

DEPARTEMEN DALAM NEGERI



Mendagri
Kepala Biro Pengkapan
dan Pendaftaran

Agus F. Mahmud Lazordinour
Nip. 476003395

S E R T I P I K A T

(TANDA BUKTI HAK)

- P A K A I -

COPY SEBAGAI BAHAN INFORMASI

UNTUK:

BUKU-TANAH: DESA: G I G G O L
HAK: D A T A W A L I K O T A / U N I T
SURAT-UKUR: NO. 131
ASLI ADA DI BIRO KAPWATAN
TAHUN



BADAN PENGELOLA ASET DAERAH

KOLOK : 30801015403005
NALOK : SD GROGOL 05 PG



01011104002-000001

TANAH BANGUNAN PENDIDIKAN DAN LATIHAN
(SEKOLAH) JL. DR. SEMERU RAYA NO.1



6984467

KANTOR AGRARIA

WILAYAH JAKARTA

PENDAFTARAN-PERTAMA

Halaman :

a) HAK : P A K A I.- No. : 151.- Desa : Grogol.-	f) NAMA PEMEGANG HAK --- Pemerintah Daerah Khusus Ibukota Jakarta																		
b) NAMA JALAN/PERSIL Jl. Dr. Semeru Raya.																			
c) ASAL PERSIL 1. Konversi 2. Pemberian hak : Pakai.- 3. Pemindahan 4. Penggabungan	g) PENDAFTARAN Jakarta, Tgl. 27 September 198 A.n. WALIKOTA/KOH WILAYAH JAKARTA. BARAT.- Kepala Kantor Agraria u.b. ☒ Kepala Seksi Pendaftaran Tanah ttg : Ir. SOEBARDI NIP. 010056473																		
d) SURAT KEPUTUSAN :Gub. Kep.DKI.Jakarta tgl 13-7-1984 No.2995/- 348/I/MP/D/Pemda/ 1984.- Ganti rugi/uang wajib :U.Pemas Rp.150.000.- Lamanya hak berlaku :Selama dipergunakan untuk kepentingan dinas. Berakhir	h) PENGELUARAN SERTIPIKAT Jakarta, Tgl. 3 Oktober 1984, A.n. WALIKOTA/KOH WILAYAH JAKARTA BARAT.- Kepala Kantor Agraria u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah  Ir. SOEBARDI NIP. 010056473 a.n. Walikota Jakarta Kepala Kantor Agra Drs. MUSA ABDULLAH NIP. 010034736 i) PENUNJUK : (Tanah Negara, bekas big Perp No.821 Seb) .-																		
e) SURAT UKUR/URAIAN BATAS (Lihat gambar situa si tgl.21-3-1984 - No.23/1420/1984).- Luas: 4.750. M2.-	j) COPY SEBAGAI BAHAN INFORMASI CATATAN MENGENAI PAJAK 0. 208/3417, <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Besarnya</th> <th>UNIT UK.</th> <th>Tambahan</th> <th>Pengurangan</th> <th>Catatan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="6">WALIKOTA / UNIT</td> </tr> <tr> <td colspan="6">ACLI / DA DI BIRO KAPWATAN</td> </tr> </tbody> </table>	Tahun	Besarnya	UNIT UK.	Tambahan	Pengurangan	Catatan	WALIKOTA / UNIT						ACLI / DA DI BIRO KAPWATAN					
Tahun	Besarnya	UNIT UK.	Tambahan	Pengurangan	Catatan														
WALIKOTA / UNIT																			
ACLI / DA DI BIRO KAPWATAN																			

P. 157 / grogol

Daftar isian 207

GAMBAR NO. 0181

Nomor hak :

6933920

Nomor : 23 / 1420 / 1984

~~SURAT UKUR~~

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA RAYA

WILAYAH JAKARTA..... BARAT.

Kecamatan Grogol Petamburan.

Desa G r o g o l .

Jalan Dr Semeru Raya .

Letak : Lembar 2/Sem Grogol kotak h/i 3,4 dan 5.

Keadaan tanah : Sebidang tanah pekarangan diatasnya terdapat empat buah bangunan batu untuk Sekolah Dasar 05 s/d 10.

Tanda-tanda batas : Tembok-tembok a-b, g-h dan k-a yang berdiri diluar.
Tembok-tembok b-c, d-e, f-g dan tembok lengkung e-f yang berdiri didalam.

Tanda-tanda batas menurut Peraturan Menteri Agraria No.8/196 tidak perlu dipasang, oleh karena tembok-tembok tersebut sudah mencukupi.

