

AKTA HIBAH

No : 593.2 28/Bl tk/VIII/2007

Lembar Pertama/Kedua

Pada hari ini, **Jumat** tanggal **31** (**tiga puluh satu**)
bulan **Agustus** tahun **2007** (**dua ribu tuju**)

hadir dihadapan saya **SUWITNO ABUSAMA SH** Camat **Balantak**,
yang berdasarkan Surat Keputusan

tanggal **16 Mei 2007**
nomor **SK.58/340.3/BN-ST/2007.**

diangkat/ditunjuk sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah, yang selanjutnya disebut PPAT, yang dimaksud dalam Pasal 7 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, dengan daerah kerja

Wilayah Kecamatan Balantak dan berkantor di **Balantak.**

dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini : -----

1. Nama : **WILEM UDADA** umur **57** tahun Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Tani, Alamat Desa Tintingon, Kecamatan Balantak, Kab. Banggai Propinsi Sulawesi Tengah, Disebut selaku Penghibah. Selanjutnya disebut pihak **PERTAMA.**
2. Nama : **RUDOLOP MANOPO** umur **54** tahun Warga Negara Indonesia, Pekerjaan/Jabatan PNS (Guru) An. Pemerintah, Alamat Desa Tongke, Kecamatan Balantak, Kab. Banggai Propinsi Sulawesi Tengah, Disebut selaku Penerima HIBAH. Selanjutnya disebut pihak **KEDUA.**

Para penghadap dikenal oleh saya/Penghadap **SUWITNO ABUSAMA SH**
Camat Balantak,

saya kenal dan yang lain diperkenalkan olehnya kepada saya/Para penghadap diperkenalkan kepada saya oleh saksi pengenal yang akan disebutkan pada akhir akta ini.-----

Pihak Pertama menerangkan dengan ini menghibahkan kepada Pihak Kedua, dan Pihak Kedua menerangkan dengan ini menerima hibah dari Pihak Pertama yaitu : sebidang tanah-----

• Hak Milik/~~Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai~~ : -----
Nomor _____ atas sebidang tanah sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur/Gambar Situasi tanggal _____ Nomor _____ seluas **6960** m² (**enam ribu sembilan ratus enam puluh** meter persegi) dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB)

• Hak Milik/~~Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai~~ : -----
atas sebagian tanah Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai Nomor _____ dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) yaitu seluas kurang lebih **6960** m² (**enam ribu sembilan ratus enam puluh** meter persegi), dengan batas-batas : -----

U t a r a : Lokasi/tanah Sdr. TAREN NONASI.
T i m u r : Lokasi/tanah Sdr. TAREN NONASI.
S e l a t a n : Lokasi/tanah Sdr. PUTIN SALIANI.
B a r a t : H u t a n.

sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur/peta tanggal _____ Nomor _____ yang dilampirkan pada akta ini.

Hak Milik atas sebidang tanah : -----

• Persil Nomor _____ Blok _____ Kohir Nomor _____ seluas kurang lebih _____ m² (_____ meter persegi),

dengan batas-batas :

U t a r a : Lokasi/tanah Sdr. TAREN NONASI.

T i m u r : Lokasi/tanah Sdr. TAREN NONASI.

S e l a t a n : Lokasi/tanah Sdr. PUTIN SALIANI.

B a r a t : H u t a n.

sebagaimana diuraikan dalam peta tanggal

Nomor

yang dilampirkan pada akta ini,

berdasarkan alat-alat bukti berupa : -----

• Hak Milik ~~Atas Satuan Rumah Susun~~ : -----

Nomor

terletak di : **Wilayah Pemukiman.** -----

- Propinsi : **Sulawesi Tengah.**
- Kabupaten/Kota : **Banggai.**
- Kecamatan : **Balantak.**
- Desa/Kelurahan : **Tintington.**
- Jalan : **-**

Hibah ini meliputi pula : **Tanah kosong.** -----

selanjutnya semua yang diuraikan di atas dalam akta ini disebut "Obyek Hibah". -----

Pihak Pertama dan Pihak Kedua menerangkan bahwa hibah ini dilakukan dengan syarat-syarat sebagai berikut : -----

Kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibatnya memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tidak berubah pada Kantor Panitera Pengadilan Negeri **Luwuk.**

Biaya pembuatan akta ini, uang saksi dan segala biaya peralihan hak ini dibayar oleh **RUDOLOP MANOPO Kepala Sekolah An. Pemerintah (Pihak kedua)**

Akhirnya hadir juga dihadapan saya, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang sama dan akan disebutkan pada akhir akta ini : -----

