untuk mendirikan Bangunan yang dituangkan dalam bentuk Keputusan Bupati
- Mengingat :
1. Undang-undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pemerintah Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Jawa Barat (Berta Negara Tahun 1950)
 2. Undang-undang Nomor 18 Tahun 1997 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3839);
 3. Undang-undang Nomor 22 Tahun 1999 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 1999 Nomor 60, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3692);
 4. Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 1997 tentang Retribusi Daerah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 55, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3692);
 5. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 44 Tahun 1999 tentang Teknik Penyusunan Perundang-undangan dan Bentuk Rancangan Undang-undang, Peraturan Pemerintah dan Rancangan Keputusan Presiden;
 6. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 174 Tahun 1997 tentang Pedoman Tata Cara Pemungutan Retribusi Daerah;
 7. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 175 Tahun 1997 tentang Tata Cara Pemeriksaan di Bidang Retribusi Daerah;
 8. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 43 Tahun 1999 tentang Sistem dan Prosedur Administrasi Pajak Daerah, Retribusi Daerah dan Penerimaan Pendapatan lain-lain;
 9. Peraturan Daerah Kabupaten Kuningan Nomor 04 Tahun 1999 tentang Retribusi Ijin Mendirikan Bangunan;
 10. Keputusan Bupati Kuningan Nomor 188/45/Kep.569-HUK/2000 tentang Pedoman Pelaksanaan Peraturan Daerah yang mengatur Pajak dan Retribusi Daerah;
 11. Keputusan Bupati Kuningan Nomor 188/45/KPTS 836-HUK/2000 tanggal 30 Maret 2000 tentang Pedoman Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Kuningan Nomor 04 Tahun 1999 tentang Retribusi Ijin Mendirikan Bangunan;
 12. Keputusan Bupati Kuningan Nomor 188/45/Kep.09 HUK/2001 tanggal 24 Februari 2001 tentang Pelaksanaan Penerbitan Ijin Mendirikan Bangunan dalam Kabupaten Kuningan

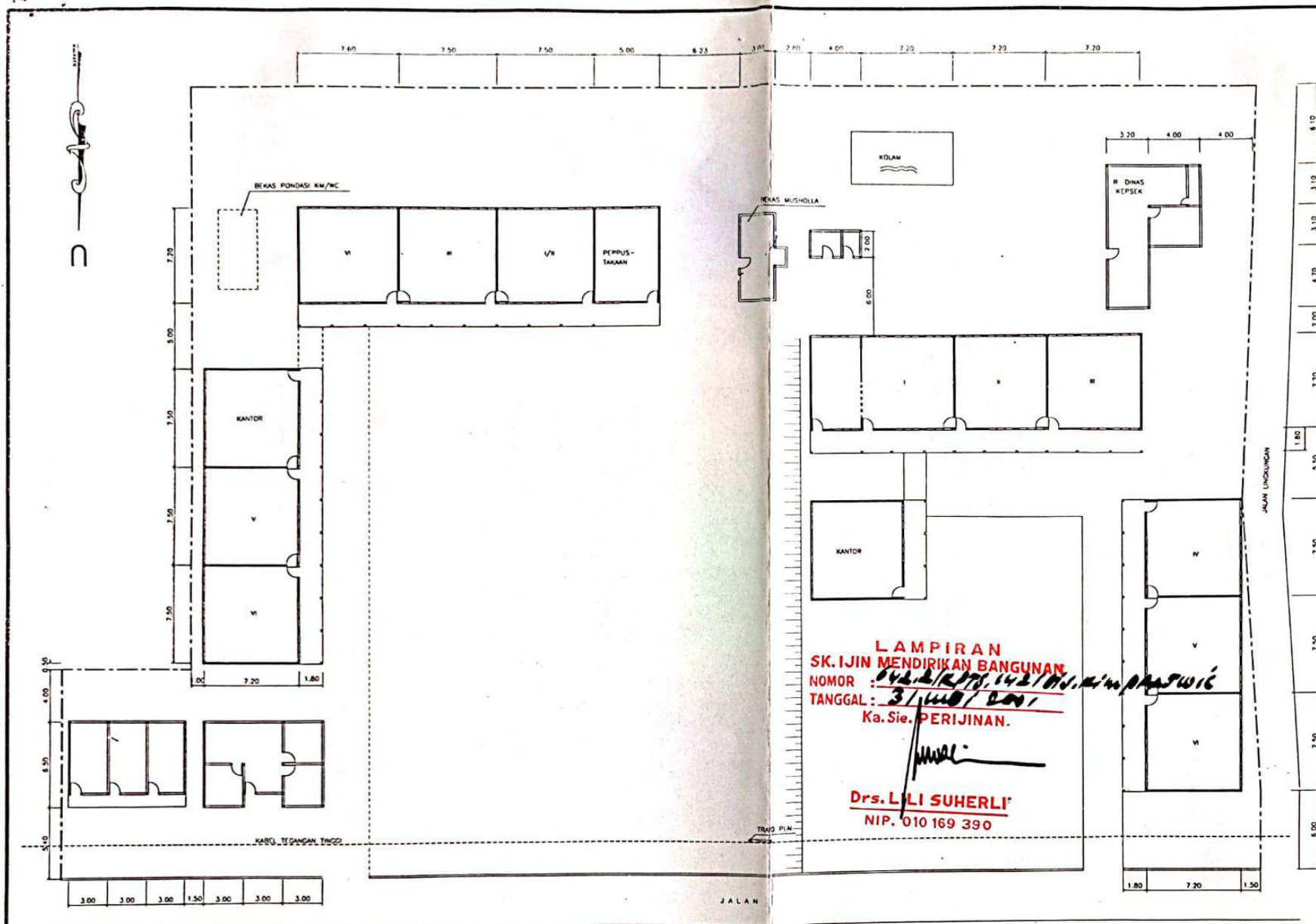
Memperhatikan : Berita Acara Pemeriksaan dan Pengukuran Bangunan Nomor **642.2/112/TAJ/2001** Tanggal **29 Mei 2001**