COPY SEBAGAI BAHAN INFORMASI

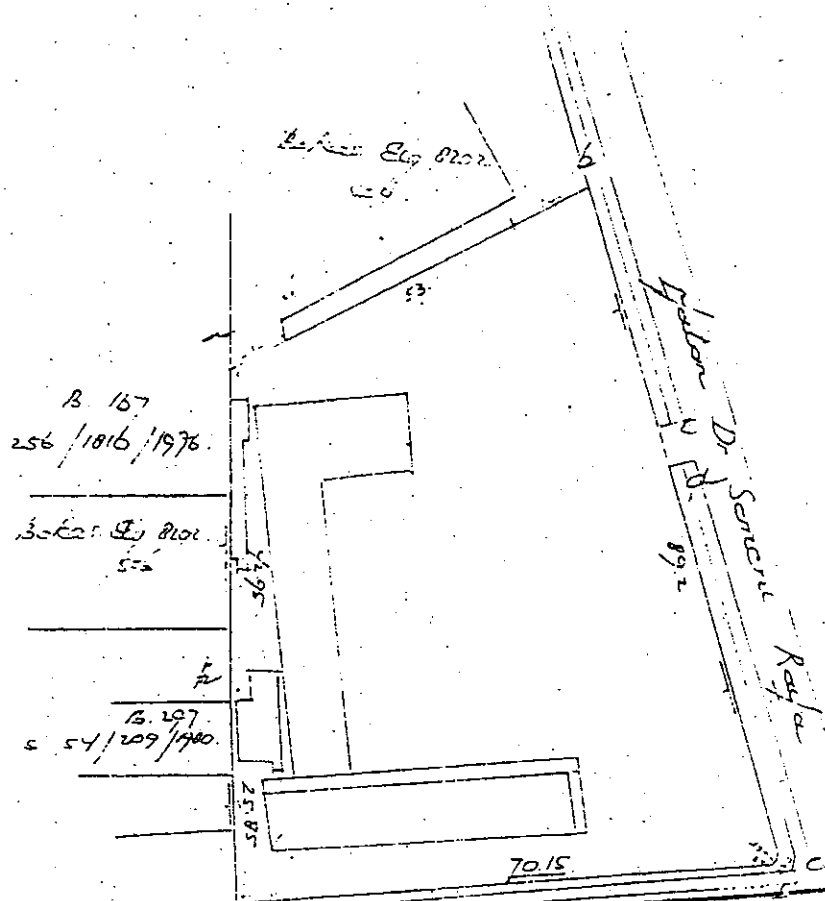
U N T U K :

Luas 4760 M². - (Empat ribu tujuh ratus enam puluh empat meter persegi)

ACLI ADA DI BERO KAPWATAN

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh: UHAR.

PERBANDINGAN 1 : 1000



COPY SEBAGAI BAHAN INFORMASI

UNTUK :

WALIKOTA / UNIT

ASLI ADA DI BIRO KAPWATAN

PENJELASAN :

batas tanah ini

Hal lain-lain : Tanah Negara bekas Eig No. 8202 Seb.

Untuk Sertipikat

Jakarta, tgl. 19
Kepala Kantor Agraria
WILAYAH JAKARTA
ub. SURAT.
Kepala Seksi Pendaftaran Tanah.

Jakarta, tgl. 21-3-1984
Kepala Kantor Agraria
WILAYAH JAKARTA
ub. SURAT.
Kepala Seksi Pendaftaran Tanah.
SOEBARDI
No. 82056/73

Lihat surat ukur Penggabung Pengganti Nomor /19 Nomor hak :

DIKELUARKAN SURAT UKUR		Luas	Nomor	Informasi
Tanggal	Nomor	COPY SEBAGAI BAHAN	hak	Sisa luas
		UNTUK:		
		WALIKOTA / UNIT		
		AKSI / DA DI BIDO KAPWATAN		

Sisanya diuraikan dalam surat-ukur Nomor /19 Nomor hak :

Hal lain-lain : Tanah Negara bekas Eig No. 8202 Seb.

Untuk Sertipikat

Jakarta, tgl. 19
Kepala Kantor Agraria
WILAYAH JAKARTA
ub. BARAT.
Kepala Seksi Pendaftaran Tanah.

Jakarta, tgl. 21-3-1984
Kepala Kantor Agraria
WILAYAH JAKARTA
ub. BARAT.
Kepala Seksi Pendaftaran Tanah.
SOEBANDI
No. 52055/73

lihat surat ukur Penggabung Nomor /19 Nomor hak :
Pengganti

DIKELUARKAN SURAT UKUR		Luas		Nomor	
Tanggal	Nomor	COPY SEBAGAI BAHAN INFORMASI		Sisa luas	
		UNTUK:		hak	
		WALIKOTA/UNIT			
		AKTIF DI BIDANG KAPVATAN			

Sisanya diuraikan dalam surat-ukur Nomor /19 Nomor hak :

TANAH DAN BANGUNAN MILIK/DIKUASAI PEMDA DKI JAKARTA

DI L.	TAHUN ANGGARAN PE ROLEHAN/PEMBUATAN		PELUNTUKAN +)	KONDISI ++)	MASALAH YANG DIHADAPI +++)	KETERANGAN
	TANAH	BANGUNAN				
3	9	10	11	12	13	14
	Pelita I	-	Untuk SD	-	-	
	Pelita I	1972	Untuk SD	Dipagar se-	Dipakai SDN.	
	Pelita I	1972	Rumah Dinas	paruh. Rusak ri- ngan.	Grogol 05 s/d 10 Pt.	
		1987	Untuk Gudang Kasi P dan P	Baik.	-	

Menyetujui
Satuan Kerja
P dan P
RA

125 405. -



2 Januari 1988
Kepala SDN. Grogol 05

UKA INI
130435026. -

robot).....