1. **WILEM UDADA** umur 57 tahun Warga Negara Indonesia Pekerjaan Tani Alamat Desa Tintington, Kecamatan Balantak Kab. Banggai Propinsi Sulawesi Tengah, disebut selaku Penghibah. Selanjutnya disebut pihak **PERTAMA.**
2. **RUDOLOP MANOPO** umur 54 tahun, Warga Negara Indonesia Pekerjaan PNS (Guru) Alamat Desa Tongke Kec. Balantak, Kabupaten Banggai Prop. Sulteng, Disebut selaku Penerima **HIBAH.** Selanjutnya disebut pihak **KEDUA.**

yang menerangkan telah mengetahui apa yang diuraikan di atas dan menyetujui hibah dalam akta ini. -----

Demikianlah akta ini dibuat dihadapan para pihak dan : -----

1. **MALPA MACINDRE** umur 46 tahun Warga Negara Indonesia Pekerjaan/ Jabatan Kepala Desa Tintington Alamat Desa Tintington Kecamatan Balantak, Kab. Banggai Prop. Sulteng.
2. **TAREN NONASI** umur 55 tahun Warga Negara Indonesia Pekerjaan/ Jabatan Sekretaris Desa Tintington, Alamat Desa Tintington, Kec. Balantak, Kab. Banggai Prop. Sulteng.

sebagai saksi-saksi dan setelah dibacakan serta dijelaskan, maka sebagai bukti kebenaran pernyataan yang dikemukakan oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua tersebut di atas, akta ini ditandatangani/cap ibu jari oleh Pihak Pertama, Pihak Kedua, para saksi dan saya, PPAT, sebanyak 2 (dua) rangkap asli, yaitu 1 (satu) rangkap lembar pertama disimpan di kantor saya, dan 1 (satu) rangkap lembar kedua disampaikan kepada Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota

untuk keperluan pendaftaran peralihan hak akibat hibah dalam akta ini.-----



Pihak Pertama

WILEM UDADA.



Pihak Kedua

Kepala Sekolah An.
Pemerintah,

HUDOLOP MANOPO.

NIP. 130666904.

Persetujuan Isteri,

MINSE DALU.

Saksi

MALPA MACINDRE.

Saksi

TAREN NONASI.

Pejabat Pembuat Akta Tanah



BUKITNO ABUSAMA SH.

Penata Tkt. I

NIP. 010262529.

SURAT PENGAKUAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **WILEM UDADA.**
Umur : **57 tahun.**
Pekerjaan : **Tani.**
Alamat : **Desa Tintigon.**

Mengaku dengan benar bahwa saya mempunyai / memiliki sebidang tanah terletak di desa / ~~Kelurahan~~ **Tintigon, Kec. Balantak**..... Kabupaten Banggai Provinsi Sulawesi

Tengah yang berukuran :

Panjang ± **87 meter.**
Lebar ± **80 meter.**
Luas ± **6960 M2**

Serta berbatasan pada sebelah :

Utara : **Lokasi Sdr. TAREN NONASI.**
Timur : **Lokasi Sdr. TAREN NONASI.**
Selatan : **Lokasi Sdr. PUTIN SALIANI.**
Barat : **Lokasi/Hutan bebas.**

Adapun tanah tersebut saya peroleh dengan jalan **Garapan sendiri.**.....
.....
.....

Demikian Surat Pengakuan ini saya buat dengan benar dan ditanda tangan dengan beberapa orang saksi yang dikenal dan turut membenarkan pengakuan saya diatas.

.....
Tintigon 29 Agustus 2007
.....

Yang membuat pengakuan


WILEM UDADA.
.....

Saksi – saksi :

1. **YUS SADINA**

()



PEMERINTAH KABUPATEN BANGGAI
WILAYAH KECAMATAN BALANTAK

DESA / ~~KELURAHAN~~ TINTINGON.

SURAT KETERANGAN

Nomor : 993.2/02/VIII/2007

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : MALPA MACINDRE.
Jabatan : Kepala Desa.
Alamat : Desa Tintingon.

Dengan ini memberikan keterangan kepada tersebut dibawah ini :

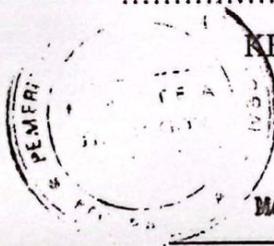
Nama : WILEM UDA DA.
Jabatan : -
Pekerjaan : Tani
Alamat : Desa Tintingon

Bahwa yang bersangkutan benar mempunyai / memiliki sebidang tanah yang terletak di Desa / ~~Kelurahan~~**Tintingon**..... Kecamatan Balantak Kabupaten Banggai Provinsi Sulawesi Tengah yang ukuran, luas serta batas – batasnya sesuai dengan Surat Pengakuannya tanggal **29 Agustus 2007**..... terlampir.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan kepada yang bersangkutan untuk dapat digunakan dimana perlunya.

Tintingon, 30 Agustus 2007.

KEPALA DESA / ~~LURAH~~



MALPA MACINDRE.

Mengetahui :

CAMAT BALANTAK
CAMAT
BALANTAK
GUSLITNO ABUSAMA SH.