MEMUTUSKAN

- Menetapkan :
PERTAMA : Memberikan Ijin Mendirikan Bangunan kepada :
Nama : **UKIM SUMANTRI.**
Lokasi Bangunan : **DESA SUKAMULYA KECAMATAN GARAWANGI.**
No. Persil / Lt. C :
dan Kelas Tanah :
Jenis Bangunan : **SARANA PENDIDIKAN.**
Ukuran : **LUAS BANGUNAN TERTUTUP = 423,00 M².**
LUAS BANGUNAN TERAS = 105,50 M².
- KEDUA : Jarak garis sempadan pagar dan garis sempadan bangunan masing-masing M dan **12,50** M dari tengah (As) jalan **DESA** berada diatas tanah **HAK MILIK DESA SUKAMULYA** yang terletak di **DESA SUKAMULYA KECAMATAN GARAWANGI** dengan ketentuan sebagai berikut :
a. Pelaksanaan Pembangunan harus sesuai dengan gambar yang telah disahkan yang menjadi lampiran Surat Ijin Mendirikan Bangunan;
b. Tidak diperkenankan menyimpan bahan-bahan bangunan ditengah maupun sisi Jalan tanpa ijin.
c. Selama pelaksanaan pekerjaan sedang berlangsung agar tepi jalan/pekarangan ditutup dengan papan/bilik.
d. Mentaati semua petunjuk baik lisan maupun tertulis dari Petugas Pengawas Bangunan Sub Dinas Bangunan Kabupaten Kuningan
- KETIGA : Ijin Mendirikan Bangunan ini akan dicabut/ditinjau kembali apabila :
- Ternyata untuk memperoleh surat ijin ini memberikan keterangan-keterangan yang tidak benar.
- Tidak mentaati ketentuan-ketentuan dan perundang-undangan yang berlaku.
- KEEMPAT : Surat Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di : **KUNINGAN**
Pada tanggal : **31 MEI 2001**





LAMPIRAN
SK. IJIN MENDIRIKAN BANGUNAN
 NOMOR : 042.2/KPTS.142/00.100.144.000.000
 TANGGAL : 31/10/2011
 Ka. Sie. PERIJINAN.

