

## SURAT PERNYATAAN MELEPASKAN HAK ATAS TANAH

Yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : **Martilan**  
Umur : 57 Tahun  
Jabatan/Pekerjaan : Tani  
Alamat : Desa Ketapang, Kec.Gunung Timang, Kab.Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah.

Dalam surat pernyataan ini bertindak atas nama pribadi pemilik sebidang tanah perbatasan yang terletak di Desa Ketapang Kecamatan Gunung Timang, Kab. Barito Utara Kalimantan Tengah dengan bukti hak milik tanah nomor : 15.03.1PS-KTP/Bar/11/2014 selanjutnya disebut pihak I (satu) yang melepaskan.

2. Nama : **Ir. H. Iwan Fikri, MMA**  
Umur : 54 Tahun  
Jabatan : Kepala Dinas Pendidikan Kabupaten Barito Utara  
Alamat Kantor : Jln.Pramuka No.23 , Muara Tewah.

Dalam hal ini selanjutnya disebut Pihak II (dua) yang menerima pelepasan Pihak I (satu) dengan ini menyatakan dihadapan Camat Gunung Timang.

Dengan saksi :

1. (VETBOW) : Staf Kecamatan Gunung Timang  
2. (MARTILAN) : Ketua RT. 03 Desa Ketapang

### Hal – hal tersebut sebagai berikut :

- Pihak I (satu) dengan ini melepaskan segala hak dan kepentingannya atas tanah tersebut sehingga dengan demikian tanah tersebut menjadi tanah yang langsung dikuasai oleh Negara dan bahwa pelapasan hak ini dilakukan semata – mata untuk kepentingan lokasi yang dikelola oleh pihak ke II (dua) dapat mengajukan permohonan dan memperoleh hak bangunan atas tanah yang di daftarkan oleh pihak ke II (dua).
- Uang ganti rugi untuk pelapasan segala hak dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir A, telah di sepakati oleh kedua belah pihak, pihak I (pertama) dan pihak II (dua) dengan tanpa ganti rugi.
- Pihak I (satu) menjamin kepada Pihak II (dua) bahwa :
  - Hanya pihaknya yang berhak dan berwenang untuk melakukan pelepasan hak mengenai tanah tersebut.
  - Tanah tersebut tidak terkena sitaan, dan tidak tersangkut dalam suatu perkara atau sengketa.
  - Tanah tersebut tidak di jamin dengan cara apapun juga kepada atau orang lain
  - Tanah tersebut belum pernah diserahkan dengan cara apapun pada orang atau pihak lain.
  - Tidak ada pihak lain ikut mempunyai sesuatu apapun juga atas tanah tersebut.
- Pihak I (satu) menjamin pihak II (dua) baik sekarang atau kemudian hari bahwa pihak II (dua) tidak akan mendapat tuntutan atau gugatan apapun dari siapapun juga mengenai tanah tersebut sepanjang tanah tersebut digunakan untuk lokasi pembangunan atau lokasi dan Pihak I (satu) dengan ini membebaskan pihak II (dua) dari segala tuntutan dan gugatan tersebut. Dan dengan demikian semua tuntutan dan gugatan adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab pihak I (satu).
- Semua pajak termasuk PBB dan lain-lain kewajiban yang berkenaan dengan tanah tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab dan tanggungan pihak I (satu) sampai dengan hari dan tanggal dibuatnya surat pernyataan ini.
- Pihak I (satu) menyerahkan semua surat – surat yang berhubungan dengan tanah tersebut kepada pihak II (dua) dan dengan demikian surat – surat tersebut tidak berlaku lagi bagi kepentingan pihak I (satu).

Dibuat di : Ketapang  
Tanggal : 03 Maret 2014



Legelisasi : No. 604.1 / 124 / VIII / 2014.

Saya Camat GUNUNG TIMANG menerangkan setelah menjelaskan isi surat pernyataan melepaskan hak atas tanah ini kepada pihak I (satu) dan pihak II (dua) yang saya kenal/diperkenalkan setelah nama kedua belah pihak menandatangani di atas surat pernyataan melepaskan hak ini di hadapan saya Camat Kepala Wilayah Kecamatan Gunung Timang.



Mengetahui :  
Camat Gunung Timang.

(Des. SETIAZID, M.Si)  
NIP. 19670420 198911 1 0001



Mengetahui :  
Kepala Desa Ketapang.

DESA  
KETAPANG  
SENJATO

Saksi - saksi :

1. Yan Boy

1. ....

2. Rudianto

2. ....

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : MARTILAN  
Tempat Tanggal Lahir : Ketapang, 15 November 1955  
Pekerjaan : Tani  
Alamat : Desa Ketapang Kec. Gunung Timang Kab. Barito Utara

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa saya memberikan / menyerahkan sebidang tanah untuk Pembangun SMK Negeri 1 Gunung Timang di Desa Ketapang dengan ukuran sebagaimana tertulis pada surat keterangan tanah yang ada. Pemberian/ penyerahan tanah ini dilakukan dengan sukarela tanpa dipengaruhi / ditekan oleh pihak lain dan tidak ada tuntutan dikemudian hari dari manapun.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat untuk memperkuat bukti pemberian / penyerahan tanah tersebut dan sebagaimana bahan seperlunya.