FORMULIR PENELITIAN PENGGUNAAN TANAH DAN

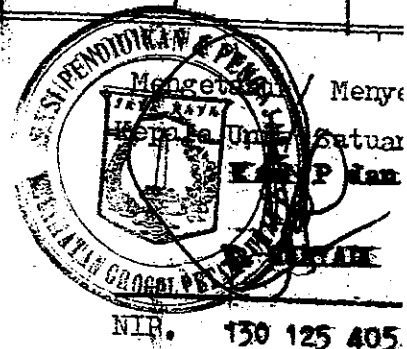
1 : Jakarta Barat
2 : Dinas P dan P
KERJA : SDN. Grogol 05 Pagi.
KASI : 09.03.08.02.01.05

AMAT/LOKASI	KODE BARANG.	L U A S (M ²)			DOKUMEN YANG DI MILIKI NO./ TGL.		TA
		TANAH BERDASARKAN		BANGUNAN	TANAH	BANGUNAN	
		DOKUMEN	KENYATAAN				
2	3	4	5	6	7	8	
EMERU RY.	01.11.04.	4760 m ²	4760 m ²	-		-	Pe
R.SEMERU RY.	06.01.10.	-	-	LT.I.1088m ²			Pe
	01.			LT.II.idem			Pe
1.SEMERU RY.	06.02.01.	-	-	35 m ²			Pe
	01.						
1.SEMERU RY.				121 m ²			

tukan *) - SD Negeri

- si +t) - Tanah masih kosong belum dibangun
- Sudah dibangun tetapi masih kosong
- Belum dipagar
- Sudah dipagar

- h yang
pi +++)
- Dipakai pagi/sore hari oleh sekolah, Yayasan, swasta tanpa seizin Penda DKI Jakarta.
 - Batas/Luas tanah tidak sesuai dengan pembebasan.
 - Lokasi digugat oleh masyarakat/pihak lain (sebutkan sipenggugat).....
 - Sebagian tanah diserobot oleh masyarakat/pihak lain (sebutkan sipenyerobot)...
 - Tidak ada jalan masuk ke Lokasi sekolah.
 - Bangunan selalu banjir kalau hujan.
 - Bangunan rusak parah.
 - Dan lain-lainnya



Nomor : 1707/-1.711-2

Lamp :

Hal : Penyampaian Foto Copy
Sertifikat Tanah.

Jakarta, Septembor 1987

Kepada Yth.
Sdr.: Kepala SDN. Grogol 05 s/d 10

di-

J a k a r t a .

Sehubungan dengan Instruksi Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. 0454/Instr/BKD-WK.III/1982 - tanggal 4 September 1982, maka bersama ini kami kirimkan Foto copy Sertifikat Tanah milik/yang dikuasai Pemerintah DKI Jakarta, yang dikelola oleh Unit Saudara sebanyak ... 1. (satu) bidang untuk diketahui demi pengamanan se lanjutnya.

Berkenaan dengan hal tersebut di atas, mohon kepada kami dapat diberikan data-data tanah di lingkungan Unit - Saudara yang belum tercatat atau belum disertifikatkan se bagaimana formulir terlampir.

Demikian agar menjadi maklum.

P. Kepala Biro Perlengkapan
dan Perawatan

Drs. H.E. Achmad Lazuardinour.

NIP. 470003395.-

Tembusan :

1. Walikota Jakarta Barat
2. Kepala Dinas P & P
3. A r s i p .-

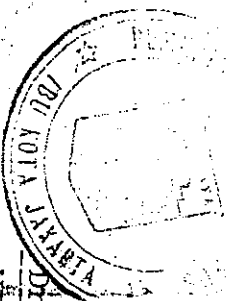
DATTAH TANAH MILIK/TAHAP DITUKASAI PEMA DIT JAKART
 YANG DIKLOLA OLEH JNAP. 05.04.10

MOR	PERUNTUKAN	A L A M A T	L U A S (m ²)	THN PEMERBASAN/ PEROLEHAN	BUKTI/DOKUMEN PENITIKAN	KEPERANGAN
1.	Bangunan SDN Gregoi 05 m/d 10	Jl. Dr. Bonoru Raya	4.760 m ²		P.151/1984.	

Jakarta, 30 September 1987

Pimpinan Proyek Penyelesaian
 Sertifikat Tanah Milik Pema
 DKI Jakarta,

[Signature]



Dis. S. Sidjabat.
 NIP. 470028469.-