Drs. LILI SUHERLI
 NIP. 010 169 390

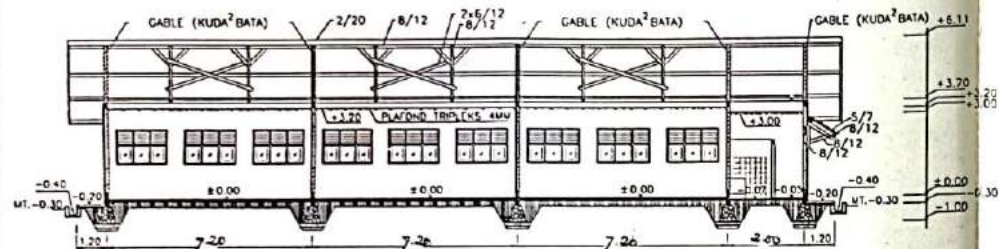


DENAH SITUASI EXISTING
 SDN. SUKAMULYA I/II
 DESA. SUKAMULYA
 KEC. GARAWANG
 KAB. KUNINGAN
 SKALA 1:300

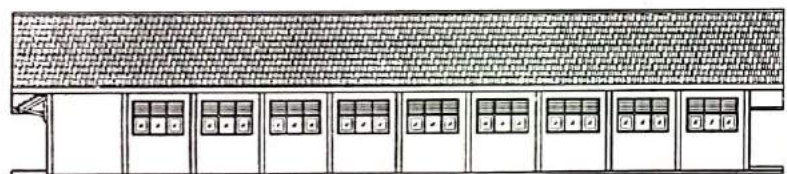
PEMILIK PROYEK		
DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL		
NAMA PROYEK		
LONG TERM CONSULTANT FOR TECHNICAL ASSISTANCE IN CONSTRUCTION WEST JAVA BASIC EDUCATION PROJECT WORLD BANK LOAN NO. 4308 - IND		
LOKASI PROYEK		
DESA : SUKAMULYA KEC : GARAWANG KAB : KUNINGAN JAWA BARAT		
CATATAN	PARAF	
MENGETAHUI	TANGGAL	
PEMIMPIN PROYEK		
MENGETAHUI	TANGGAL	
PIMPINAN SARAN PROYEK		
MENYETUJUI	TANGGAL	
KOROS SATANA & PRASATANA		
KONSULTAN PERENCANA		
CONSULTANT PT. YODYA KARYA		
PENANGGUNG JAWAB		
DIREKTUR		
ARSITEK	KONSTRUKTOR	
DICAMBAR		
NAMA GEDUNG		
SDN SUKAMULYA I/II		
NAMA GAMBAR	SKALA	
SITUASI EXISTING	1:300	
CODE	No. LEMBAR	JML LEMBAR



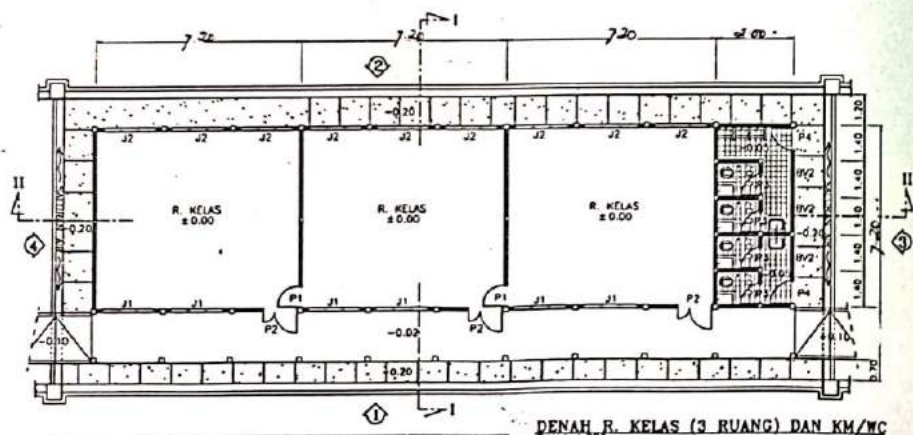
TAMPAK MUKA
SKALA 1:200



POTONGAN II - II
SKALA 1:200

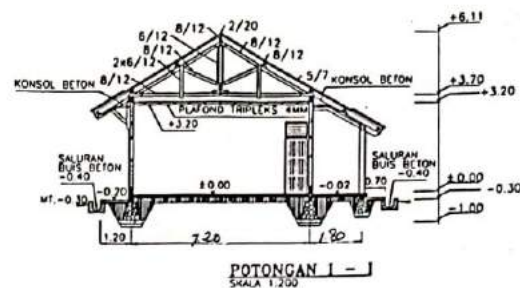


TAMPAK BELAKANG
SKALA 1:200



DENAH R. KELAS (3 RUANG) DAN KM/WC
SKALA 1:200

JENIS KUSEN	P1	P2	P3	P4	P5	J1	J2	J3	J4	J5	BV	PARTISI	SOPAN
JUMLAH (BANYAK)	2	3	3	2	6	9					3		2 UNIT



POTONGAN I - I
SKALA 1:200



TAMPAK SAMPING KANAN
SKALA 1:200



TAMPAK SAMPING KIRI
SKALA 1:200

LAMPIRAN
SK. IJIN MENDIRIKAN BANGUNAN
No. 042.079/146106/KIL/PA/2001
KIL/PA/2001
Ks. Sie. PERIJINAN

LILI SUHERLI
014 189 350

PEMILIK PROYEK	
DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL	
NAMA PROYEK	
LONG TERM CONSULTANT FOR TECHNICAL ASSISTANCE IN CONSTRUCTION WEST JAVA BASIC EDUCATION PROJECT WORLD BANK LOAN NO. 4308 - IND	
LOKASI PROYEK	
DESA : SUKAMULYA	
KEC :	
KAB :	
JAWA BARAT	
CATATAN	PARAF
MENGETAHUI	
TANGGAL	
MENGETAHUI	
TANGGAL	
MENYETUJUI	
TANGGAL	
KOROS, SAKAWA & PRASABHA	
KONSULTAN PERENCANA	
CONSULTANT	
PT. YODYA KARYA	
PENANGGUNG JAWAB	
DIREKTUR	
ARSITEK	KONSTRUKTOR
DIBANGGAR	
NAMA GEDUNG	
RUANG KELAS (TYPE II)	
NAMA GAMBAR	SKALA
DENAH TAMPAK POTONGAN	1:200
CODE	No. LEMBAR
SD/MI	AN-02
JML LEMBAR	