Ketapang, 03 Maret 2014  
Yang membuat pernyataan,



*Martilan*  
MARTILAN

PEMERINTAH KABUPATEN BARITO UTARA  
KECAMATAN : GUNUNG TIMANG  
DESA : KETAPANG  
NOMOR : 15.03/02/KTS./PM/II.2014

**SURAT KETERANGAN TANAH**

No. : 15.03/05.KTP/PM/III.2014

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : MARTILAN  
Tempat Tanggal Lahir : Ketapang, 15 November 1955  
Pekerjaan : Tani  
Alamat : Desa Ketapang Kec. Gunung Timang Kab. Barito Utara, Propinsi Kalimantan Tengah

Dengan ini menyatakan dan memberi keterangan dengan sesungguhnya, bahwa saya memiliki sebidang tanah dengan keterangan sebagai berikut :

**I. LETAK TANAH :**

Tanah tersebut terletak di wilayah : Tamiang Bodau  
Desa : Ketapang  
Kecamatan : Gunung Timang  
Kabupaten : Barito Utara

**II. UKURAN TANAH**

Panjang : 150 Meter  
Lebar : 100 Meter  
Luas : 15.000 M<sup>2</sup> ( 1,5 Hektar )

**III. PERBATASAN**

Sebelah Utara dengan : Martilan  
Sebelah Selatan dengan : Normanis  
Sebelah Timur dengan : Martilan  
Sebelah Barat dengan : Noriano

**IV. PENGGUNAAN TANAH / PERUNTUKAN TANAH**

Untuk membangun Bangunan SMK Negeri 1 Gunung Timang, di desa Ketapang, Kecamatan Gunung Timang.

**V. RIWAYAT TANAH :**

- Diberikan / diserahkan dengan suka rela ke pihak Pemerintah ( Departemen Pendidikan ) oleh Pemilik Sah Tanah atas nama saya sendiri, Bapak MARTILAN.
- Untuk memperkuat atas pemberian / penyerahan tanah tersebut diatas, saya sertakan / lampirkan Surat Pernyataan dan Fotocopy KTP.

**VI. LAIN - LAIN :**

- Untuk jelasnya, sebagaimana diuraikan dalam gambar tanah sebagaimana terlampir pada Surat Keterangan Tanah ini.
- Tanah ini tidak dalam sengketa atau sita jamin dengan pihak lain.
- Sebagai akibat menguasai tanah ini, saya bersedia memenuhi segala ketentuan yang diatur oleh Pemerintah.

Demikian Surat Keterangan Tanah ini saya buat dan apabila ternyata keterangan ini tidak benar saya bertanggungjawabkan berdasarkan peraturan dan perundang - undangan yang berlaku.

Yang Berbatasan :

- MARTILAN
- NORMANIS
- MARTILAN
- NORIANO





Ketapang, 03 Maret 2014

Yang Menandatangani,

MARTILAN



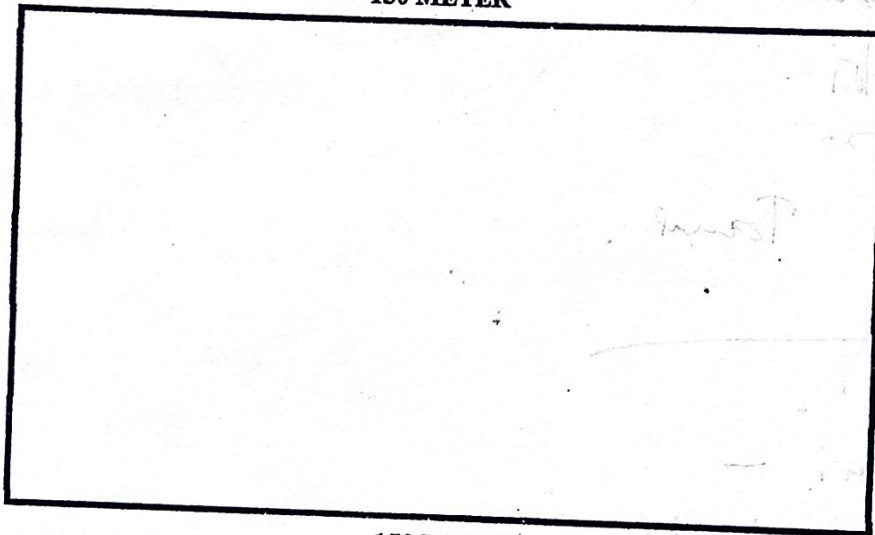
LAMPIRAN : SURAT KETERANGAN TANAH  
An. : MARTILAN  
Luas : 15.000 M<sup>2</sup>



### GAMBAR KASAR TANAH

MARTILAN  
150 METER

100 METER  
NORIANO



100 METER  
MARTILAN

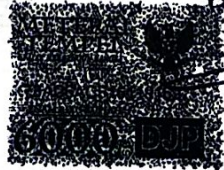
150 METER  
NORMANIS

Yang Berbatasan :

1. MARTILAN
2. NORMANIS
3. MARTILAN
4. NORIANO

*[Signature]*  
.....  
*[Signature]*  
.....  
*[Signature]*  
.....

Ketapang, 03 Maret 2014  
Yang Mengetahui,



*[Signature]*  
MARTILAN

